

Výzva k podání nabídky – Zadávací dokumentace

Tato „Výzva k podání nabídky – Zadávací dokumentace“ je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci veřejné zakázky malého rozsahu dle ust. § 6, § 27, § 31 zákona č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) a dále dle organizační směrnice zadavatele č. VS/38.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem a směrnicí zadavatele.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Město Kostelec nad Orlicí
Sídlo zadavatele:	Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČ:	00 274 968
DIČ:	CZ 00 274 968
Osoba oprávněná jednat:	RNDr. Tomáš Kytlík, starosta města
Kontaktní osoby:	Marcela Černohorská – referent odboru správy majetku města

2. Název zakázky

„Dětské hřiště u ZŠ Skála, Kostelec nad Orlicí“

3. Druh zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu dle ust. § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce. Nejedná se o zadávací řízení dle zákona číslo 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

4. Předmětem plnění veřejné zakázky

4.1. Zpracování konkrétního návrhu řešení

Návrh řešení bude zahrnovat realizaci dopadové plochy z lité pryže, herních prvků vymezených pro cílovou skupinu dětí je 3 – 12 let (tj. primárně je dětské hřiště určeno pro děti prvního stupně základní školy, ale bude navštěvováno i dětmi staršími – 2. stupeň ZŠ a předškolními dětmi (3 - 5 let) v doprovodu dospělých.

Součástí návrhu řešení bude doplňkový mobiliář (lavičky, koše a informační tabule). Návrh musí respektovat požadovaný materiál herních prvků, kterým je plast, akátové dřevo nebo kov, příp. kombinace těchto materiálů.

4.2. Požadované závazné části návrhu

a) Grafická část

Grafická část návrhu bude obsahovat výkres půdorysu, pohledů a perspektiv navržených herních prvků v měřítku 1:50.

b) Textová část

Textová část bude obsahovat stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení, zaměřené na:

- seznam navrhovaných herních prvků,
- materiálové a konstrukční řešení,
- zadavatel doporučuje do nabídky vložit např.: certifikát, osvědčení, technických nebo výrobní list apod.

c) Položkový rozpočet

Zpracovaný účastníkem výběrového řízení, který bude zpracován v podrobnostech min.:

- cena jednotlivých herních prvků, dopadové plochy a mobiliáře
- cena ostatních prací (**odstranění a likvidace současných herních prvků a dopadové plochy**, zemní práce, instalace nových herních prvků, dopadové plochy, mobiliáře),
- cena celkem bez DPH, samostatně DPH a cena s DPH.

Herní prvky je nutné situovat tak, aby byl zachován minimální odstup od západní hranice pozemku, např. pro výsadbu nového keřového porostu.

Účastník v nabídce předloží návrh optimálního vybavení a prostorového řešení dětského hřiště vzhledem k charakteru lokality, významu hřiště, dané ploše, danému věkovému rozpětí uživatelů (děti školního věku) a vzhledem k výši finančních prostředků, které může zadavatel použít. Dopadová plocha a herní prvky budou doloženy veškerými potřebnými atesty a certifikáty.

Zadavatel nepožaduje pískoviště.

Zadávací dokumentace je ke stažení zde: <https://zakazky.kostelecno.cz>

5. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Účastník prokazuje v nabídce splnění následujících kvalifikačních předpokladů (dokumenty budou předloženy v prosté kopii):

- Účastník prokazuje splnění **základní způsobilosti** prohlášením dle přílohy č. 2.
- Účastník prokazuje splnění **profesní způsobilosti** předložením výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nebude starší než 90 dnů ke dni podání nabídky.
- Účastník prokazuje splnění **technické kvalifikace** předložením seznamu prací obdobného charakteru realizovaných v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení, kde bude prokázáno, že účastník předkládající nabídku provedl alespoň 2 takovéto obdobné s tavby, každá z těchto staveb v minimální hodnotě 1,5 mil. Kč bez DPH. V seznamu bude uveden název objednatele, termín realizace, investiční náklady a telefonický kontakt na objednatele.
- Účastník prokazuje splnění **technické kvalifikace** předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci osob odpovědných za vedení realizace příslušných prací.
- Účastník prokáže splnění kvalifikačních předpokladů doklady o oprávnění k podnikání v daném oboru (kopie výpisu z obchodního rejstříku, živnostenský list a autorizace opravňující podnikat v příslušném oboru).

6. Termíny a místo plnění zakázky

Zadavatel předá dodavateli staveniště do 5 dnů od podepsání smlouvy. Termín zahájení realizace stavby: dnem předání staveniště

Termín dokončení realizace stavby, vč. vyklizení staveniště: do 5 týdnů od předání staveniště.
Místo plnění: pozemek par. č. 1747, k. ú. Kostelec nad Orlicí o výměře cca 220 m² (příloha číslo 3)

7. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel variantní řešení dodávky nepřipouští. Zadavatel nepřipouští podání nabídek na dílčí plnění.

8. Závazný vzor návrhu smlouvy

Účastník je povinen předložit k nabídce návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jeho jménem. Předložený návrh smlouvy musí obsahovat a respektovat veškerá ustanovení a přílohy, které jsou součástí závazné vzorové smlouvy o dílo – (příloha č. 4).
Po předání nabídky jsou změny v návrhu Smlouvy ze strany účastníka nepřipustné.

9. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

9.1. Kritéria hodnocení

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Díličními hodnotícími kritérii jsou:

- | | |
|--|--|
| a) nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH | – váha kritéria 30 % |
| b) navrhované řešení a celkový estetický dojem | – váha kritéria 50 % |
| c) délka záruky na jednotlivé herní prvky (části) | – váha kritéria 20 % |
| ca) min. 60 měsíců max. 120 | záruka na plastové díly jako například těla pružinových houpadel, čela skluzavek apod., které jsou vyrobeny z vysokotlakového celoprobáveného polyetyleny, |
| cb) min. 60 měsíců max. 120 | záruka na prohnití dřevěných částí, |
| cc) min. 60 měsíců max. 180 | záruka na kovové části herních prvků, |
| cd) min. 36 měsíců max. 60 | záruka na lakované a vrstvené materiály, skluzavky, pružiny, ložiska a na materiály jinde nejmenované. |

9.2. Metoda vyhodnocení nabídek

Hodnoceny budou pouze nabídky, které splní všechny náležitosti stanovené zadavatelem v zadávací dokumentaci.

Hodnocení dle dílčích kritérií:

- 9.2.1.** Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v Krycím listu nabídky shodné s přílohou č. 4 zadávací dokumentace (obchodní podmínky). V případě rozporu má přednost hodnota uvedená v obchodních podmínkách.

Nabídková cena

Nejvýhodnější nabídka (nejnižší nabídková cena)

Nabídková cena (cena hodnocené nabídky)

x max. počet bodů (10) = podíl cen

Přepočtené body

Podíl cen x 0,30 (váha)

- 9.2.2.** Zadavatel každou z nabídek podrobí hodnocení „splnil/nesplnil“ zadání. Hodnocení nabídky účastníka v hodnocení „nesplnil“ znamená okamžité ukončení hodnocení nabídky účastníka v soutěži a vyřazení nabídky z hodnocení. Zadavatel na základě vizualizace či fotodokumentace jednotlivých nabízených herních prvků posoudí pomocí tabulky s deskriptorem, na jejímž základě budou vyhodnoceny jednotlivé parametry.

Budou hodnoceny tyto parametry:

Počet bodů Slovní hodnocení

- 1 Navrhované řešení a estetika je zcela nevyhovující
- 2 Navrhované řešení a estetika je mimořádně špatná
- 3 Navrhované řešení a estetika je zcela špatná
- 4 Navrhované řešení a estetika je špatná
- 5 Navrhované řešení a estetika je splněna jen v základních rysech
- 6 Navrhované řešení a estetika je splněna jen s výhradami
- 7 Navrhované řešení a estetika je splněna dobře
- 8 Navrhované řešení a estetika je splněna velmi dobře
- 9 Navrhované řešení a estetika je splněna téměř dokonale
- 10 Navrhované řešení a estetika je splněna dokonale

Body za jednotlivé parametry nabídky se sečtou. Dále bude proveden přepočet:

Navrhované řešení a celkový estetický dojem

Počet bodů x 0,50 (váha)

Délka záruky na jednotlivé herní prvky (části)

Počet bodů x 0,20 (váha)

9.2.3. Celkové hodnocení

Body za obě ohodnocená kritéria se sečtou. Nabídka, která získala nejvíce bodů, je nabídkou vítěznou. Při rovnosti bodů v konečném pořadí rozhoduje počet bodů získaných v rámci kritéria „Celková výše nabídkové ceny bez DPH“.

10. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí dále obsahovat:

- Krycí list nabídky dle vzoru (příloha č. 1).
- Prohlášení účastníka (příloha č. 2).

- Prokázání kvalifikačních předpokladů dle ZD
- Návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele (příloha č. 4).
- Seznam poddodavatelů dle vzoru (příloha č. 5).
- Návrh řešení v členění:
Grafická část: výkres půdorysu, pohledů a perspektiv navržených herních prvků v měřítku 1:50.)
- Textová část: seznam navrhovaných herních prvků; materiálové a konstrukční řešení;
- Položkový rozpočet zpracovaný účastníkem výběrového řízení ve struktuře: cena jednotlivých herních prvků, dopadové plochy a mobiliáře; cena ostatních prací (odstranění a likvidace současných herních prvků a dopadové plochy, zemní práce, instalace nových herních prvků, dopadové plochy, mobiliáře); cena celkem bez DPH, samostatně DPH a cena s DPH
- Nepovinné – případně další dokumenty, vztahující se k předmětu zakázky (např.: fotodokumentace, certifikáty, technické listy aj.)

Další požadavky na zpracování nabídky

- nabídka bude zpracována v českém jazyce a bude podepsána oprávněnou osobou
- nabídka bude vyhotovena v listinné písemné podobě
- nabídka musí být svázána do jednoho samostatného nerozebíratelného svazku, nebude obsahovat přepisy a opravy
- veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musejí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem účastníka.

11. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky a způsob zpracování nabídkové ceny

- Zadavatel stanoví, že cena díla se sjednává pevnou nepřekročitelnou částkou. Jedná se o částku **2.200.000 Kč bez DPH** se započtením veškerých nákladů, rizik, přiměřené míry zisku a finančních vlivů po celou dobu realizace zakázky. Nabídková cena bude uvedena v českých korunách. Nabídková cena bude uvedena včetně platné sazby DPH.
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady apod.) Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.
- Účastník prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů:
 - celkovou rekapitulací dle krycího listu nabídky (příloha č. 1)
 - položkovým rozpočtem vyplněným ve všech položkách výkazu výměr v CZK (odst. 4.2., písm. b)

12. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídku může účastník doručit osobně na podatelnu zadavatele nebo doporučeně poštou na adresu zadavatele.

Nabídka musí být doručena zadavateli **do 19. 3. 2025 do 10:00 hodin**. V případě doručení nabídky poštou je za okamžik převzetí zadavatelem považováno převzetí nabídky zadavatelem.

Účastník musí podat písemně jednu nabídku na celý rozsah plnění ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka musí být předložena v řádně uzavřené obálce označené nápisem „**Dětské hřiště u ZŠ Skála, Kostelec nad Orlicí**“ – **NEOTEVÍRAT!**

Na obálce musí být dále uvedeno sídlo + IČ účastníka.

13. Datum, čas a místo konání otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **dne 19. 3. 2025 v 10:05 hodin** v sídle zadavatele, budova a místnost „A 408“.

Otevírání nabídek se mají právo účastnit účastníci (1 osoba), jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek. Zadavatel bude po přítomných účastnících požadovat, aby svoji účast stvrdili popísem v listině přítomných účastníků.

14. Vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace

- Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace pro zpracování dokumentace/vizualizace. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace

- Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace poskytne pověřená osoba zadavatele účastníkovi vysvětlení a to nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Toto vysvětlení, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel i všem ostatním účastníkům, kteří byli osloveni. Vysvětlení budou zasílána e-mailem na kontaktní e-mail účastníka.

Adresa pro vyžádání si vysvětlení zadávací dokumentace

- Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace doručí účastníci ve stanovené lhůtě kontaktní osobě: Marcela Černohorská, e-mail: mcernohorska@muko.cz

15. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům a aby uvedl identifikační údaje každého poddodavatele (příloha č. 5).

16. Prohlídka místa plnění

Před podáním nabídky je možné se seznámit se stavem a podmínkami místa pro realizaci veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění je možná po dohodě s paní Černohorskou tel. 724 178 480.

17. Práva zadavatele

- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí účastníků o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem účastníkům o veřejnou zakázku. Změna bude provedena písemnou formou.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení této zakázky.
- Zadavatel nebude hradit účastníkům výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením.
- Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit konečné znění smlouvy.

- Předložené nabídky zadavatel nevrací.
- Vyhrazená změna závazku: Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu závazku ze smlouvy, a to odstoupit od požadavku realizace ucelené části díla v případě, že se na jeho straně vyskytnou okolnosti v důsledku, kterých nebude mít finanční prostředky na jejich dofinancování.
- Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku a zároveň nemůže být poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který podává také nabídku, prokazuje splnění kvalifikace ani podat společnou nabídku s jiným/i dodavatelem/i.
- Zadávací lhůta je stanovena na 60 dnů.

18. Odpovědné zadávání

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného veřejného zadávání. Sociálně odpovědné veřejné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání relevantním způsobem takto:

- 1) Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zohledněna v čl. 5 návrhu smlouvy.
- 2) Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zohledněna v čl. 2 návrhu smlouvy.

Podmínka inovací není zohledněna, neboť s ohledem na předmět plnění a celkový finanční objem zakázky zadavatel neshledal prostor pro ekonomicky přijatelné řešení implementace nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky.

19. Přílohy zadávacích podmínek

Zadávací dokumentace obsahuje tyto dokumenty:

- Vzor „Krycího listu“ – příloha č. 1.
- Vzor „Prohlášení účastníka“ – příloha č. 2.
- Situační snímek (poloha, výměra) – příloha č. 3.
- Vzorové obchodní podmínky (Smlouva o dílo) – příloha č. 4.
- Vzor „Seznam poddodavatelů“ – příloha č. 5.

Tento dokument „Zadávací dokumentace“ obsahuje 7 stran textu.

V Kostelci nad Orlicí dne 14. 2. 2025

Eva Fabiánková
vedoucí odboru správy majetku města