

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

## stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-42669/2020-lc

Spisová značka: 1352/2020

Vyřizuje: Lenka Cejpková

Kontakt: 725 568 023 / lcejpkova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 201.18-S/5

Datum: 23.11.2020

ŘEZANINA & BARTOŇ, s. r. o.

čp. 111

503 46 Jeníkovice

### **Sdělení k žádosti o odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu k umístění zpevněných ploch u bytového domu na pozemku parc. čís. 694 a 696 v k. ú. Kostelec nad Orlicí**

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ZPF podle ust. § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), a místně příslušný úřad podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, obdržel 07.10.2020 žádost ateliéru ŘEZANINA & BARTOŇ, s. r. o., IČO 24286923, čp. 111, Jeníkovice, zastupující investora stavebního záměru město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, Kostelec nad Orlicí, o souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemcích parc. čís. 694 a 696 v k. ú. Kostelec nad Orlicí pro účely zřízení zpevněných ploch (tj. parkovací místa a komunikace) v rámci přestavby stávajícího objektu čp. 279 v ulici Pelclova v Kostelci nad Orlicí.

V předmětné věci orgán ochrany ZPF požádal o součinnost zdejší stavební úřad, zda-li se jedná o umístění záměru na nezastavěné části zastavěného stavebního pozemku ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Vyjádření stavebního úřadu orgán ochrany ZPF obdržel 19.11.2020 a z něho vyplývá, že **záměr zpevněných ploch je záměrem umísťovaným na nezastavěné části zastavěného stavebního pozemku.**

Vzhledem k výše uvedenému je Vámi podaná žádost o odnětí půdy ze ZPF bezpředmětná, neboť se jedná o záměr umísťovaný na nezastavěné části zastavěného stavebního pozemku ve smyslu ust. § 9 odst. 2 písm. b) bod 3 zákona o ochraně ZPF, pro který **není třeba souhlas k odnětí půdy ze ZPF.**

Lenka Cejpková

referentka stavebního úřadu-životního prostředí

UID: muksvp20v00dn2

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0