



102387/2021/KHK



KUKHK-32316/ZP/2021-4

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 10.09.2021  
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-32316/ZP/2021-4

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Marie Fibichová  
ODBOR | ODDĚLENÍ: životní prostředí a zemědělství/  
vodní hospodářství  
LINKA | MOBIL: 495 817 421  
E-MAIL: mfibichova@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 11.10.2021

Počet listů: 3  
Počet příloh: 0 / listů: 0  
Počet svazků: 0  
Sp. znak 231.2, sk. režim: A/10

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení vodního hospodářství, (dále jen „krajský úřad“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 107 odst. 1 písm. u) a v) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), podle ustanovení § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, (dále jen „správní řád“) rozhodl ve věci prodloužení stavebního povolení včetně prodloužení lhůty k dokončení stavby nazvané **„Realizace hydraulické clony pomocí ochranného čerpání za monitoringu vývoje kvality podzemních vod“** na základě žádosti stavebníka a účastníka řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu – města Kostelec nad Orlicí, se sídlem Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 002 74 968

takto:

- I. v souladu s ustanovením § 115 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, se **prodlužuje platnost stavebního povolení pro stavbu nazvanou „Realizace hydraulické clony pomocí ochranného čerpání za monitoringu vývoje kvality podzemních vod“**, v k.ú. Petrovice nad Orlicí, které bylo povoleno rozhodnutím krajského úřadu pod čj.: KUKHK-9341/ZP/2020-7 ze dne 29.04.2020 o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- II. v souladu s ustanovením § 118 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, se **povoluje změna stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby již výše uvedené, a to do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.** Ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají nadále v platnosti.

## Odůvodnění

Krajský úřad obdržel dne 10.09.2021 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu nazvanou „Realizace hydraulické clony pomocí ochranného čerpání za monitoringu vývoje kvality podzemních vod“ v katastrálním území Petrovice nad Orlicí. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení ve věci. Stavba byla povolena na základě provedeného stavebního řízení rozhodnutím krajského úřadu vydaného dne 29.04.2020 pod č.j.: KUKHK-9341/ZP/2020-7, s nabytím právní moci dne 16.05.2020.

Žadatelem o prodloužení stavebního povolení včetně změny stavby před dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby je město Kostelec nad Orlicí, se sídlem Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 002 74 968. Jako důvod pro prodloužení platnosti stavebního povolení včetně prodloužení termínu k dokončení stavby žadatel uvedl dosud nezahájenou stavbu a předpoklad výstavby v druhé polovině roku 2022.

Po posouzení žádosti oznámil krajský úřad v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení dne 20.09.2021 pod č.j.: KUKHK-32316/ZP/2021-3. Účastníci řízení a dotčené orgány byli poučeni, že jsou v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 správního řádu oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí a že mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Dále bylo účastníkům sděleno, že dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění. Správní orgán určil lhůtu 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení, ve které mohly dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námítky nebo důkazy. Dále byli účastníci řízení a dotčené orgány poučeni, že k později uplatněným stanoviskům, námítkám a důkazům nebude v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona přihlédnuto. Během vymezené lhůty nebyly k oznamovanému záměru žádné námítky, připomínky či jiná sdělení krajskému úřadu sděleny.

Okruh účastníků stavebního řízení je vymezen ustanovením § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu. Stavebníkem je město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí (vymezen § 109 písm. a) stavebního zákona), účastníci řízení paní Alexandra Hardegg, Masarykova 1, 517 50 Častolovice, a společnost Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové jsou vymezeny § 109 písm. c) stavebního zákona jako vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové krajský úřad zařadil jako účastníky řízení z důvodů vlastnictví stávajících staveb, na které má být stavba napojena. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02 Děčín je účastníkem řízení z důvodu ochranného pásma sítě VN dotčeného pozemku 713/7 k.ú. Petrovice nad Orlicí.

Krajský úřad jako speciální stavební úřad ve stavebním řízení posoudil, že popisovaná změna platnosti stavebního povolení a s tím související změna stavby před jejím dokončením spočívající ve smyslu změny termínu k dokončení stavby, nebude mít negativní vliv na veřejné zájmy a zájmy chráněné vodním zákonem. Krajský úřad zhodnotil, že nenastala taková změna poměrů, která by bránila realizaci záměru.

Na základě výše uvedených skutečností krajský úřad v provedeném stavebním řízení posoudil žádost, důvody pro prodloužení stavebního povolení i to, zda se podmínky v území během uplynulé doby nezměnily tak podstatně, že by jim původní stavební povolení už neodpovídalo a žádosti stavebníka vyhověl.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí lze v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 správního řádu podat odvolání k Ministerstvu zemědělství a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí prostřednictvím odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje.

Z p. Ing. Marie Fibichová  
odborný referent  
oddělení vodního hospodářství

### **Rozdělovník**

Účastníci stavebního řízení v souladu s § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

1. Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
2. Alexandra Hardegg, Masarykova 1, 517 50 Častolovice
3. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
4. Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové,
5. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02 Děčín IV- Podmokly

### **Dotčené orgány**

1. Městský úřad Týniště nad Orlicí, Mírové náměstí 90, 517 21 Týniště nad Orlicí
2. Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
3. Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny - zde

### **Na vědomí**

Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové  
Královéhradecká provozní, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové