



SMLOUVA O DÍLO

o dodávce projektových prací, uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále „občanský zákoník“)

Čl. 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Adresa sídla:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO, DIČ:

(dále jen "objednatel").

Město Kostelec nad Orlicí

Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Františkem Kinským, starostou

Komerční banka, a.s.

19-8560000267

0027 4968, CZ00274968

1.2. Zhotovitel:

Adresa sídla/místa podnikání:

Zastoupený:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen "zhotovitel").

AKVOPRO s.r.o.

Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2

Ing. Barborou Nýčovou, jednatelkou

ČSOB, a.s., pobočka Náchod

254275346/0300

2423 2343

CZ2423 2343

1.3. Objednatel ustanovuje zástupce pro jednání takto:

- Zástupce při jednáních ve věcech:

- a) smluvních

- b) technických

František Kinský – starosta

Eva Fabiánková

1.4. Zhotovitel ustanovuje zástupce pro jednání takto:

- Zástupce při jednáních ve věcech:

- a) smluvních

- b) technických

Ing. Barbora Nýčová

Miroslav Špatenka

1.5 Osoby zastupující objednatele a zhotovitele lze měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě.

1.6 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil se všemi předloženými a dostupnými podklady a předmětem díla, a že toto vše považuje za zcela dostatečné k definování způsobu provedení předmětu díla, termínů, lhůt a ceny uvedených v této smlouvě.

Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se na základě vítězné nabídky ze dne 8. 3. 2021 zavazuje k provedení prací dle čl. 2 a 3 této smlouvy na akci:

„Zpracování projektové dokumentace Intenzifikace úpravny vody a přivaděče Kostelec nad Orlicí“.

2.2 Předmětem díla dle této smlouvy je zpracování a zajištění:

2.2.1 Projektová dokumentace pro vydání společného povolení (DUR + DSP) – Tato dokumentace bude vyhotovena na základě zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění. Rozsah a obsah projektové dokumentace bude odpovídat vyhlášce č. 499/2006 sb., o dokumentaci staveb a vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Součástí projektové dokumentace budou nutné průzkumy, sondy apod.

- 2.2.2 Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) – Dokumentace bude vyhotovena ve smyslu vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění, rozsah a obsah projektové dokumentace bude odpovídat vyhlášce o dokumentaci staveb č. 499/2006 Sb. Rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněným rozpočtem bude odpovídat vyhlášce č. 169/2016 Sb. Součástí dokumentace bude též harmonogram prací s ohledem na předpokládaný termín zahájení stavby. Tato dokumentace bude též splňovat veškeré požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.
- 2.2.3 Inženýrská činnost (IČ) – Součástí inženýrské činnosti bude zejména vyřízení všech kladných závazných stanovisek (vyjádření) dotčených orgánů k vypracovaným příslušným stupňům PD, včetně zpráv o jejich zapracování do PD, která bude součástí dokladové části, povolení kácení dřevin a případný souhlas s vynětím ze ZPF, zajištění průběhu společného povolení včetně zajištění podání žádosti a zajištění vydání rozhodnutí o společném povolení, zajištění funkce hlavního inženýra projektu s popisem rozsahu jeho práce, spolupráce při výběru zhotovitele stavby (odpovídání na dotazy dodavatelů).
- 2.3 V průběhu prací má zhotovitel dále povinnost:
- Průběžně konzultovat a odsouhlasovat doposud zpracovanou dokumentaci s objednatelem na pravidelných kontrolních dnech v sídle objednatele nejméně 1 x za 14 dní, pokud nebude na kontrolních dnech dohodnuto jinak.
 - Zapracovat veškeré připomínky vzešlé ze společného řízení do dalšího stupně projektové dokumentace stavby.
 - Poskytnout součinnost při zodpovídání dotazů dodavatelů v průběhu zadávacího řízení na dodavatele stavby (dále jen „zadávací řízení“). Zhotovitel je povinen odpovědět na písemný dotaz objednatele v průběhu zadávacího řízení do 2 pracovních dnů.
 - Provést kontrolu rozpočtu vítězné nabídky v zadávacím řízení.
- 2.4 Počátek zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace stavby a dalších činností předmětné investiční akce bude dán doručením písemné výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení prací. Zhotoviteli nevzniká bez doručení písemné výzvy objednatele nárok na zpracování všech stupňů projektové dokumentace.
- 2.5 Minimálně 14 dní před uplynutím termínů pro odevzdání jednotlivých stupňů projektové dokumentace je zhotovitel povinen odevzdat objednateli 1 kontrolní paré tištěné projektové dokumentace příslušného stupně včetně elektronické podoby na CD způsobem dle bodu 8.1 a 8.2, a umožnit tak objednateli kontrolu prováděného díla před jeho převzetím.
- 2.6 Zhotovitel si zajistí sám na vlastní náklady všechny technické prostředky potřebné pro realizaci díla.
- 2.7 Projektová dokumentace bude zpracována autorizovanou osobou (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě) pro městské inženýrství a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. a č. 503/2006 Sb. pro územní a stavební řízení.
- 2.8 DPS musí splňovat požadavky zákona o zadávání veřejných zakázek (zejména nesmí obsahovat obchodní názvy, odkazy na obchodní firmy, názvy, specifické označení zboží nebo služeb, mající vztah k jednomu dodavateli atd., musí však být dostatečně podrobná a jednoznačná).

Čl. 3 Rozsah a obsah díla

- 3.1 Rozsah a obsah, jakož i členění díla je popsán v bodě 2 této smlouvy.
- 3.2 Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy a doplnění technologie úpravy vody, vybudování technologických nádrží a úpravy na stávajícím vodojemu v Kostelci nad Orlicí dle požadavků objednatele včetně přeložení přivaděče vodovodu. Předpokládaná cena investiční akce je 30 000 000,- Kč bez DPH.
- 3.3 Součástí řešení a zpracování projektové dokumentace jsou rovněž činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých uchazeč ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.

Čl. 4 Čas plnění

- 4.1 Zhotovitel zahájí práci na předmětu díla neprodleně na základě písemné výzvy objednatele.

- 4.2 Termín provedení projektové dokumentace je uveden v této smlouvě dle požadavků objednatele a nabídky zhotovitele:
- 4.2.1 Provedení dokumentace pro společné povolení ve smyslu stavebního zákona (DUR + DSP)
- do 90 dnů od uzavření smlouvy.
- 4.2.2 Podání žádosti o společné povolení (územní rozhodnutí + stavební povolení)
- do 14 dnů od písemné výzvy objednatele k plnění.
- 4.2.3 Provedení dokumentace pro provádění stavby (DPS)
- do 60 dnů od písemné výzvy objednatele k plnění.
- 4.3 Příslušný stupeň projektové dokumentace je předán okamžikem, kdy objednatel potvrdí převzetí kompletní dokumentace protokolem dle bodu 8.3 této smlouvy.
- 4.4 Lhůty dle čl. 4.2 se prodlužují v těchto případech:
- 4.4.1 Pokud objednatel nepředá podklady nebo nezajistí dohodnutou součinnost dle podmínek dohodnutých dle bodu 9 této smlouvy, a to o dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti,
- 4.4.2 Dojde-li k prodlení pro neúčast objednatele na jednáních, kde jsou zhotovitelem nezastupitelní, a to o dobu, která uplyne od jednání, kterého se objednatel nezúčastnil do doby, než se objednatel takového jednání zúčastní.
- 4.4.3 V případě, že některá strana se opozdí nebo zdrží ve vykonávání svých závazků daných touto smlouvou vlivem vyšší moci (okolnostmi mimo možnost kontroly stranou opožděnou nebo zdrženou), resp. jednáním třetích stran, které strana nemohla ovlivnit (rozhodování správních orgánů, projednání majetkoprávních vztahů apod.), časový plán pro splnění závazků vyplývajících z této smlouvy bude prodloužen o dobu odpovídající době, během které vyšší moc, resp. jednání třetích stran ovlivnila plnění závazků. V takových případech žádná ze stran nebude odpovědná za škody způsobené druhé straně.

Čl. 5 Cena za dílo

- 5.1 Cena za zhotovení díla podle čl. 2 a 3 této smlouvy o dílo je stanovena na základě vítězné nabídky zhotovitele do zadávacího řízení, která byla zpracována na základě zadávacích podmínek objednatele.
- 5.2 Smluvní cena za dílo obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla a činí:
- | | | |
|--------------------|--------------------|-------------------|
| DUR + DSP | 350 000,- | Kč bez DPH |
| DPS | 460 000,- | Kč bez DPH |
| Inženýrská činnost | 30 000,- | Kč bez DPH |
| DPH 21% | 176 400,- | Kč |
| Cena celkem | 1 016 400,- | Kč vč. DPH |

Součástí ceny díla je odměna zhotovitele za poskytnutí licence dle čl. 11. této smlouvy.

- 5.3 Víceletky požadované objednatelem nad rámec této smlouvy budou účtovány zhotovitelem ve výši nepřesahující obvyklé náklady na reprografické práce. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele objednatelem požadované víceletky poskytnout ve lhůtě 5 dnů ode dne žádosti.
- 5.4 Pokud dojde v průběhu zpracování díla ze zákona ke změně pravidel účtování výše daně z přidané hodnoty, bude její výše upravena dle platných předpisů ke dni povinnosti přiznat daň.

Čl. 6 Zaplacení ceny

- 6.1 Dílo dle bodu 2.2 bude hrazeno po jeho řádném dokončení a předání objednateli postupem dle čl. 8.
- 6.2 Odměna za činnost dle bodu 2.2.3 bude uhrazena po vydání pravomocného společného povolení.
- 6.3 Objednatel nebude poskytovat zálohu na plnění předmětu smlouvy.

- 6.4 Platba dle bodů 6.1 a 6.2 bude hrazena na základě faktury zhotovitele. Podkladem pro vystavení faktur dle bodu 6.1 je protokol o předání a převzetí příslušné části díla. Úhradu provede objednatel bezhotovostním převodem ve prospěch běžného účtu zhotovitele uvedeného v čl. 1 smlouvy. Splatnost faktury se sjednává 30 dní od doručení objednateli, přičemž v pochybnostech se má, že byla doručena třetí den po odeslání.
- 6.5 Úhrada bude probíhat v české měně, rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v české měně.
- 6.6 Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 6.7 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ho ve lhůtě splatnosti zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti (v celé délce) začne plynout dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
- 6.8 Při prodlení s platbami ze strany objednatele do 1 měsíce nebude zhotovitel požadovat po objednateli zákonné úroky z prodlení ani žádné jiné sankce. Při prodlení delším než 1 měsíc nebudou po objednateli požadovány vyšší sankce, než zákonné úroky z prodlení.
- 6.9 O dobu prodlení zhotovitele s poskytováním jakéhokoli plnění dle této smlouvy se automaticky prodlužuje splatnost vystavené faktury, která nebyla dosud objednatelům uhrazena.

Čl. 7 Povinnosti zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel bude při zpracování díla vycházet z již zpracovaných a objednatel schválených podkladů. Dojde-li v průběhu zpracování k odlišnému způsobu řešení, bude o této skutečnosti předem písemně informovat objednatele a bude nadále jednat ve shodě s ním.
- 7.2 V průběhu prací a před předáním objednateli je zhotovitel povinen:
- 7.2.1 Průběžně konzultovat a odsouhlasovat doposud zpracovanou dokumentaci s objednatel na pravidelných kontrolních dnech v sídle objednatele nejméně 1 x za 14 dní, pokud nebude na kontrolních dnech dohodnuto jinak. Jednání se na straně zhotovitele vždy musí účastnit osoba, oprávněná jednat ve věcech technických dle ustanovení odst. 1.4 této smlouvy a v případě jeho nepřítomnosti osoba, oprávněná jednat ve věcech smluvních dle ustanovení odst. 1.4 této smlouvy.
- 7.2.2 Zpracovat veškeré připomínky vzešlé ze sloučeného územního a stavebního řízení do příslušného stupně projektové dokumentace do 14 kalendářních dnů od jejich obdržení.
- 7.2.3 Poskytnout součinnost při zodpovídání dotazů dodavatelů v průběhu zadávacího řízení. Zhotovitel je povinen odpovědět na písemný dotaz objednatele v průběhu zadávacího řízení do 2 pracovních dnů.
- 7.2.4 Provést kontrolu rozpočtu vítězné nabídky v zadávacím řízení.
- 7.3 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu plnění a dodržování termínů. Pokud zástupce objednatele zjistí, že práce jsou prováděny nekvalitně, v rozporu s platnou legislativou nebo podmínkami této smlouvy, je oprávněn uplatnit požadavek nápravy. Zhotovitel je povinen zjednat nápravu a určit urychlená opatření k zjednání nápravy neprodleně, nejpozději však do 14 dnů.
- 7.4 Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat veškeré platné právní předpisy, platné bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit předmět smlouvy v souladu s podmínkami této smlouvy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel a je povinen je objednateli nahradit.
- 7.5 Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele, pokud nejsou v rozporu s právními předpisy.

Čl. 8 Předání a převzetí díla

- 8.1 Po ukončení prací na díle předá zhotovitel objednateli jedno paré kompletní tištěné projektové dokumentace včetně elektronické podoby (ve formátech dle bodu 8.4) na CD ke schválení. Předání bude dokladováno písemnou formou oboustranně odsouhlaseným zápisem. Objednatel nejpozději do 14 dnů písemně vyrozumí zhotovitele o případných výhradách, či zda přijímá dílo bez výhrad.
- 8.2 Nevyjádří-li se objednatel do 14 dnů, má se za to, že je příslušná část díla schválena.

- 8.3 Po schválení díla předá zhotovitel objednateli projektovou dokumentaci v rozsahu, stanoveném níže. Dokončení díla ze strany zhotovitele dle termínu a jeho předání a převzetí bude dokladováno písemnou formou oboustranně odsouhlaseným protokolem o předání a převzetí díla.
- 8.4 Projektovou dokumentaci v příslušném stupni předá zhotovitel objednateli v 6 vyhotoveních a v elektronické formě na CD / DVD. Příslušné soubory budou v následujících formátech:
- texty v *.doc (docx), *.xls (*.xlsx) případně také v *.pdf
 - výkresy v *.dwg, nebo ve formátu kompatibilním a současně v *.pdf
 - výkaz výměr a položkový rozpočet v *.xls (*.xlsx)
- 8.5 Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoli vady či nedodělky. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělky, zhotovitel se je zavazuje odstranit ve lhůtě uvedené v protokolu o předání a převzetí, a nebude-li v něm lhůta uvedena, ve lhůtě 2 týdnů.
- 8.6 Pokud objednatel dílo či jeho část nepřevzme, bude přijímací řízení považováno za neuskutečněné a zhotovitel s objednatelem určí nový termín přijímacího řízení.
- 8.7 Osoby oprávněné k předání a převzetí díla:
za objednatele: Eva Fabiánková
za zhotovitele: Ing. Barbora Nýčová

Čl. 9 Součinnost objednatele

- 9.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré informace a podklady, které v průběhu přípravy stavby získá, a které by mohly ovlivnit průběh provádění díla. Tyto informace a podklady předá objednatel neprodleně po podpisu smlouvy.
- 9.2 Objednatel se zavazuje zajistit včasné a řádné financování díla dle této smlouvy.

Čl. 10 Záruky za dílo

- 10.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy, že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě a jinak vlastnosti obvyklé, a že bude v souladu s platnými technickými normami a právními předpisy. Odpovědnost za vady díla se řídí podle § 1914 a následujícího občanského zákoníku.
- 10.2 Zhotovitel poskytuje záruku za zpracování předmětu díla bez vad a nedodělků co do rozsahu a kvality technického řešení díla, a co do rozsahu a kvality vypracovaného výkazu výměr, který bude součástí předmětu plnění dle této smlouvy.
- 10.3 Záruční doba pro záruky poskytované na činnosti provedené v rozsahu dle této smlouvy na provedené dílo, nebo i část díla, se sjednává po dobu 60 měsíců od řádného dokončení a předání díla dle této smlouvy objednateli. Po tuto dobu má objednatel právo dle své volby požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad díla nebo slevu z ceny díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Bezplatným odstraněním vady se rozumí přepracování nebo úprava projektové dokumentace tak, aby odpovídala této smlouvě. Pokud objednatel zvolí odstranění vady, je zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení reklamace objednatele.
- 10.4 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtě uvedené v bodě 10.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla nebo provést odstranění sám nebo provedením odstranění pověřit jinou (třetí) osobu. Veškeré náklady na odstranění vad vynaložené objednatelem je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 5 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.5 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto podkladů nemohl zjistit nebo na ně objednatele upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestliže zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

- 10.7 V případě škody způsobené vinou vady díla objednateli na stavebních objektech, majetku, ztrátě dobrého jména, nesplněním povinností objednatele vůči třetím stranám, případně souvisejícím provozu, se zhotovitel zavazuje objednateli na jeho výzvu škodu bezodkladně objednateli nahradit v plném rozsahu.
- 10.8 Zhotovitel dále prohlašuje, že má sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škody způsobené případnou vadou projektu ve výši alespoň 4 miliony Kč a že bude uvedené pojištění po celou dobu trvání této smlouvy udržovat pojištění v platnosti. Kopie pojistné smlouvy je přílohou této smlouvy.

Čl. 11 Ostatní ujednání

- 11.1 Veškerou dokumentaci a plnění je zhotovitel povinen zpracovat a poskytnout v souladu s platnými technickými předpisy, normami a právními předpisy.
- 11.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude vytvořeno v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a že užíváním díla objednatel neporuší žádné právo třetí osoby.
- 11.3 Zhotovitel uděluje objednateli výlučnou licenci po dobu autorskoprávní ochrany díla i jeho částí podléhající autorskoprávní ochraně, užití je, a to všemi způsoby užití ve smyslu § 12 autorského zákona, které přichází vzhledem k charakteru díla v úvahu, pro území celého světa. Úplata za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo.
- 11.4 Objednatel, či jiná jím pověřená osoba, je i bez souhlasu zhotovitele oprávněn upravit či měnit dílo nebo jeho část vč. dokončení díla či jeho částí.
- 11.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude vůči objednateli požadovat dodatečnou odměnu.
- 11.6 Objednatel není povinen majetková práva využít.
- 11.7 Zánikem objednatele přechází výkon majetkových práv k dílu na jeho právního nástupce.

Čl. 12 Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením jakékoli z částí díla dle čl. 4 této smlouvy ve sjednaných termínech, a to ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení.
- 12.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad nebo nedodělků dle bodu 8.5 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. V případě prodlení s odstraněním záruční vady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 12.3 Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu na účet objednatele do 21 (dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započítat své nároky na smluvní pokutu vůči jakýmkoli pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.
- 12.4 Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou včetně povinnosti náhrady škody, a to náhrady škody v plné výši.
- 12.5 Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany prohlášen konkurs nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo druhá strana vstoupila do likvidace.
- 12.6 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od této smlouvy vedle případů v jiných ustanoveních této smlouvy v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:
- prodlení s provedením jakékoli části díla delším 30 dnů oproti termínu uvedenému v této smlouvě;
 - porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, pokud nedojde ke zjednání nápravy ani v dodatečné lhůtě dané ke zjednání nápravy dané objednatелеm.
- 12.7 Zhotovitel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy vedle případů v jiných ustanoveních této smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou ceny za dílo či její části přesahující 6 měsíců.
- 12.8 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, licenční ujednání, pokud má objednatel zájem na dalším užívání díla či jeho částí, a dále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

- 12.9 Odstoupením od smlouvy není dotčeno vlastnické právo objednatele k těm částem díla, ke kterým v souladu s touto smlouvou již nabyl vlastnické právo a je oprávněn je užívat a objednatel má nárok na zaplacení ceny díla, na kterou mu do doby zániku smlouvy odstoupením vznikl nárok, to vše za předpokladu, nesdělí-li objednatel do 7 dnů ode dne zániku smlouvy odstoupením jinak. Objednatel je ve lhůtě dle předchozí věty oprávněn sdělit zhotoviteli, že o poskytnuté plnění nemá nadále zájem. V takovém případě objednatel vrátí do 14 dnů ode dne zániku smlouvy odstoupením veškeré plnění, které již obdržel a ke kterému již nabyl vlastnické právo, pokud je možné jej vrátit, zhotoviteli a zhotovitel vrátí ve stejné lhůtě objednateli již obdrženou část ceny díla. Tím budou smluvní strany vzájemně vypořádány a žádná z nich nemá nárok na žádné další plnění či kompenzaci. Odstoupením od smlouvy zaniká povinnost zhotovitele provést dílo ve zbývajícím rozsahu a povinnost objednatele zaplatit za něj dohodnutou cenu díla. Pokud o to do 7 dnů ode dne zániku smlouvy odstoupením objednatel požádá, je zhotovitel povinen předat do 14 dnů ode dne zániku smlouvy odstoupením objednateli tu část nebo části díla, na kterých již zhotovitel zahájil práce, ale ještě nebyly dokončeny, a to bez ohledu na stupeň jejich rozpracovanosti. Objednatel se zavazuje za poskytnuté plnění dle předchozí věty zaplatit zhotoviteli úplatu určenou poměrně dle stupně rozpracovanosti z ceny příslušné části díla, pokud smlouva zanikla z důvodů přičitatelných objednateli či z důvodů nepřičitatelných ani jedné smluvní straně. Pokud smlouva zanikla odstoupením z důvodů přičitatelných zhotoviteli, objednatel uhradí za poskytnuté plnění zhotoviteli úplatu určenou poměrně dle stupně rozpracovanosti z ceny příslušné části díla poníženou o 20 %, nejvýše však částku 80 % příslušné části díla. Tím budou smluvní strany vzájemně vypořádány a žádná z nich nemá nárok na žádné další plnění či kompenzaci.

12.10 Tuto smlouvu nelze ukončit výpovědí.

Čl. 13 Společná ustanovení

- 13.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle, resp. jeho části, až do dne předání a převzetí díla objednatelem.
- 13.2 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele předáním a převzetím díla od zhotovitele.
- 13.3 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4 K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 14 dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána strana, která jej podala.
- 13.5 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců obou stran.

Čl. 14 Závěrečná ustanovení

- 14.1 Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.2 Zhotovitel se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, poskytne subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností dle této smlouvy.
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje poskytnout na žádost objednatele veškeré dokumenty týkající se zakázky dle této uzavřené smlouvy. Zároveň se zhotovitel zavazuje po dobu 10 let od ukončení plnění k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se plnění předmětu smlouvy. Zároveň je zhotovitel povinen poskytnout objednateli, popř. jiným osobám, které objednatel určí, veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své poddodavatele.
- 14.4 Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost a potřebné doklady a strpět kontrolu v souladu s platnou národní legislativou ze strany oprávněných orgánů veřejné správy.
- 14.5 Zhotovitel podpisem této smlouvy plně akceptuje uveřejňování informací a dokumentů na profilu zadavatele související s touto veřejnou zakázkou dle platného znění zákona o zdávání veřejných zakázek a prováděcích předpisů.
- 14.6 Veškeré spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny před příslušným soudem.
- 14.7 Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl. 1 této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

14.8 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

14.9 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

14.10 Obě smluvní strany prohlašují, že smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že došlo k dohodě v celém jejím rozsahu. Na důkaz toho připojují své podpisy.


14.11 Uzavření smlouvy bylo schváleno příslušným orgánem obce dne 12. 4. 2021 usnesením RM č. 8/2021.

Příloha: Kopie pojistné smlouvy

V Praze dne 20. 4. 2021

Za zhotovitele:

.....
Ing. Barbora Nýčová
jednatel

 **AKVO** IČ 24232343
PRO s.r.o. DIČ CZ24232343
Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha - Nové Město

V Kostelci nad Orlicí dne 23. 04. 2021

Za objednatele:

.....
František Kinský
starosta

