



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k zadávacímu řízení vztahujícímu se k veřejné zakázce

označené jako

„13 BJ - Kostecká Lhota, Kostelec nad Orlicí“

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název veřejného zadavatele:	Město Kostelec nad Orlicí
Sídlo zadavatele:	Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČO zadavatele:	00274968
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	František Kinský, starosta
Profil zadavatele:	https://zakazky.kostelecno.cz/profile_display_2.html

zastoupen na základě plné moci

Zmocněnec:	ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.
Sídlo zmocněnce:	Plzeňská 3350/18, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČ zmocněnce:	06717586
Kontaktní osoba:	Mgr. Antonín Hajdušek
Elektronická adresa:	hajdusek@arws.cz
Telefonní kontakt:	+420 725 992 682

Zmocněnec je pověřen výkonem zadavatelských činností dle § 43 zákona na základě plné moci

1. NÁZEV A DRUH ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky	13 BJ - Kostecká Lhota, Kostelec nad Orlicí
Druh veřejné zakázky	stavební práce

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výstavbě bytového domu sloužícího pro dlouhodobé pronajímání bytů. V objektu je navrženo 13 bytů, z toho dva jsou byty upravitelné. Velikost bytů je od 66 m² do 73 m². Dále je zde navržena technická místnost a společný sklad pro kola, kočárky apod. Venku na pozemku je navrženo 15 parkovacích stání, z toho 2 vyhrazená stání.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena za předmět plnění této veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě o dílo ze dne 7. 12. 2020 uzavřené s vybraným dodavatelem činí částku 32.829.106,59 Kč bez DPH.

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato veřejná zakázka byla zadávána jako podlimitní ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), a to ve zjednodušeném podlimitním řízení ve smyslu ust. § 53 zákona.

5. OZNAČENÍ VŠECH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Sídlo	IČO
1.	KERSON spol. s r.o.	č.p. 80, 517 93 Dobré	45536040
2.	MARHOLD a.s.	Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice	15050050
3.	STATING s.r.o.	Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	25963864

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník

7. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE

7.1. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Sídlo	IČO
3.	STATING s.r.o.	Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové	25963864

7.2. Odůvodnění výběru dodavatele

Zadavatel vybral nabídku toho účastníka řízení, jenž podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH a na základě hodnocení nabídek se tak umístil jako první v pořadí.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ U DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Zadavatel předpokládá realizaci veřejné zakázky s pomocí těchto poddodavatelů:

- STYLBAU, s.r.o. – 100 % podíl na plnění VZ (plnění v rozsahu poskytnuté kvalifikace – stavební práce)

V Praze dne 9. 12. 2020

ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.
JUDr. Jakub Dohnal, Ph.D., jednatel
osoba zastupující zadavatele na základě plné moci