

Posouzení splnění podmínek účasti

Zadavatel:

Město Kostelec nad Orlicí
Palackého náměstí 38
517 41 Kostelec nad Orlicí
IČ: 00274968
Zastoupený: p. Františkem Kinským, starostou

Název veřejné zakázky:

„Stavební úpravy a Rekonstrukce ZTI v Domě s pečovatelskou službou, Frošova č. p. 1414 v Kostelci nad Orlicí“

I. Identifikace zadávacího řízení

Zakázka k výběru dodavatele stavebních prací na výše zmíněnou zakázku zadanou v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve zjednodušeném podlimitním řízení, zahájenou uveřejněním na profilu zadavatele dne 5. 1. 2018.

II. Osoby, které provedly posouzení:

Za Město Kostelec nad Orlicí:
Mgr. Břetislav Fiala
Ing. Tomáš Langr
Eva Fabiánková
Pavčina Blažková

Za smluvní zastoupení zadavatele DABONA s. r. o.:
Michaela Vaňková

III. Posouzení splnění podmínek účasti

OBCHODNÍ FIRMA / JMÉNO	SÍDLA / MÍSTO PODNIKÁNÍ, IČ	Cena v Kč bez DPH
KERSON spol. s r. o.	Dobré č. p. 80, 517 93 Dobré, IČ: 45536040	19 888 245,15

Zadavatel ve stanovené lhůtě obdržel jedinou nabídku. Tato nabídka a dále jednotlivé doklady požadované na základě výzvy k předložení dokladů ze dne 6. 2. 2018 jsou předmětem tohoto posouzení.

Kontrola nabídky byla provedena ve smyslu zákonných a zadávacích podmínek zadávacího řízení. Účastník do své nabídky v souladu s požadavky zadavatele předložil níže uvedené dokumenty:

- krycí list nabídky;
- čestné prohlášení pro splnění kvalifikace;
- seznam poddodavatelů, kde neuvádí žádného konkrétního poddodavatele, vymezuje však činnosti, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, Zdravotní technika, ústřední vytápění CVEJN s. r. o., Nové Město nad Metují; Výplně otvorů MATRIX a. s., Rychnov nad Kněžnou; Vzduchotechnika JIŘÍ RESL S K mont s. r. o. Česká Skalice;
- prohlášení o seznámení se zadávací dokumentací;

- závazný návrh smlouvy o dílo včetně oceněného soupisu prací, dodávek a služeb. Po provedené kontrole lze konstatovat, že je dodržen závazný návrh smlouvy o dílo, dále soupis prací je předložen v souladu a se způsobem ocenění, který byl stanoven zadávací dokumentací, tj.:
 - o došlo k ocenění jednotlivých položek,
 - o byla dodržena struktura a členění soupisu prací, dodávek a služeb na jednotlivé části stavebních prací a doprovodné práce,
 - o účastník postupoval tak, aby v žádném případě jeho oceněním nedošlo k vyřazení jakékoliv položky ze soupisu prací, dodávek a služeb, doplnění položky do soupisu, jakémukoliv zásahu do popisu položky, změny množství nebo změny jakéhokoliv jiného údaje v soupisu,
 - o dodržel popis položky v soupisu tak, jak byla definována zadavatelem v soupisu prací,
 - o ocenil bez výjimek veškeré položky.

IV. Posouzení originál či ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Zadavatel prostřednictvím smluvního zástupce vyzval dle § 46 odst. 1 zákona jediného účastníka dne 6. 2. 2018 k předložení originál či ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, dále pak harmonogramu prací včetně odhadovaného platebního kalendáře, pojistné smlouvy či certifikátu na pojištění odpovědnosti zhotovitele a informací či dokladů identifikujících skutečného majitele. Účastníkovi byla stanovena lhůta na předložení do 13. 2. 2018 do 12:00 hod. V této lhůtě doklady doručil.

Smluvní zástupce zadavatele provedl kontrolu předložených dokumentů a účastníka emailem dne 13. 2. 2017 vyzval k objasnění technických kvalifikačních předpokladů, kdy jednoznačně ze seznamu zakázek a referenčních osvědčení nevyplývalo, zda se jedná o stavby, jejichž součástí bylo zateplení obálky budovy tak, jak stanovuje zadávací dokumentace.

Účastník toto objasnění dne 13. 2. 2018 emailem doručil, proto lze konstatovat, že předložené doklady prokazují splnění kvalifikace v plném rozsahu. Výčet jednotlivých dokladů viz Příloha č. 1 tohoto posouzení.

Účastník dále předložil požadovanou pojistnou smlouvu, ze které vyplývá, že pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti činí 20 mil. Kč se spoluúčastí 10 000,- Kč. Smlouva je v souladu s požadavkem zadavatele.

Účastník identifikoval svého skutečného majitele, když předložil výpis z obchodního rejstříku společnosti DOBERSKO a. s., která je uvedena jako 100% společník společnosti KERSON spol. s r. o. a dále předložil notářský zápis, ze kterého vyplývají skuteční majitelé.

Účastník rovněž předložil harmonogram prací vč. finančního kalendáře. Harmonogram prací bude na základě požadavku zadavatele detailněji rozpracován po Oznámení o výběru dodavatele, bude-li Radou města Kostelec nad Orlicí rozhodnuto o výběru tohoto jediného účastníka.

V. Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

Komise dále přistoupila k posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona s ohledem na nabízenou cenu a předmět zakázky samotné.

Nabídková cena účastníka činí 19 888 245,15 Kč bez DPH, je o cca 9,5 % vyšší než předpokládaná hodnota zakázky. Nabídková cena odpovídá předmětu zakázky, není shledána jako cena mimořádně nízká.

VI. Závěr:

Nabídka účastník a jím předložené doklady na základě výzvy dle § 46 odst. 1 zákona splňují zadavatelem stanovené podmínky. V souladu s § 122 odst. 2 zákona uvádíme, že jelikož je v tomto zadávacím řízení jediný účastník, může být tento účastník zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení. Další možností zadavatele je rozhodnout o zrušení zadávacího řízení dle § 127 odst. 1 písm. h). Rozhodnutí provede Rada města Kostelec nad Orlicí

V Kostelci nad Orlicí 13. 2. 2018

Podpisy zúčastněných:



Příloha:

Tabulka s posouzením jednotlivých dokladů