



Veřejná zakázka:
„KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTELEC NAD ORLICÍ“



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

veřejná zakázka

„KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTELEC NAD ORLICÍ“

Tato veřejná zakázka je zadávána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen jako „zákon“)

Zadavatel:

Město Kostelec nad Orlicí

se sídlem: Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČ/DIČ: 00274968/CZ00274968
zastoupen: Františkem Kinským, starostou města
tel.: +420 494 337 111

Osoba zastupující zadavatele:

Profesionálové, a.s.

sídlem: Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové
IČ/DIČ: 28806123/CZ28806123
Zastoupena pověřenou osobou: Ing. Bc. Alenou Zahradníkovou, předsedkyní představenstva
Telefon, fax: +420 724 689 097
E-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

1. IDENTIFIKACE ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato veřejná zakázka je zadávána jako **podlimitní ve smyslu ustanovení § 26 zákona**. Tato veřejná zakázka je zadávána **v režimu zákona**, a to ve **zjednodušeném podlimitním řízení**.

Předmětem veřejné zakázky jsou **stavební práce dle ustanovení § 14 odst. 3 a 4 zákona**.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách a přístavbě stávajícího objektu, který v současnosti slouží jako stavba pro administrativu a klubovny pro volnočasové aktivity, suterén a půda objektu jsou bez využití. V rámci navržených úprav dojde k rozšíření prostor pro volný čas i do suterénu a podkroví.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program 1



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Veřejná zakázka:

„KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTELEC NAD ORLICÍ“



Profesionálové

V 1.NP jsou navrženy společenské prostory, které mohou sloužit například jako zázemí pro centra matek s dětmi, v 2. NP se jedná o menší kanceláře pro administrativní zázemí občanských sdružení, jednací prostory, zájmové kroužky. V podkroví je navržen multifunkční sál s prostorem pro sbor, suterén pak bude vyhrazen pro klubovny.

Objekt je zděný o 2 nadzemních podlažích, částečně podsklepený, zastřešený konstrukcí sedlového krovu s valbovou částí.

V rámci stavebních prací dojde k přístavbě objektu, úpravě půdy a s ní související výměnou krovu, k dispozičním úpravám v rámci jednotlivých podlaží, k celkovému zateplení pláště budovy (stěny, střecha) a k výměně veškerých výplní otvorů.

2. ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Zadavatelem ustanovená hodnotící komise se sešla **dne 22. 01. 2018 v 10:00 hodin** v prostorách **sídla zadavatele, tj. na adrese: Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí**, v souladu s termínem a místem stanoveným v zadávací dokumentaci k tomuto zadávacímu řízení.

3. SLOŽENÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

Jednání hodnotící komise se účastnili tito členové komise:

	Jméno a příjmení člena	Funkce člena
1.	František Kinský	starosta města
2.	Ing. Radek Zima	vedoucí odboru správy majetku města
3.	Eva Novotná	referentka (investiční technik)
4.	Eva Fabiánková	referentka (investiční technik)
5.	Ing. Bc. Alena Zahradníková	osoba jednající jménem zadavatele (na základě plné moci)

Všichni shora uvedení členové hodnotící komise prohlásili a podpisem tohoto protokolu a zprávy o hodnocení nabídek stvrzují, že byli na toto jednání hodnotící komise pozváni včas a v dostatečném předstihu.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program 2



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



4. PROHLÁŠENÍ O NEEEXISTENCI STŘETU ZÁJMŮ ČLENŮ HODNOTÍCÍ KOMISE

Všichni přítomní členové hodnotící komise byli poučeni o tom, že nesmí být ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto zadávacímu řízení. Všichni přítomní členové této komise prohlásili, že nejsou ve střetu zájmů k zadávané veřejné zakázce a tomuto zadávacímu řízení, nemají zájem získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch zadavatele a není ohrožena jejich nestrannost či nezávislost v souvislosti s tímto zadávacím řízením.

Na důkaz porozumění tomuto poučení všichni členové hodnotící komise podepsali písemné čestné prohlášení o tom, že nejsou ve střetu zájmů ve smyslu ustanovení § 44 zákona.

5. USNÁŠENÍSCHOPNOST A PŘÍTOMNÉ OSOBY

Hodnotící komise se sešla v počtu 5 členů a je usnášeníschopná v souladu s rozhodnutím zadavatele o jmenování této komise.

6. SEZNAM NABÍDEK

6.1 Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni ze zadávacího řízení

Z toho zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný z účastníků v rámci posouzení nabídek z hlediska splnění požadavků zadavatele na kvalifikaci či z hlediska posouzení splnění dalších podmínek účasti v tomto zadávacím řízení dle Zadávací dokumentace či zákona.

6.2 Seznam hodnocených nabídek účastníků

V rámci tohoto zadávacího řízení byly postoupeny k hodnocení následující nabídky účastníků:

Pořadové číslo	Obchodní firma / název / jméno účastníka	IČ	sídlo
1.	MARHOLD a.s.	150 50 050	Motoristů 24, 530 06 Pardubice - Svítkov

7. POPIS HODNOCENÍ

7.1 Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno účastníka	KRITÉRIA HODNOCENÍ
		Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	MARHOLD a.s.	21 521 634,57 Kč bez DPH





Veřejná zakázka:

„KOMUNITNÍ CENTRUM KOSTELEČ NAD ORLICÍ“



Profesionálové

7.2 Popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

V rámci hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena **bude hodnocena „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“**, kdy hodnotící komise bude hodnotit celkovou nabídkovou cenu účastníka, kterou účastník uvedl ve své nabídce (a vyplnil v Krycím listu nabídky). Celková nabídková cena odpovídá řádně vyplněnému výkazu výměr, který byl součástí projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak je součtem veškerých položek účastníkem oceněného výkazu výměr.

Nejvhodnější nabídkou je ta, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu, tj. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

7.3 Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Na základě shora uvedených údajů z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a popisu způsobu hodnocení byly nabídky výše uvedených účastníků seřazeny od nejnižší po nejvyšší nabídkovou cenu, tj. Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, kdy jako **nevhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší „Celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH“**. Na základě tohoto provedeného hodnocení stanovuje hodnotící komise zadavatele níže uvedené výsledné hodnocení a pořadí nabídek.

7.4 Výsledné hodnocení nabídek

Na základě provedeného hodnocení, v souladu s údaji z nabídek účastníků odpovídajících kritériím hodnocení a provedeným hodnocením dle shora uvedeného popisu a způsobu hodnocení, stanovuje hodnotící komise zadavatele následující pořadí hodnocených nabídek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno účastníka	Celková nabídková cena v Kč bez DPH
1.	MARHOLD a.s.	21 521 634,57 Kč bez DPH

ODŮVODNĚNÍ:

Hodnotící komise konstatovala, že podaná nabídka účastníka MARHOLD a.s., se sídlem Motoristů 24, 530 06 Pardubice - Svítkov, IČ: 150 50 050 byla vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvhodnější na základě příslušných kritérií hodnocení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program 4



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR