

±0,000 = STÁVAJÍCÍ ÚROVEŇ PODLAHY V 1.NP

Zodpovědný projektant	Ing. Jaroslav Myšák	Autorizace:	 IRBOS s.r.o. Čestlice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 <a href="http://www.irbos.cz">www.irbos.cz</a>
Vypracoval	Ing. Radek Myšák		
Kraj : KRÁLOVÉHRADECKÝ	M.Ú. : KOSTELEC n. ORLICÍ		
Investor : MĚSTO KOSTELEC NAD ORLICÍ, PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 38, 517 41 KOSTELEC NAD ORLICÍ, IČO: 00274968			
Akce : STAVEBNÍ ÚPRAVY FROŠOVA č.p. 1414, Frošova ul. č.p.1414, Kostelec n. O. 517 41 p. č. 1840/1, 1840/9, 1837 k.ú. Kostelec nad Orlicí [670197]		Číslo zakázky :	
ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		Stupeň PD :	DPS
		Datum :	3/2017
		Měřítko :	
		Formát :	
Název : DODATEK č. 1		Číslo výkresu :	D.1.1.1

## 1. IDENTIFIKACE

<u>Akce (název stavby):</u>	STAVEBNÍ ÚPRAVY FROŠOVA č.p.1414
<u>Místo stavby:</u>	Frošova ul. č.p.1414, Kostelec nad Orlicí 517 41, p. č. 1840/1, 1840/9, 1837 k.ú. Kostelec nad Orlicí [670197]
<u>Investor (stavebník):</u>	MĚSTO KOSTELEC NAD ORLICÍ, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí IČO: 00274968
<u>Zástupce investora (kontaktní osoba):</u>	Tomáš Dolek Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí +420 602 737 365 +420 494 337 277 <a href="mailto:tdolek@muko.cz">tdolek@muko.cz</a>
<u>Vlastník budovy:</u>	MĚSTO KOSTELEC NAD ORLICÍ, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí IČO: 00274968
<u>Hlavní projektant:</u>	IRBOS s. r. o. Čestice 115 517 41 Kostelec nad Orlicí Ing. Jaroslav Myšák +420 776 224 347 <a href="mailto:irbos@irbos.cz">irbos@irbos.cz</a> Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT - 0600143
<u>Projektant požárně bezpečnostního řešení:</u>	Radomír Durda +420 605 590 226 <a href="mailto:rdurda@centrum.cz">rdurda@centrum.cz</a> Autorizovaný technik pro Požární bezpečnost staveb ČKAIT – 0600103
<u>Projektant silnoproudých zařízení:</u>	Ing. Hana Bezstarosti +420 777 837 324 <a href="mailto:bezstarosti.hana@seznam.cz">bezstarosti.hana@seznam.cz</a> Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení ČKAIT - 0601443
<u>Projektant rozpočtové části:</u>	Ing. Milan Havlišťa +420 724 281 710 <a href="mailto:milan.havlista@volny.cz">milan.havlista@volny.cz</a> Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT - 0600004

## 2. ÚČEL STAVBY

Důvodem stavebních úprav je splnění podmínek současně platných požárně bezpečnostních norem a předpisů tak, aby budova mohla být užívána jako „dům s byty s pečovatelskou službou“ tedy zařízení sociální péče osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v plném rozsahu (ve všech nadzemních podlažích). Požárně bezpečnostní požadavky na stavby jsou řešeny závaznými ČSN řady 73 08.. a dalšími, konkrétně ČSN 73 0835 z dubna 2006 včetně změny 1 z února 2013 - Požární bezpečnost staveb - Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče. Budova bude po zmíněných úpravách moci dle požárně bezpečnostních předpisů sloužit osobám<sup>1)</sup> s omezenou schopností pohybu a orientace ve všech podlažích budovy. Parametry stávající budovy však neumožní, aby byla užívána osobami<sup>2)</sup> neschopnými samostatného pohybu.

- 1) Osoby s omezenou schopností pohybu a orientace jsou pro účely ČSN řady 73 08...osoby se sníženou sluchovou schopností vnímání, osoby se sníženou pohyblivostí, popř. odkázané na částečnou pomoc jiných osob (např. invalidé, pacienti v sanatoriích, rehabilitačních léčebnách, v ambulantních zdravotnických zařízeních apod.) děti od 3 do 6 let nebo osoby starší 60 let (mateřské školy, dětské domovy, domovy důchodců, domovy s pečovatelskou službou apod.).
- 2) Osoby neschopné samostatného pohybu jsou pro účely ČSN řady 73 08...osoby se sníženou zrakovou schopností vnímání, osoby nepohyblivé (imobilní, jejichž únik je výlučně závislý na pomoci jiných osob, pacienti v nemocnicích upoutaní na lůžko), děti do 3 let (kojenecké ústavy, jesle) a osoby pod dozorem (psychiatrické léčebny, nápravná zařízení).

## 3. ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO ŘEŠENÍ

Úpravy PBŘS spočívají především ve stavebních úpravách na fasádě objektu. Z architektonického hlediska dojde k obložení fasády deskami minerální izolace a výměně vnějších výplní otvorů, vzhled objektu bude modernizován. V rámci nového obložení fasády bude provedena nová fasáda, stávající zámečnické výrobky budou uzpůsobeny novému obkladu fasády a budou renovovány – opatřeny novým nátěrem. Bude provedeno nové oplechování, střešní krytina bude ponechána stávající a stávající zpevněné plochy budou také ponechány stávající. Z urbanistického hlediska nedojde ke změnám, stávajících kubatur, velikosti zpevněných ploch a požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu nebudou navýšeny. Barevné řešení odpovídá požadavkům investora. Předpokládá se ponechání stávajících okrových odstínů fasády.

Půdorys původního objektu je přibližného tvaru písmene „H“ o celkových rozměrech 34,76 m x 40,30 m. Objekt je třípodlažní bez podsklepení s celkovou výškou po hřeben šikmé střechy cca 12,300 m od ±0,000 – stávající podlahy 1.NP. Po obložení objektu deskami minerální izolace budou celkové rozměry 34,88 m x 40,42 m a výška cca 12,300 m od ±0,000 – stávající podlahy 1.NP.

## 4. ÚDAJE O STAVBĚ A JEJÍ POLOZE

Stávající objekt se nachází přibližně ve středu města Kostelec nad Orlicí v zastavěném území. Objekt je využíván jako domov s byty s pečovatelskou službou. Stávající budova se nachází na pozemku p. č. 1840/1 je evidována jako zastavěná plocha a nádvoří a obložení fasády deskami minerální izolace přesáhne na parcelu č. 1840/9, která je evidována jako ostatní plocha a na parcelu č. 1837 vedenou jako zastavěná plocha a nádvoří.

Domov s byty s pečovatelskou službou se nachází v zastavěné ploše obce v plochách „OV plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura“. Okolní plochy jsou pak zejména plochami „BH plochy bydlení – v bytových domech“ a „BI plochy bydlení - v rodinných domech – městské a příměstské“. V sousedství domova s byty s pečovatelskou službou protéká řeka Orlice, která je dle ÚP zahrnuta do plochy „LBC lokální biocentrum – zámecký park v Kostelci nad Orlicí“.

Pozemek, na kterém se stavba nachází je rovinatý má přibližný tvar obdélníku, v severní části je vymezen korytem řeky Orlice.

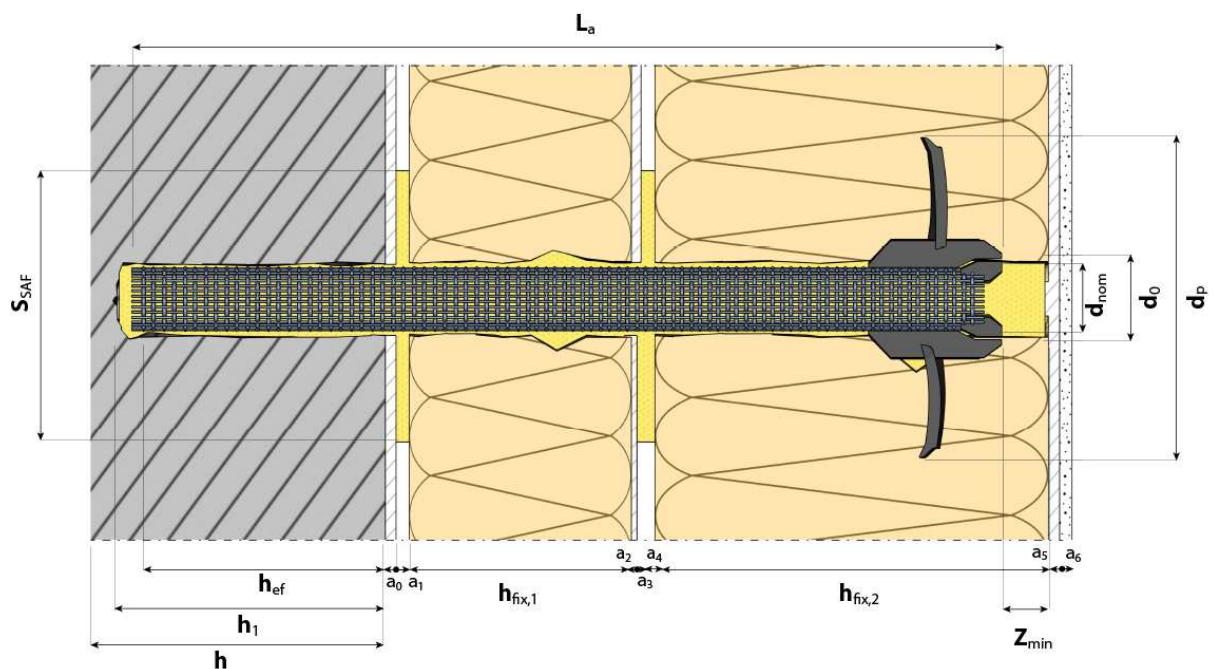
## 5. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ ZATEPLENÍ OBJEKTU - ZDVOJENÍ ETICS

Pro objekt DPS Kostelec jsou dle platné legislativy přípustné následující možnosti:

- 1) Z hlediska požární ochrany pro zdvojení ETICS u DPS možné pouze použití minerální vlny, nebo řešení dle ČSN 730810 čl. 3.1.3.8 část c (*Stávající nevyhovující sestava vnějšího zateplení se ponechá a přes ní se provede nové vnější zateplení, které dává alternativa uvedená na konci odstavce ČSN 730810 3.1.3.6.b) této normy, tj. pro objekty s požární výškou do 22,5 m kontaktní sestava vnějšího zateplení (kompletně v celé ploše) třídy reakce na oheň B s krycí vrstvou A1 nebo A2 tloušťky minimálně 25 mm (pro krycí vrstvu), přičemž sestava musí vyhovět zkoušce podle ČSN ISO 13785-1 (100 kW, 30 minut, 0,5 m), a současně také zkoušce podle ISO 13785-2 s výkonem 3 MW po dobu 30 minut (podmínky – viz článek 3.1.3.5 ČSN 730810), což v současné době splňuje certifikovaný sendvičový izolant s vrchní 3cm vrstvou z minerální vaty.*
- 2) Z hlediska statiky je možno použít necertifikované řešení v souladu s požadavky čl. 4 dokumentu CZB - Zdvojení ETICS, technická pravidla cechu pro zateplování budov - přílohou č.1, kde je nutno splnit celou řadu požadavků. Zejména je nutné ověření soudržnosti povrchového souvrství, přídržnosti lepidla k povrchovému souvrství (obojí 80 kPa), smykové únosnosti (min. 2 kN), způsobu přilepení (stávající ETICS nesmí být lepen na buchtu) atd. Případně je možné použití certifikovaného řešení pro zdvojení ETICS některého z výrobců.

Vzhledem k navrženému přiteplení v tl. do 6cm není certifikovaná varianta možná, protože vlastní certifikace je pro tloušťky 10cm a více. Nicméně po konzultaci se statikem je možno z certifikované varianty vycházet a menší tloušťka izolantu nebude mít na výsledné vlastnosti zateplení vliv (nejmenší tloušťka je 6cm). Při návrhu lze tedy vycházet ze standardních návrhových hodnot certifikovaného řešení pro zdvojení ETICS některého z výrobců, a pro toto řešení musí vybraný dodavatel zajistit statické posouzení ETICS bez nutnosti provádění speciálních zkoušek, které jsou nutné k cechovní variantě přiteplení..

Dle předběžného náhledu statika by mělo být v systému s systém certifikované závrtné kotvy pro MW dostačující kotvení 4ks hmoždinek na m<sup>2</sup>. Toto množství by mělo být dostatečné jak pro zajištění smykové únosnosti (vzhledem k prasklinám je pravděpodobné, že lepený spoj stávajícího ETICS není příliš funkční), tak pro zatížení sáním větru. Po provedení diagnostiky by byl proveden statický výpočet, který by množství hmoždinek případně upravil (popřípadě by se pojistil kombinací se šroubovacími talířovými hmoždinkami 4+2).



Hlavní výhody řešení na základě systému s použitím závrtné kotvy pro MW

- Injektované kotvení zastabilizuje v jednom technologickém kroku (při přiteplení) stávající nestabilní ETICS
- Řešení má jasně deklarovanou smykovou odolnost (všechny působící síly přenáší speciální injektované kotvy, včetně dodání statického posudku)
- O 50% procent menší spotřeba lepidla pro lepení
- Minimální tepelné mosty způsobené kotvením ( $0,0003 \text{ W} \cdot \text{K}^{-1}$ )