

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany:

1.1 Objednatel:

Město Kostelec nad Orlicí

sídlo: Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38
IČ: 002 74 968
DIČ: CZ00274968
jednájící: Ing. Jiří Bartoš, starosta města
telefon: 494 337 111
e-mail: podatelna@muko.cz
bank. spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Kostelec nad Orlicí
č.účtu: 27 – 1240074329/0800

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat i podepisovat samostatně starosta města.

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací je oprávněna jednat osoba k tomu písemně zmocněná starostou města
(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel:

REAL speciální silniční práce s.r.o.

sídlo : Vítězství 653, 538 21 Slatiňany
jednájící: Marek Tkáčik – jednatel
IČ: 648 27 135
DIČ : CZ64827135
Registrovaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové odd. C, vl 8970
telefon: 469 681 506
bank. spojení: ČSOB Chrudim
č. účtu: 16487968/0300

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat i podepisovat samostatně:

Marek Tkáčik

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Jiří Polák

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se bude řídit ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění.

II. Předmět plnění:

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele za podmínek dále v této smlouvě uvedených provést sjednané dílo a objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit v rozsahu potřebném k provedení a dokončení díla a všech jeho částí a zaplatit za dílo ujednanou cenu dle platebních podmínek.

2.2. Předmětem smlouvy o dílo je provedení prací na akci: „Oprava místních komunikací“. Zhotovitel provede opravu výtluků všech místních komunikací, specifikovaných v příloze číslo

1 této smlouvy metodou stříkání asfaltovou směsí za použití 68 tun materiálu. Objednatel stanoví u všech komunikací prioritu opravy 1 až 3, když přednostně budou provedeny opravy komunikací s prioritou 1. Objednatel je oprávněn priority měnit.

2.3. Množství materiálu k opravám je stanoveno cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 03.08.2012 (příloha číslo 2 této smlouvy)

2.4. Zhotovitel tímto potvrzuje, že jeho cenová nabídka ze dne 03.08.2012 (příloha číslo 2 smlouvy) je úplná, navržené materiály a technologie jsou vhodné a certifikované pro daný účel a zhotovitel je schopen na základě tohoto zadání provést dílo tak, aby řádně sloužilo účelu, ke kterému je určeno v souladu s ujednáními této smlouvy.

2.5. Řádným zhotovením díla se rozumí úplné a funkční provedení (bez vad a nedodělků) oprav, včetně dodávky potřebných materiálů.

III. Doba plnění:

3.1.	a) Zahájení díla	3. září 2012
	b) Dokončení díla	20. září 2012

3.2. Pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani do 5ti kalendářních dnů ode dne sjednaného jako den zahájení díla (článek III., bod 3.1.a) této smlouvy) je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.

IV. Cena díla:

4.1. Účastníci sjednávají cenu díla v rozsahu dle této smlouvy takto:

Cena bez DPH 3.050 Kč + DPH 610,-- Kč za provedení oprav komunikací za použití 1 tuny materiálu.

Cena celkem za provedení oprav komunikací za použití 68 tun materiálu 248.800,--Kč včetně DPH.

4.2. Cena díla dle článku IV., bodu 4.1. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, včetně veškerých vedlejších nákladů, dopravy, pojistného, provozní náklady zhotovitele, daní a ostatních nákladů, jakož i zisk zhotovitele apod..

V. Platební podmínky:

5.1. Zhotovitel nepožaduje na cenu díla zálohu.

5.2. Provedené práce budou objednatelem zaplacený na základě daňového dokladu (dále jen faktury) se splatností nejméně 21 dní vystaveného zhotovitelem do 5 kalendářních dnů po vzájemném odsouhlasení soupisu řádně provedených oprav a zápisů o vážení dle čl.7.3. této smlouvy.

5.3. Nedojde-li mezi účastníky k dohodě při odsouhlasení prací a množství použitého materiálu, je zhotovitel oprávněn účtovat pouze ty práce a materiál, u nichž není mezi účastníky spor. Ostatní není zhotovitel oprávněn fakturovat.

5.4. Objednatel není povinen zaplatit fakturu, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a byl objednatelem vyzván k odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla a k provádění díla řádným způsobem. V tomto případě je objednatel povinen fakturu za provedené práce zaplatit až po odstranění vad vzniklých vadným prováděním díla.

VI. Povinnosti zhotovitele:

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, ve sjednané době, s odbornou péčí a znalostí s ohledem na jeho předmět, způsob, dobu a rozsah, v souladu s touto smlouvou, s platnou legislativou a veškerými obecně závaznými právními a technickými předpisy, standardy, směrnicemi a normami platnými v ČR v době provádění díla. Zároveň se zhotovitel zavazuje respektovat pokyny objednatele, týkající se realizace díla, zejména pokyny upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

6.2. Spolupůsobení při finanční kontrole - zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“) spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

6.3. Dílo budou provádět pouze k tomu účelu řádně proškolení pracovníci a to za použití materiálů a technologií dle příslušných norem a v souladu s touto smlouvou.

VII. Předání a převzetí díla:

7.1. Povinnost zhotovitele zhotovit dílo je splněna jeho řádným provedením. Povinnost objednatele řádně zhotovené dílo převzít je splněna jeho prohlášením v předávacím protokolu, že plnění podle této smlouvy bez vad a nedodělků přijímá.

7.2. Objednatel je povinen ve stanoveném termínu převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků.

7.3. Zhotovitel je povinen na počátku a na konci každého dne plnění závazku z této smlouvy nechat vozidlo s naloženým materiálem zvážít na váze v areálu technických služeb a o tomto vážení si nechat vyhotovit zápis. Zápisy o vážení jsou povinnou přílohou faktury, bez něj je faktura neúplná a zhotovitel není povinen ji zaplatit.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka:

8.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Veškeré záruky za dílo a veškeré jeho části nese zhotovitel.

8.2. Záruční lhůta se sjednává v délce 24 měsíců.

8.3. Po obdržení oznámení vady se zhotovitel zavazuje vadu odstranit do 10 kalendářních ode dne oznámení, nedohodnou-li se účastníci písemně jinak.

8.4. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě objednatele k odstranění vad nebo po uplynutí náhradního termínu stanoveného objednatelem, má objednatel právo zajistit opravu vad třetí osobou, a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena.

IX. Zajištění závazků:

9.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti předat řádně dokončené dílo objednateli včas.

9.2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit vady nebo nedodělky díla nebo záruční vady za každou neodstraněnou vadu, nedodělek či záruční vadu.

9.3. Pokud se objednatel dostane do prodlení s úhradou jakékoli zhotovitelem fakturované částky, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z takto dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Za prodlení s platbou se nepovažuje případ, kdy objednatel reklamuje kvalitu provedení díla.

9.4. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo účtující strany na náhradu škody. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.

9.5. Strana povinná k úhradě je povinna vyúčtované sankce uhradit nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování.

9.6. Objednatel má právo vyúčtované smluvní pokuty jednostranně započíst na svůj závazek vůči zhotoviteli na zaplacení ceny díla a odečíst z částky uvedené na faktuře – daňovém dokladu, pokud smluvní pokuta nebyla zhotovitelem ve faktuře zohledněna.

X. Odstoupení od smlouvy:

10.1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:

- a) pokud zhotovitel nezačíná práce na díle ve sjednané lhůtě, nebo
- b) je-li zhotovitel v prodlení s předáním díla po dobu delší než 15 kalendářních dnů, nebo
- c) provádí-li zhotovitel dílo v rozporu s touto smlouvou nebo vykazuje-li plnění zhotovitele vady a zhotovitel tyto vady neodstraní ve lhůtě stanovené objednatelem.

10.2. V případě odstoupení od smlouvy se vypořádání mezi účastníky provede v obvyklé ceně snížené o 30% vzhledem k nedokončenosti díla, nedohodnou-li se účastníci jinak.

XI. Závěrečná ujednání:

11.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý z účastníků obdrží dva.

11.2. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně

neprodleně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanou zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo mu nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenou 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.

11.3. Oddělené přílohy této smlouvy tvoří:
Příloha číslo 1 : Mapa místních komunikací.


Příloha číslo 2 : Cenová nabídka zhotovitele ze dne 03.08.2012

11.4. Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou města dne 20.08.2012 číslo usnesení RM 21/2012.

V Kostelci nad Orlicí dne 27.08.2012
Za objednatele :

V Kostela n. O. dne 3.9.2012
Za zhotovitele :




.....
Ing. Jiří Bartoš, starosta města

REAL - spol. s r.o.
speciální střešní práce
Vítězství 653, 528 21 Slatiňany
Tel.-fax: 0455 681506-7
IČO: 233-84827135
Marek Tkáčik