

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: **Stavební úpravy čp. 279 a čp. 338, Pelclova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí**
(dále též „VZ“).

1. Označení zadavatele

Město Kostelec nad Orlicí
se sídlem: Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČO: 00274968
Zastoupený: RNDr. Tomášem Kytlíkem, starostou
(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce na adaptaci bývalého okresního chorobince (domov mládeže), na bytové jednotky určené k trvalému bydlení. Jedná se o stávající objekt č.p. 279, který bude navrhovanými stavebními úpravami přestavěn na bytový dům s 33 bytovými jednotkami určenými k trvalému bydlení. S těmito úpravami je spojené navýšení parkovací plochy, tedy vybudování parkoviště v jižní části objektu a s tím související úprava areálových zpevněných ploch. Dále stavební úpravy zahrnují nové areálové rozvody sítí.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

89 803 772,77Kč bez DPH

4. Druh zadávacího řízení

otevřeného zadávacího řízení dle § 56 ZZVZ

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka zadávacího řízení, adresa, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	STAVITELSTVÍ - TRUNEC s.r.o., Zimní 823, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto, IČO 27528545	94 357 251,91
2	VALC, s.r.o., Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, IČO 45537151	84 100 981,75
3	STATING s.r.o., Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, IČO 25963864	89 803 772,77
4	STYLBAU, s.r.o., Pardubická 118/79, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČO 25957481	94 858 911,34
5	Alprim CZ s.r.o., č.p. 597, 549 32 Velké Poříčí, IČO 28811470	112 915 995,92

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

VALC, s.r.o., Pražská třída 13/84, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, IČO 45537151

Zadavatel v rámci zadávacích podmínek rozhodl, že v souladu s ustanovením § 122 odst. 8 ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení účastníka, který nepředloží údaje a doklady podle § 122 ZZVZ.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

STATING s.r.o., Pardubická 861/75a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové, IČO 25963864

Nabídka tohoto účastníka zadávacího řízení splnila veškeré požadavky stanovené ZZVZ i zadávacími podmínkami. Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ust. § 119 odst. 1 ZZVZ. Nabídka tohoto účastníka proto byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější s druhou nejnížší nabídkovou cenou.

8. Označení poddodavatele/ů

Tato veřejná zakázka dle prohlášení dodavatele v nabídce nebude realizována za využití poddodavatelů.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito – není relevantní.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito – není relevantní.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito – není relevantní.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno/ Zavedeno – není relevantní.

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nepoužito – není relevantní.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V souladu s ust. § 217 odst. 5 ZZVZ je tato Zpráva uveřejněna na profilu zadavatele.

Kostelec nad Orlicí, dne 21.8.2024

RNDr. Tomáš Kytlík, starosta