

ROZHODNUTÍ ZADAVATELE O ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Veřejný zadavatel, Město Kostelec nad Orlicí, IČO: 00274968, se sídlem Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí („zadavatel“), vydává v souladu s § 127 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“) toto

r o z h o d n u t í :

Zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „Bytový dům v Pelclově ulici, Kostelec nad Orlicí“ („veřejná zakázka“ nebo „zadávací řízení“), které bylo zahájeno dne 01. 11. 2023 odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění do Věstníku veřejných zakázek, se v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ ruší, neboť v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

O d ů v o d n ě n í

Dle ust. § 127 odst. 2 písm. d) zákona může zadavatel zrušit řízení, pokud se: „v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv“.

Zadavatel obdržel v průběhu běhu lhůty pro podání nabídek několik žádostí o vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace. Na tyto žádosti zadavatel reagoval prodloužením lhůty pro podání nabídek.

Kontrolou žádostí ze strany zadavatele bylo zjištěno, že osoby zpracovávající pro zadavatele obchodní podmínky (smlouvu o dílo) a projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr, při sestavování těchto dokumentů pochybili.

Výše uvedené důvody částečně spadají svou povahou pod ustanovení § 127 odst. 2 písm. c) zákona, tedy jedná se o objektivní důvody, které zadavatel nemohl s náležitou péčí předvídat, jelikož spoléhal na znalost a odbornost zpracovatele zejména smlouvy a projektové dokumentace. Zadavatel uvádí, že na něm není možné spravedlivě požadovat pokračování v zadávacím řízení před řádným doplněním a opravou ze strany dodavatele obchodních podmínek, projektové dokumentace a všech dokumentů souvisejících. Zadavatel nemá možnost ovlivnit dobu doložení výše uvedených dokumentů, tedy nemůže ani zaručit, že budou k dispozici před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Tato situace by opětovně zakládala zrušení zadávacího řízení, a navíc by účastníkům řízení přinesla náklady na zpracování nabídek.

Zadavatel nesmí přenášet odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele (§ 36 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek). Za správnost a úplnost údajů obsažených v zadávacích podmínkách odpovídá výhradně zadavatel, přičemž této odpovědnosti se zadavatel nemůže žádným způsobem zprostit. Případné chyby či nepřesnosti v zadávacích podmínkách jsou tak vždy přičitatelné k tíži zadavatele.

Lze tak shrnout, že účelem zákona o zadávání veřejných zakázek je vytvořit prostředí, v němž si zadavatel bude moci vybrat na základě transparentního postupu a předem definovaných kritérií nejvýhodnější nabídku a uzavřít smlouvu na veřejnou zakázku. Zadávací řízení musí být zcela pregnantně vymezeno, podmínky nesmí být měněny v jeho průběhu a nenastanou-li výjimečné okolnosti (hodné zvláštního zřetele), nelze zadávací řízení v jeho průběhu zrušit.

Pro úplnost zadavatel doplňuje, že za situace, kdy jsou splněny podmínky uvedené v rámci jednotlivých důvodů pro zrušení zadávacího řízení podle § 127 ZZVZ, je pouze na uvážení a rozhodnutí zadavatele, zda zadávací řízení zruší či nikoli. Pokud se tedy zadavatel rozhodl, že využije svého zákonného oprávnění zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ, jedná tak v mezích tohoto zákona a nemůže se tímto krokem bez dalšího dopustit porušení ZZVZ.

Z rušení zadávacího řízení bylo odsouhlaseno Usnesením Rady města Kostelec nad Orlicí ze dne 4.12.2023.

Poučení

Zadavatel ruší zadávací řízení na základě ustanovení § 127, odst. 2 písm. d) zákona. Zadavatel se tímto omlouvá účastníkům zadávacího řízení a dalším dotčeným subjektům za případné komplikace, které jim v souvislosti s tímto rozhodnutím mohly vzniknout, a zároveň oznamuje, že o dalším postupu a termínu vyhlášení případného nového zadávacího řízení bude včas informovat v souladu se zněním zákona.

Proti rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení je možno podat námitky, které musí být dle ust. § 242 odst. 2 zákona zadavateli doručeny do 15 dní od doručení oznámení tohoto rozhodnutí (uveřejnění na profilu zadavatele).

Kostelec nad Orlicí 5.12.2023

RNDr. Tomáš Kytlík
starosta