



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k zadávacímu řízení vztahujícímu se k veřejné zakázce

označené jako

**„PD –Stavební úpravy č.p. 279 a č.p. 388, Pelclova ulice
na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí“**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název veřejného zadavatele: Město Kostelec nad Orlicí
Sídlo zadavatele: Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČO zadavatele: 00274968
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: František Kinský, starosta
Profil zadavatele: https://zakazky.kostelecno.cz/profile_display_2.html

zastoupen na základě plné moci

Zmocněnec: ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.
Sídlo zmocněnce: V Jámě 699/1, Nové Město, 110 00 Praha 1
IČ zmocněnce: 06717586
Kontaktní osoba: Mgr. Antonín Hajdušek
Elektronická adresa: hajdusek@arws.cz
Telefonní kontakt: +420 725 992 682

Zmocněnec je pověřen výkonem zadavatelských činností dle § 43 zákona na základě plné moci

1. NÁZEV A DRUH ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky **PD –Stavební úpravy č.p. 279 a č.p. 388, Pelclova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí**
Druh veřejné zakázky služby

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem jsou projekční práce na stavební úpravy č.p. 279 a č.p. 388, Pelclova ulice na bytové jednotky, Kostelec nad Orlicí, zahrnující přípravné práce vč. zpracování architektonické studie vč. jejího projednání a odsouhlasení objednatel, pasportizaci rekonstruovaných objektů a zajištění veškerých potřebných stavebně-technických průzkumů, dále zpracování projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení + PD bouracích prací, zajištění inženýrské činnosti, a zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby a provádění stavby vč. zpracování položkového výkazu výměr a kontrolního rozpočtu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Cena za předmět plnění této veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě o dílo ze dne 3. 12. 2019 uzavřené s vybraným dodavatelem činí částku 1 992 000,- Kč bez DPH.

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Tato veřejná zakázka byla zadávána jako podlimitní ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), a to ve zjednodušeném podlimitním řízení ve smyslu ust. § 53 zákona.

5. OZNAČENÍ VŠECH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Pořadové číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Sídlo	IČO
1.	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.	č.p. 111, 503 46 Jeníkovice	24286923
2.	IRBOS s.r.o.	č.p. 115, 517 41 Čestice	25933094

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník

7. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE

7.1. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva

Pořadové číslo nabídky	Účastník zadávacího řízení	Sídlo	IČO
1.	ŘEZANINA & BARTOŇ, s.r.o.	č.p. 111, 503 46 Jeníkovice	24286923

7.2. Odůvodnění výběru dodavatele

Zadavatel vybral nabídku toho účastníka řízení, jenž podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH a na základě hodnocení nabídek se tak umístil jako první v pořadí.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ U DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Zadavatel předpokládá realizaci veřejné zakázky s pomocí těchto poddodavatelů:

- Ing. arch. Jakub Chobotský – 6,5 % podíl na plnění VZ (architektonická studie, vedoucí projektového týmu)
- Michna & Perháč s.r.o.. – 6 % podíl na plnění VZ (stavebně konstrukční řešení)
- Ondřej Zikán – 3 % podíl na plnění VZ (projekt vytápění, projekt vzduchotechniky)
- Jiří Škop – 2,5 % podíl na plnění VZ (projekt elektroinstalace)
- Ing. arch. Jindřiška Hüttnerová – 2 % podíl na plnění VZ (požárně bezpečnostní řešení)
- P- AQUA s.r.o.. – 2 % podíl na plnění VZ (projekt zdravotně technických instalací)

V Praze dne 10. 12. 2019

ARROWS advokátní kancelář, s.r.o.
JUDr. Jakub Dohnal, Ph.D., jednatel
osoba zastupující zadavatele na základě plné moci