



ARROWS
advokátní kancelář



Město Kostelec nad Orlicí
Příloha č. 2 Výzvy k podání nabídek
„Městský kamerový a dohledový systém pro
Město Kostelec nad Orlicí“

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 s přihlédnutím k § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“) mezi následujícími smluvními stranami:

Článek I Smluvní strany

Objednatel:	Město Kostelec nad Orlicí
Se sídlem:	Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Zastoupen:	Františkem Kinským, starostou
IČO:	00274968
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	19-1240074329/0800
Pověřen k jednání ve věcech technických:	Eva Novotná, referentka Správy majetku Města Kostelec nad Orlicí tel.: + 420 724 329 556 e-mail: enovotna@muko.cz

(dále jen „**objednatel**“).

Zhotovitel:	AG COM, s.r.o.
Se sídlem:	Nám. Míru 22, 503 03 Smiřice
Tel:	603 851 264
Zastoupen:	Ing. Jiřím Skořepou, jednatelem
IČO:	47452081
DIČ:	CZ47452081
Zapsán v obch. rejstříku:	vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 38491
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu:	3003008001/5500

Pověřen k jednání ve věcech smluvních:	Ing. Jiří Skořepa, jednatel
Pověřen k jednání ve věcech technických:	Bc. Jan Čáslavský

(dále jen „**zhotovitel**“).

(obě smluvní strany dále také společně jako „**smluvní strany**“)

Článek II Úvodní ustanovení

2.1 Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně

oznámi druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jediné že o to požádá jedna ze smluvních stran.

- 2.2 Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelem v rámci veřejné zakázky s názvem „Městský kamerový a dohledový systém pro Město Kostelec nad Orlicí“ (dále jen „veřejná zakázka“), ve které byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
- 2.4 Pro jakékoliv technické řešení je vždy rozhodujícím dokumentem projektová dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Článek III

Předmět smlouvy a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu za dílo.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo s názvem „Rozšíření městského kamerového systému Kostelec nad Orlicí“ (dále též jako „dílo“) za podmínek stanovených touto smlouvou a jejími přílohami a případnými dodatky.
- 3.3 Rozsah díla je určen projektovou dokumentací zpracovanou společností VanCo.cz s.r.o., IČO: 25762702, se sídlem Vojtěšská 231/17, Nové Město, 110 00 Praha 1 a nabídkou zhotovitele s oceněným položkovým rozpočtem (dále jen „položkový rozpočet“), které jsou přílohou této smlouvy. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že kompletní dokumentace byla zhotoviteli poskytnuta jako podklad pro účast v zadávacím řízení a je tedy zhotoviteli známa. Za správnost a úplnost této dokumentace odpovídá objednatel.
- 3.4 Součástí díla jsou veškeré práce a dodávky, činnosti a úkony nutné k řádnému a včasnému provedení díla tak, jak je popsáno ve výchozích podkladech a podkladech pro zpracování nabídky v rámci zakázky.
- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že objednatelem předaná výše popsaná projektová dokumentace je srozumitelná a technicky realizovatelná v plném rozsahu a že se s ní podrobně seznámil. Rovněž prohlašuje, že při zpracování cenové kalkulace pro daný rozsah prací, která slouží pro stanovení celkové ceny díla v této smlouvě, si prověřil projektovou dokumentaci po všech stránkách, co do rozsahu, času i způsobu provedení a seznámil se s objektem jako i se všemi skutečnostmi, které by mohly tuto cenu ovlivnit a jako takové je má v ceně započítané. Zhotovitel si je vědom povinnosti zhotovit dílo tak, aby všechny jím instalované prvky kamerového systému byly při předání kompletní a zcela funkční a v souladu s příslušnými ustanoveními platných obecně závazných předpisů a technických norem.
- 3.6 Dílo bude provedeno ve městě Kostelec nad Orlicí.
- 3.7 Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.

Článek IV

Doba plnění

- 4.1 Termín dokončení a předání celého díla je nejpozději do 30. 11. 2019
- 4.2 Dílo je splněno jeho řádným provedením. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Dokončené dílo nesmí mít jakékoliv vady a nedodělky. Má-li dílo vady či nedodělky není objednatel povinen dílo převzít.
- 4.3 O předání a převzetí díla musí být mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán „Protokol o předání a převzetí díla“ (dále jen „protokol“), který podepíší osoby oprávněné k jednání ve věcech technických obou smluvních stran uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.4 Současně s předáním díla musí být předána následující dokumentace v českém jazyce:
- předávací protokol díla,
 - záruční listy,
 - protokol o zaškolení obsluhy
- 4.5 Jestliže zhotovitel dokončí dílo před dohodnutým termínem, je objednatel povinen dílo, nemá-li žádné vady a nedodělky, převzít.
- 4.6 Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí díla.

Článek V

Cena za dílo a platební podmínky

- 5.1 Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:

Celková cena bez DPH	3 355 386,- Kč
<u>DPH (21 %)</u>	<u>704 631,10 Kč</u>
Celková cena včetně DPH	4 060 017,- Kč

- 5.2 Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
- 5.3 Cena za dílo je ujednána pevnou částkou. Zhotovitel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.
- 5.4 Cena za dílo již zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a veškeré další výdaje spojené s provedením díla, včetně všech nákladů zhotovitele na dopravu do míst plnění a zaškolení obsluhy.
- 5.5 Platba záloh na cenu za dílo se nepřipouští. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli provedením díla nebo jeho části, tj. tehdy, je-li dílo resp. jeho část řádně dokončeno a předáno dle podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 5.6 Dojde-li během plnění této smlouvy ke změně zákonem stanovené sazby DPH, je zhotovitel oprávněn v souladu s takovou změnou upravit výši DPH a cenu za dílo včetně DPH, a to tak, že částku odpovídající DPH a částku odpovídající ceně včetně DPH dle odst. 1 upraví tak, aby DPH odpovídalo zákonem stanovené sazbě. Změna zákonem stanovené sazby DPH dle předchozí věty není důvodem k jakémukoliv navýšení částky odpovídající ceně za dílo bez DPH uvedené v odst. 1. tohoto článku.
- 5.7 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu zaplacení ceny díla na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňového dokladu (faktury).
- 5.8 Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
- 5.9 Zhotovitel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.10 Faktura musí obsahovat: veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě počne běžet doručení nové faktury objednateli nová lhůta splatnosti.

Článek VI

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1 Zhotovitel je povinen dílo provést na svůj náklad a na své nebezpečí v době stanovené článkem IV odst. 4.1 této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých technologií.
- 6.3 Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla.

- 6.4 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

Článek VII

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo, nově pořízené zařízení, díly a přístrojové vybavení po dobu minimálně 48 měsíců. Dílo musí být po dobu záruky způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruka počíná běžet protokolárním převzetím dokončeného díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednatelem.
- 7.2 Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až § 2115 občanského zákoníku.
- 7.3 Dílo má vady, neodpovídá-li ujednání této smlouvy.
- 7.4 Záruční opravy musí zhotovitel po dobu záruky provádět bezplatně.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zajistí pro objednatele garanci kompatibility zařízení po záruce na dalších 48 měsíců.
- 7.6 Objednatel uplatní záruku u zhotovitele písemně a v oznámení uvede, v čem vady spočívají. V případě pochybnosti ohledně data doručení uplatnění záruky se má za to, že záruka byla uplatněna 3. den po prokazatelném odeslání písemného oznámení objednatele zhotoviteli.
- 7.7 Zhotovitel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelem.

Článek VIII

Vlastnické právo k předmětu díla

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že od okamžiku převzetí díla, nebo jeho části objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků je vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí objednatel.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že k přechodu vlastnického práva k předmětu díla ze zhotovitele na objednatele dochází jeho převzetím objednatelem na základě protokolu.

Článek IX

Náhrada škody

- 9.1 Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
- 9.2 Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

Článek X

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 10.1 V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání díla, nebo jeho části, stanoveným v článku III. této smlouvy, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

- 10.2 V případě, že zhotovitel neodstraní vady bránící předání a převzetí předmětu díla v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.3 V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.4 V případě, že zhotovitel neumožní objednateli provést v místě realizace díla tři kontrolní dny dle čl. VI. odst. 3 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý kontrolní den, který nebyl objednateli umožněn.
- 10.5 Smluvní pokuty jsou splatné 14. kalendářní den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněně straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
- 10.7 Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
- 10.8 Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

Článek XI

Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku nebo z důvodů porušení uvedených v této smlouvě, pokud podstatné porušení této smlouvy dle občanského zákoníku, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku.
- 11.2 Zjistí-li objednatel vady, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu, neučiní-li tak zhotovitel v době přiměřené či době objednatelem jinak stanovené, může objednatel od smlouvy odstoupit.
- 11.3 Smluvní strany se dále dohodly, že prodlení zhotovitele s dokončením či předáním díla nebo dodání vadného díla považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel má v tomto případě právo od této smlouvy odstoupit.
- 11.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
- je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
 - postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
 - neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
 - neodstraní vady před předáním díla ve stanovené lhůtě,
 - není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
- 11.5 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 3. dnem po jeho prokazatelném odeslání. Odstoupení od smlouvy se nedotýká řádně předaných částí díla.
- 11.6 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30. kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

Článek XII

Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel prohlašuje, že ke zhotovení díla, které je předmětem této smlouvy, má potřebná oprávnění.
- 12.2 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat, veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.

- 12.3 Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
- 12.4 Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou nebo by mohly být součástí obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
- 12.5 Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

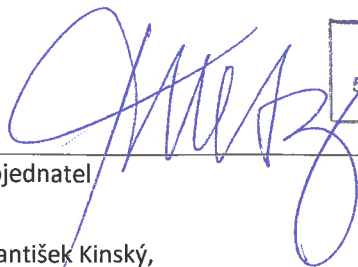
Článek XIII

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu nebo jakoukoliv její část, ani žádný prospěch či zájem v této smlouvě či na základě této smlouvy, ani postoupit či zastavit pohledávky z této smlouvy.
- 13.2 Smluvní strany prohlašují, že veškeré skutečnosti v této smlouvě uvedené nejsou obchodním tajemstvím a vyslovují souhlas s tím, aby tato smlouva i s případnými dodatky, byla bez dalšího zveřejněna.
- 13.3 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 13.4 Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude v souladu s platnou právní úpravou, zejména z. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, včetně příloh zveřejněna na profilu zadavatele, tj. objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že byl objednatelem již při podání nabídky upozorněn, že pokud považuje některou část své nabídky za obchodní tajemství, musí to ve své nabídce výslovně uvést. Dále bude tato smlouva uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru zajistí objednatel.
- 13.5 Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a z jejich výslovné vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.
- 13.7 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy vyjma změn vyhrazených dle čl. II odst. 2.1 této smlouvy jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebylo v souladu s touto smlouvou zasláno písemné oznámení ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené.
- 13.8 Přílohy této smlouvy tvoří:
Příloha č. 1: Projektová dokumentace
Příloha č. 2: Položkový rozpočet

Schváleno RM dne 22.7.2019 číslo usnesení RM14/2019

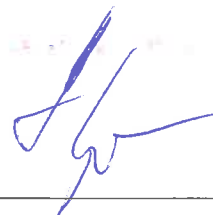
V Kostelci nad Orlicí dne 22. 08. 2019



objednatel

František Kinský,
starosta Města Kostelec nad Orlicí

Ve Smiřicích dne 29. 8. 2019



zhotovitel

Ing. Jiří Skořepa, jednatel
AG COM, s.r.o.

AGCOM[®]

AG COM, s.r.o. ■ IČ: 47452081 1
Nám. Míru 22 ■ DIČ: CZ47452081
503 03 Smiřice ■ tel.: +420 495 405 911