



MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEK NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše značka:
Číslo jednací: MUKO-2185/2018-L
Spisová značka: 704/2018
Datum: 30.05.2018
Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová
Kontakt: 494 337 218 / lledrova@muko.cz
Počet listů: 8
Počet příloh/listů příloh: 1/1
Sp. znak, sk. režim: 329.1, A/5

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 10. 06. 2018

DLE ROZDĚLOVNÍKU



ROZHODNUTÍ

Stavebník, Město Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, se sídlem Palackého náměstí 38, Kostelec nad Orlicí, podalo prostřednictvím pověřené osoby dne 24.01.2018 u zdejšího stavebního úřadu **žádost o vydání společného povolení** pro stavbu **přístavby hasičské zbrojnice** na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), **přeložka kabelového vedení „IZ-12-2000705“** na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/2 (zahrada), **přeložka vodovodního řadu** na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 688 (ostatní plocha - zeleň), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), **přeložka kanalizačního řadu** na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 688 (ostatní plocha - zeleň), **prodloužení dvou dešťových kanalizačních přípojek včetně nové uliční vpusti k nově navrženému kanalizačnímu řadu** na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), **drenážní potrubí napojené na vyměněnou kanalizační dešťovou přípojku z objektu na p.č. 690/1** na poz.č.parc. 701/1 (trvalý travní porost), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), **drenážní potrubí napojené na prodlouženou splaškovou kanalizační přípojku z objektu na p.č. 690/1** na poz.č.parc. 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 688 (ostatní plocha - zeleň), **vedení VO a přemístění lampy VO** na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), **prodloužení vodovodní přípojky pro čp. 267 k nově navrženému vodovodnímu řadu** na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), **provedení nového vodovodního potrubí pro nově umístěný nadzemní hydrant** na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), **prodloužení splaškové kanalizační přípojky z objektu na p.č. 690/1 k nově navrženému kanalizačnímu řadu** na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), **přepojení vodovodní přípojky k čp. 1555** na poz.č.parc. 687/1 (zahrada), **přepojení kanalizační přípojky pro objekt čp. 400 na nově umístěný kanalizační řad** na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), **přepojení vodovodní přípojky pro objekt čp. 400 na nově umístěný vodovodní řad** na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), **zpevněné plochy (úprava + nové)** na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 690/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), **přeložka chodníku pro pěší s opěrnou zdí** na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), 687/1 (zahrada), 687/2 (zahrada), v kat. území Kostelec nad Orlicí.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako obecný stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), projednal zmíněnou žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ve společném řízení a na základě jeho výsledku rozhodl ve věci následovně:

dle § 94p stavebního zákona vydává

společné povolení

o umístění a povolení stavby

přístavby hasičské zbrojnice

na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha),

přeložka kabelového vedení „IZ-12-2000705“

na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/2 (zahrada),

přeložka vodovodního řadu

na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 688 (ostatní plocha - zeleň), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha),

přeložka kanalizačního řadu

na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 688 (ostatní plocha - zeleň),

**prodloužení dvou dešťových kanalizačních přípojek včetně nové uliční vpusti
k nově navrženému kanalizačnímu řadu**

na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň),

**drenážní potrubí napojené na vyměněnou kanalizační dešťovou přípojku
z objektu na p.č. 690/1**

na poz.č.parc. 701/1 (trvalý travní porost), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha),

**drenážní potrubí napojené na prodlouženou splaškovou kanalizační přípojku
z objektu na p.č. 690/1**

na poz.č.parc. 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 688 (ostatní plocha - zeleň),

vedení VO a přemístění lampy VO

na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň),

**prodloužení vodovodní přípojky pro čp. 267 k nově navrženému vodovodnímu
řadu**

na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň),

provedení nového vodovodního potrubí pro nově umístěný nadzemní hydrant

na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň),

**prodloužení splaškové kanalizační přípojky z objektu na p.č. 690/1 k nově
navrženému kanalizačnímu řadu**

na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň),

přepojení vodovodní přípojky k čp. 1555

na poz.č.parc. 687/1 (zahrada),

**přepojení kanalizační přípojky pro objekt čp. 400 na nově umístěný kanalizační
řad**

na poz.č.parc. 687/2 (zahrada),

**přepojení vodovodní přípojky pro objekt čp. 400 na nově umístěný vodovodní
řad**

na poz.č.parc. 687/2 (zahrada),

zpevněné plochy (úprava + nové)

na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 690/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň),

přeložka chodníku pro pěší s opěrnou zdí

na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), 687/1 (zahrada), 687/2 (zahrada)

v kat. území Kostelec nad Orlicí.

Popis stavby:

Charakteristika stavby

Jedná se o přístavbu ke stávající hasičské zbrojnici, která z kapacitních důvodů již nevyhovuje provozu jednotky. Navržená přístavba ke stávajícímu objektu hasičské zbrojnice není spojena se změnou užívání tohoto objektu. Dojde pouze k rozšíření v současné době nevyhovujících kapacit stávajícího objektu.

Přístupová komunikace je při jižní hranici pozemků.

Dále budou provedeny nové zpevněné plochy na pozemku p.č. 688. Stávající zpevněné plochy na pozemku p.č. 688 a 690/2 budou rekonstruovány.

Stávající přípojka NN bude zrušena a objekt bude nově napojen na elektrickou energii samostatným kabelovým vedením z rozvodné skříně ve fasádě č.p.400 do nové přípojkové skříně na severní fasádě přístavby. Přeložení a přípojka NN je samostatnou investicí provozovatele distribuční soustavy ČEZ Distribuce a.s.

Napojení objektu na sdělovací vedení bude upraveno dle dispozic provozovatele.

Stávající přípojka vodovodu se nemění. Přístavba hasičské zbrojnice bude dopojena na stávající vnitřní rozvod vody. Kapacita přípojky vyhovuje.

Odvedení splaškových odpadních vod z navrhovaného objektu bude provedeno vnitřní splaškovou kanalizací, která bude novou venkovní splaškovou kanalizací svedena do stávající veřejné kanalizační sítě

Dešťové vody ze střechy objektu budou svedeny střešními vtoky a svody do stávající veřejné kanalizační sítě. Dešťové vody ze zpevněných ploch jsou svedeny do nové uliční vpusti a odvedeny do veřejné kanalizační sítě.

Objekt bude dopravně napojen stávajícím sjezdem na jižní hranici pozemku.

Přístavba a stavební úprava objektu čp. 267

Vstup do objektu (čp. 267) zůstává stávající. V 1.NP dojde k vybudování (přístavbě) nové garáže pro dvě výjezdni vozidla. Nová garáž bude propojena s vedlejší garáží otvorem vybouraným ve stávající obvodové zdi. Z důvodu rozdílné světlé výšky je třeba mezi garážemi zřídit vyrovnávací schody. Prostor 2. NP bude sloužit pro potřeby jednotky hasičů. Bude zde umístěna učebna, kuchyňka, šatna a sklad technických prostředků. Prostor 2. NP přístavby bude přístupný přes stávající zasedací místnost (do stávající obvodové stěny bude vybourán otvor a dojde k propojení stávající zasedací místnosti s nově budovanou učebnou). Další propojení přístavby a stávajícího objektu bude zřízeno v kuchyňce. Obě propojení budou opatřena uzamykatelnými dveřmi.

Bourací práce spočívají v odstranění částí opěrné zdi. Vybourána bude opěrná zeď se stávajícím schodištěm, která se nachází v místě plánované přístavby. Po provedení přístavby bude zhotovena nová opěrná zeď se schodištěm.

Navrhované nové zdivo bude provedeno jako zděné z cihelných bloků. Obvodové zdivo tl. 300 mm bude z cihelných bloků P+D na maltu MC5. Na vnitřní příčky tl. 140 mm bude použito zdivo z cihelných bloků P+D na maltu MC5. Nosné obvodové konstrukce jsou po obvodu ztuženy železobetonovým monolitickým věncem š. 300 mm zatepleným tepelnou izolací.

Střecha nad přístavbou je plochá, s hydroizolační vrstvou z mPVC folie. Nová střešní konstrukce bude jednostranně spádována a napojována na střešní konstrukci stávajícího objektu. Realizace přístavby vyvolala nutnost provést opravu stávající střešní konstrukce. Srážková voda z části stávající střešní konstrukce bude odvedena novými střešními vtoky přístavby. Při realizaci střechy je nutno dbát na návaznost nové a opravované střešní konstrukce. Střecha bude pro vlastní údržbu přístupná po žebříku.

Spodní část stavby bude po obvodě zateplena izolací XPS pro kontaktní zateplování v tl. 100 mm. Objekt bude zateplen deskami z EPS pro kontaktní zateplování tl. 100 mm.

Tepelná izolace podlah v 1. NP nebude prováděna.

Železobetonový věnec bude po obvodě zateplen deskami EPS pro kontaktní zateplování tl. 100 mm. Střešní konstrukce bude zateplena deskami ze stabilizovaného pěnového polystyrenu. Spádové klíny budou provedeny rovněž ze stabilizovaného pěnového polystyrenu. Min. tloušťka tepelné izolace ve skladbě střechy bude 250 mm.

Přeložka kabelového vedení „IZ-12-2000705“

Přes objekt přístavby vede kabelové vedení nn do kabelové skříně umístěné na objektu požární zbrojnice. Kabelovou skříň je nutno přeložit (bude za zdi přístavby požární zbrojnice).

Stávající kabel AYKY 3x120+70mm² bude na pozemku 687/3 naspojován a vyveden do pojistkového pilíře SS200 umístěného u vjezdu do garáže p.č. 687/13. Z tohoto pilíře bude provedeno nové hlavní domovní vedení pro garáže kabelem AYKY 4Jx16mm² a dále bude provedeno provizorní napojení požární zbrojnice do nové pojistkové skříně SR402 umístěné ve stávající garáži požární zbrojnice. Stávající hlavní domovní vedení k elektroměru v požární zbrojnici bude přeloženo ze stávající skříně SR302 na objektu požární zbrojnice do nové skříně SR402 (z druhé strany zdi požární zbrojnice).

Po dokončení výstavby zdi přístavby nové požární zbrojnice bude přeložen přívodní kabel AYKY 3x120+70mm² z pilíře SS200 do nové skříně SR302 včetně vedení HDV pro garáže. Vedle nové pojistkové skříně SR302 bude umístěn nový elektroměrový rozváděč. Z tohoto elektroměrového rozváděče bude veden kabel AYKY 4x50 mm do překládané pojistkové skříně SR402 ve stávající garáži zbrojnice. Kabel z pilíře SS200 do SR402 bude demontován. Souběžně bude položen ovládací kabel CYKY 3x1,5mm². Dále bude provedena propojka mezi SR402 a stávajícím RE kabely CYKY 4x16mm² a CYKY 3x1,5mm².

Před zahájením výstavby musí být zhotoven prováděcí projektová dokumentace vybranou firmou ČEZ DISTRIBUCE a.s. a provedena přeložka kabelového vedení nn.

Vodovod (přeložka)

Stávající trasa veřejného vodovodu LT DN 80 je vedena v místě plánované přístavby. Z tohoto důvodu musí být trasa vodovodu přeložena mimo plánovaný prostor výstavby objektu. Stávající vodovod LT DN 80 bude přeložen v nové trase, která je zřejmá z výkresu D. 1.4.1.7 VENKOVNÍ VODOVOD. Délka přeložky je 79 m.

Začátek trasy přeložky bude proveden napojením na stávající řad LT DN 80 u objektu č.p. 400. Dále bude navržené potrubí přeložky z PE100 SDR 11 vedeno podél nového objektu, přeložka bude ukončena napojením na stávající řad LT DN 80 v místě vjezdu na pozemek.

Napojení bude provedeno T-kusy.

Stávající vodovod LT DN 80 bude v místě odpojení zaslepen.

Stávající vodoměrná šachta pro objekt hasičské zbrojnice, včetně fakturační sestavy, bude přemístěna a dopojena na nově přeložený vodovod, bude osazen nový hydrant, jako náhrada za demontovaný stávající.

Na přeložený řad bude dopojena stávající vodovodní přípojka DN 32 pro RD (čp. 1555) na p.č. 683/5.

Kanalizace (přeložka)

Stávající trasa veřejné kanalizace je vedena v místě plánované přístavby. Z tohoto důvodu musí být trasa této kanalizace přeložena mimo plánovaný prostor výstavby objektu.

Přeložka kanalizace bude vedena v jednotném podélném sklonu 1,16 %, potrubím PVC KG SN4 DN 200, o délce 68,0 m. Trasa přeložky kanalizace je zřejmá z výkresu D. 1.4.1.8 VENKOVNÍ KANALIZACE

Začátek trasy přeložky bude proveden vysazením revizní betonové prefa šachty DN 1000 na stávající kanalizačním potrubím u objektu č.p. 400. Dále bude navržené potrubí vedeno podél nového objektu přes lomovou betonovou prefa šachty DN 1000.

Potrubí přeložky bude ukončeno napojením do stávající revizní šachty překládané kanalizace vyfrézováním nebo vybouráním prostupu. Zároveň bude upraveno i dno šachty pro vedení trasy splaškových vod.

Do lomové šachty bude rovněž napojeno prodloužení stávající kanalizační přípojky objektu hasičské zbrojnice. Prodloužení v délce 4,5 m bude provedeno z PVC KG SN4 DN 200.

Do přeložené kanalizace bude dále dopojeno prodloužení stávající dešťové kanalizace v délce 13,0m z PVC KG SN4 DN 200 a přípojka RD (čp. 1555) na p.č. 683/5.

Revizní šachty jsou navrženy prefabrikované monolitické betonové. Dno šachty bude monolitické z betonu B 20. Dále budou osazeny skruže DN 1000 a přechodová skruž výšky 600 mm.

Variantně je možno použít prefa dna.

Zákryt šachty bude sestávat z rámu s osazeným těžkým poklopem DN 600 mm, třídy D 400 u pojezdových šachet. U šachet umístěných v zeleném pásu bude použit poklop třídy B 125.

Uliční vpusti budou osazeny litinovou vtokovou mříží 600 x 600 mm pro těžký provoz D 400. Odtokové potrubí DN 150 mm bude osazeno - 1,20 - 0,85 od nivelety navržené komunikace.

Zpevněné manipulační plochy

- úprava povrchu stávajícího sjezdu a stávající manipulační plochy (663,60 m²)
- nová manipulační plocha před přístavbou (185,5 m²) s těmito dispozicemi:
 - ✓ podélný a příčný sklon je proměnný (min.0,5%)
 - ✓ převýšení silniční obruby je 12 cm; v místě napojení chodníku je převýšení 2cm
 - ✓ povrch - asfaltový beton středně zrný

Odvodnění zpevněných ploch a komunikací je řešeno pomocí podélného a příčného sklonu do nově navrženého uliční vpusti

KRYT ZE STŘEDNĚZRNNÉHO ASFALTOBETONU PRO POJEZD VOZIDEL NAD 3,5 t

- ASFALTOVÝ BETON STŘEDNĚZRNNÝ	tl. 40 mm
- SPOJOVACÍ POSTŘIK	tl. - mm
- OBALOVANÉ KAMENIVO STŘEDNĚZRNNÉ	tl. 60 mm
- ŠTĚRKODRŤ	tl. 200 mm
- DRCENÉ KAMENIVO fr. 32-63	tl. 180 mm
- OCHRANNÁ VRSTVA ŠTĚRKOPÍSEK	tl. 50 mm
- GEOTEXTILIE SEPARAČNÍ	tl. - mm
- OCHRANNÁ VRSTVA ŠTĚRKOPÍSEK	tl. 100 mm
CELKEM	630 mm

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba **přístavby hasičské zbrojnice** bude provedena a umístěna na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), v kat. území Kostelec nad Orlicí tak, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:200 tj. severozápadní roh objektu bude ve vzdálenosti 6,230 m od hranice s poz.parc.č. 687/13. Severovýchodní roh objektu bude při obvodové stěně objektu na p.č. 687/13. Jihovýchodní roh objektu bude při obvodové stěně objektu na p.č. 687/5. Jihozápadní roh objektu bude ve vzdálenosti 6,230 m od obvodové stěny objektu na p.č. 687/5. Tento výkres, kde je umístění navrhované stavby patrné a výškově vyznačeno, je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. **Přeložka kabelového vedení „IZ-12-2000705“** bude provedena a umístěna na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/2 (zahrada), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
3. **Přeložka vodovodního řádu** bude provedena a umístěna na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 688 (ostatní plocha - zeleň), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
4. **Přeložka kanalizačního řádu** bude provedena a umístěna na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 688 (ostatní plocha - zeleň), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
5. **Prodloužení dvou dešťových kanalizačních přípojek včetně nové uliční vpusti k nově navrženému kanalizačnímu řádu** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
6. **Drenážní potrubí napojené na vyměněnou kanalizační dešťovou přípojku z objektu na p.č. 690/1** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 701/1 (trvalý travní porost), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
7. **Drenážní potrubí napojené na prodlouženou splaškovou kanalizační přípojku z objektu na p.č. 690/1** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1

- (zahrada), 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 688 (ostatní plocha - zeleň), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
8. **Vedení VO a přemístění lampy VO** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 9. **Prodloužení vodovodní přípojky pro čp. 267 k nově navrženému vodovodnímu řadu** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 10. **Provedení nového vodovodního potrubí pro nově umístěný nadzemní hydrant** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 11. **Prodloužení splaškové kanalizační přípojky z objektu na p.č. 690/1 k nově navrženému kanalizačnímu řadu** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 12. **Přepojení vodovodní přípojky k čp. 1555** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 687/1 (zahrada), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 13. **Přepojení kanalizační přípojky pro objekt čp. 400 na nově umístěný kanalizační řad** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 14. **Přepojení vodovodní přípojky pro objekt čp. 400 na nově umístěný vodovodní řad** bude provedeno a umístěno na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), v kat. území Kostelec nad Orlicí s místem napojení dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 15. **Zpevněné plochy (úprava + nové)** bude provedeny a umístěny na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 690/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), v kat. území Kostelec nad Orlicí dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 16. **Přeložka chodníku pro pěší s opěrnou zdí** bude provedena a umístěna na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), 687/1 (zahrada), 687/2 (zahrada), v kat. území Kostelec nad Orlicí dle koordinační situace v měřítku 1:200, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
 17. **Přístavba bude založena v souladu s textovou částí projektové dokumentace, která je součástí ověřené projektové dokumentace pro společné povolení a kterou vypracoval pan Ing. František Velínský ČKAIT 0601361.**
 18. Stavby uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí budou provedeny podle projektové dokumentace, vypracované autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby panem Ing. Františkem Velínským ČKAIT 0601361, ve smyslu § 159 stavebního zákona, která byla ověřena ve společném řízení. Dále dle požárně bezpečnostního řešení stavby, které autorizoval autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb a pozemní stavby pan Ing. Stanislav Lejsek ČKAIT 0600172. Dále dle projektové dokumentace (rozvody vody a kanalizace), kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby pan Ing. František Velínský ČKAIT 0601361. Dále dle projektové dokumentace (venkovní vodovod a kanalizace), kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby pan Ing. Miloš Popelář ČKAIT 0101003. Dále dle projektové dokumentace (ÚT), kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby pan Ing. František Velínský ČKAIT 0601361. Dále dle projektové dokumentace (elektroinstalace včetně přeložky kabelového vedení „IZ-12-2000705“), kterou autorizoval autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení pan Ing. Milan Novák ČKAIT 0601530. Dále dle technické zprávy (stavebně konstrukční řešení), kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, pan Ing. František Velínský ČKAIT 0601361.
 19. **V souladu s § 36 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby (v platném znění) musí být stavba rodinného domu chráněna před bleskem, což znamená, že na objektu bude provedena hromosvodová soustava.**
 20. Stavebník je povinen dle § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., **oznámit termín zahájení stavby.**
 21. Stavba bude provedena způsobilou právnickou či fyzickou osobou, která bude vybrána ve výběrovém řízení stavebníkem. Před zahájením stavby, bude stavebnímu úřadu jméno (název) vybrané osoby písemně oznámeno.

22. Jedná se o stavbu financovanou z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, a kde je tedy stavebník povinen dle § 152 odst. 4 stavebního zákona zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby. Pokud zpracovala projektovou dokumentaci pro tuto stavbu osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu, zajistí stavebník autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
23. Před zahájením zemních prací zajistí žadatel platná vyjádření správců podzemních sítí a jejich protokolární vytyčení.
24. Stavba bude včetně terénních úprav dokončena nejpozději do 31.12.2021.
25. O průběhu stavby bude veden stavební deník (§ 157 stavebního zákona).
26. Stavba bude viditelně označena štítkem STAVBA POVOLENA, který stavebník obdrží spolu s ověřenou dokumentací po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a který bude po skončení prací vrácen stavebnímu úřadu. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů, na něm uvedených.
27. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a příslušných ČSN, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejího ustanovení.
28. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
29. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmějí být prováděny v době od 20⁰⁰ do 7⁰⁰ hodin.
30. Staveniště bude zařízeno a uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu řádně a bezpečně provádět. Pro skládku materiálů nebude použito veřejné prostranství. Výjezdem ze staveniště nesmí docházet ke znečišťování místních přílehlých komunikací.
31. Nevyužitelný odpadní stavební materiál z povolených staveb je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo zneškodnit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Doklady o řádném zneškodnění budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
32. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení stavebního úřadu.
33. Každý stavební výrobek, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění. Musí být dodrženo nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., (dále jen „NV“) tzn., že při závěrečné kontrolní prohlídce bude stavební výrobek zdokladován a ověřen dle § 5 NV - certifikace, § 6 NV - posouzení systému řízení výroby, § 7 NV - ověření shody, § 8 NV - posouzení shody výrobcem apod.
34. Dle vyhlášky č. 23/2008 Sb. musí být garáže vybaveny (každá) alespoň 1 ks hasicího přístroje s hasicí schopností 183B. V prostoru šatny ve 2. NP bude umístěn 1 PHP práškový s hasicí schopností 21A. V prostoru kuchyňky ve 2. NP bude umístěn 1 PHP CO₂ s hasicí schopností 55B. Stávající prostory musí zůstat vybaveny PHP, tak jak bylo v minulosti schváleno. Při závěrečné kontrolní prohlídce budou všechny PHP v celé budově s platnou revizí.
35. Po ukončení stavby bude požádáno o její zaměření, které provede oprávněná osoba. Dle § 115 stavebního zákona stanovuje stavební úřad pouze závěrečnou kontrolní prohlídku. Kontrola celkového provedení stavby s porovnáním s projektovou dokumentací, kontrola všech potřebných revizí, atestů a zkoušek, zaměření objektu. **Kontrola celkového provedení stavby je stanovena v podmínce č. 36 tohoto rozhodnutí.**
36. Po ukončení stavby bude podána „žádost o vydání kolaudačního souhlasu“. K žádosti je třeba předložit potřebné doklady (např. revizní zpráva hromosvodové soustavy, revizní zprávu elektroinstalace, revizní zprávu na elektrickou přípojku, revizní zprávu komínového tělesa, doklad o ověření požadovaných vlastností výrobků, tlakovou zkoušku vodovodního řadu, tlakovou zkoušku vodovodních přípojek, tlakovou zkoušku vnitřního vodovodu, doklad o těsnosti vnitřní a vnější

kanalizace, doklad o těsnosti kanalizačního řádu, doklad o těsnosti kanalizačních přípojek, protokol o zkoušce těsnosti ÚT, geometrický plán, doklady na způsob provedení sádrokartonu a oprávnění firmy k provádění sádrokartonových konstrukcí – pro tuto konkrétní stavbu, doklad o uložení nepotřebného materiálu na řízenou skládku, doklad o revizi hasicích přístrojů, doklad o zabezpečení objektu požární vodou dle požárně bezpečnostního řešení, atesty /prohlášení o shodě/ na požární uzávěry, stavební deník, apod.).

37. Dále stavebník ve smyslu ustanovení 121 odst. 1 stavebního zákona předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7 stavebního zákona. Jde-li o stavbu technické nebo dopravní infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby. Pokud se stavba nachází na území obce, která vede technickou mapu obce a pro účely jejího vedení vydala obecně závaznou vyhlášku, stavebník rovněž doloží doklad o tom, že příslušnému obecnímu úřadu byly ohlášeny a doloženy změny týkající se obsahu technické mapy obce.
38. Při umístění stavby budou splněny podmínky uvedené v(e):
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 01.03.2017 pod č.j. 548368/17 s tím, že ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací nebo její ochranné pásmo
 - stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 06.11.2017 pod č.j. POS Li-658/17
 - stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 15.02.2018 pod zn.č. POS Li-080/18 (aktualizace stanoviska s ohledem na nerealizování přeložky telekomunikačního zařízení)
 - stanovisku společnosti GridServices s.r.o. ze dne 09.11.2017 pod zn.č. 5001611259 s tím, že v zájmovém prostoru dojde k dotyku s plynárenskými zařízeními (STL plynovodem PE d 50, přípojkou plynu PE d 32)
 - vyjádření společnosti AQUA SERVIS a.s. z hlediska existence sítí ze dne 08.12.2017 pod zn.č. AQUA/1914/8/2017/Lu
 - závazném stanovisku dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví – Krajská hygienická stanice KH kraje ze dne 05.01.2018 pod č.j. KHS HK 00388/2018/HP.RK/HI
 - koordinovaném závazném stanovisku dotčených orgánů působících na Městském úřadě Kostelec nad Orlicí (památková péče, silniční úřad, životní prostředí) ze dne 15.01.2018 pod č.j. MUKO-28242/2017-lf
 - závazném stanovisku dotčeného orgánu na úseku požární ochrany - Hasičský záchranný sbor KH kraje ze dne 24.01.2018 pod č.j. HSHK-560-2/2018
 - závazném stanovisku orgánu ochrany zemědělského půdního fondu – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF ze dne 08.02.2018 pod č.j. MUKO-2003/2018-lc.
 - závazném stanovisku orgánu územního plánování ze dne 12.02.2018 pod č.j. MUKO-2298/2018-rp
 - stanovisku společnosti ČEZ Distribuce a.s. k projektové dokumentaci ze dne 31.01.2018 pod zn.č. 1096781040
 - souhlasu společnosti ČEZ Distribuce a.s. s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 31.01.2018 pod zn.č. 1096826601
 - závazném stanovisku (vodoprávního úřadu) ve smyslu § 94j stavebního zákona pod č.j. MUKO-6450/2018-MS
 - sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.03.2018 pod zn.č. 0100894883 s tím, že se v zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN
 - závazném stanovisku (silniční správní úřad a speciální stavební úřad pro stavby silnic) ve smyslu § 94j stavebního zákona pod č.j. MUKO-6998/2018-L

Originály předmětných dokladů vlastní žadatel, jejich kopie jsou uloženy ve spisu stavebního úřadu. Podmínky z nich vyplývající jsou pro žadatele závazné.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

O d ů v o d n ě n í :

Výše uvedený stavebník, Město Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, se sídlem Palackého náměstí 38, Kostelec nad Orlicí, podalo prostřednictvím pověřené osoby dne 24.01.2018 u zdejšího stavebního úřadu **žádost o vydání společného povolení** pro stavbu **přístavby hasičské zbrojnice** na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), **přeložka kabelového vedení „IZ-12-2000705“** na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/2 (zahrada), **přeložka vodovodního řadu** na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 688 (ostatní plocha - zeleň), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), **přeložka kanalizačního řadu** na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 688 (ostatní plocha - zeleň), **prodloužení dvou dešťových kanalizačních přípojek včetně nové uliční vpusti k nově navrženému kanalizačnímu řadu** na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), **drenážní potrubí napojené na vyměněnou kanalizační dešťovou přípojku z objektu na p.č. 690/1** na poz.č.parc. 701/1 (trvalý travní porost), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), **drenážní potrubí napojené na prodlouženou splaškovou kanalizační přípojku z objektu na p.č. 690/1** na poz.č.parc. 687/3 (ostatní plocha – manipulační plocha), 687/1 (zahrada), 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 688 (ostatní plocha - zeleň), **vedení VO a přemístění lampy VO** na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), **prodloužení vodovodní přípojky pro čp. 267 k nově navrženému vodovodnímu řadu** na poz.č.parc. 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), **provedení nového vodovodního potrubí pro nově umístěný nadzemní hydrant** na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), **prodloužení splaškové kanalizační přípojky z objektu na p.č. 690/1 k nově navrženému kanalizačnímu řadu** na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), **přepojení vodovodní přípojky k čp. 1555** na poz.č.parc. 687/1 (zahrada), **přepojení kanalizační přípojky pro objekt čp. 400 na nově umístěný kanalizační řad** na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), **přepojení vodovodní přípojky pro objekt čp. 400 na nově umístěný vodovodní řad** na poz.č.parc. 687/2 (zahrada), **zpevněné plochy (úprava + nové)** na poz.č.parc. 687/5 (zastavěná plocha a nádvoří), 687/1 (zahrada), 690/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 690/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 688 (ostatní plocha - zeleň), **přeložka chodníku pro pěší s opěrnou zdí** na poz.č.parc. 688 (ostatní plocha - zeleň), 687/1 (zahrada), 687/2 (zahrada), v kat. území Kostelec nad Orlicí.

K žádosti bylo přiloženo:

- projektová dokumentace stavby
- požárně bezpečnostní řešení stavby
- stavebně konstrukční část
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 01.03.2017 pod č.j. 548368/17 *s tím, že ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací nebo její ochranné pásmo*
- stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 06.11.2017 pod č.j. POS Li-658/17
- stanovisko společnosti GridServices s.r.o. ze dne 09.11.2017 pod zn.č. 5001611259 *s tím, že v zájmovém prostoru dojde k dotyku s plynárenskými zařízeními (STL plynovodem PE d 50, přípojkou plynu PE d 32)*
- vyjádření společnosti AQUA SERVIS a.s. z hlediska existence sítí ze dne 08.12.2017 pod zn.č. AQUA/1914/8/2017/Lu
- smlouva č. Z_S14_12_8120062444 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (ČEZ Distribuce a.s. x Město Kostelec nad Orlicí)
- vyjádření provozovatele distribuční soustavy k žádosti č. 8120062444 ze dne 24.11.2017 (přeložka distribučního kabelového vedení NN)
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 01.03.2017 pod zn.č. 0100705046 *s tím, že se v zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN*
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services a.s. ze dne 01.03.2017 pod zn.č. 0200564177 *s tím, že se v zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti*
- první stránka závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví – Krajská hygienická stanice KH kraje ze dne 05.01.2018 pod č.j. KHSHK 00388/2018/HP.RK/HI

- koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů působících na Městském úřadě Kostelec nad Orlicí (památková péče, silniční úřad, životní prostředí) ze dne 15.01.2018 pod č.j. MUKO-28242/2017-lf
- plán kontrolních prohlídek stavby

Dne 31.01.2018 byla žádost doplněna o:

- požárně bezpečnostní řešení stavby schválené dotčeným orgánem na úseku požární ochrany (Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje)
- závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany - Hasičský záchranný sbor KH kraje ze dne 24.01.2018 pod č.j. HSHK-560-2/2018

Dne 09.02.2018 byla žádost doplněna o závazné stanovisko orgánu ochrany zemědělského půdního fondu – souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF ze dne 08.02.2018 pod č.j. MUKO-2003/2018-lc.

Dne 12.02.2018 byla žádost doplněna o úplné závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví – Krajská hygienická stanice KH kraje ze dne 05.01.2018 pod č.j. KHSHK 00388/2018/HP.RK/HI.

Dne 13.02.2018 stavební úřad obdržel od dotčeného orgánu na úseku územního plánování závazné stanovisko orgánu územního plánování ze dne 12.02.2018 pod č.j. MUKO-2298/2018-rp, o které bylo obecným stavebním úřadem žádáno dne 25.01.2018.

Dne 13.02.2018 proběhla na stavebním úřadě schůzka se zástupcem žadatele (Eva Fabiánková) a zpracovatelem projektové dokumentace (Ing. František Velínský), při které byly objasněny některé otázky z předložené projektové dokumentace a příloh žádosti. Rovněž bylo stavebníkovi sděleno, co je nutné doplnit.

Dne 13.02.2018 žadatel svou žádost doplnil o:

- stanovisko společnosti ČEZ Distribuce a.s. k projektové dokumentaci ze dne 31.01.2018 pod zn.č. 1096781040
- souhlas společnosti ČEZ Distribuce a.s. s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 31.01.2018 pod zn.č. 1096826601

Dne 15.02.2018 byla žádost doplněna o stanovení podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 15.02.2018 pod zn.č. POS Li-080/18 (aktualizace stanoviska s ohledem na nerealizování přeložky telekomunikačního zařízení).

Dne 26.02.2018 byla žádost doplněna o:

- situační výkres obsahující souhlas vlastníka poz.č.parc. 687/2 (Společenství vlastníků jednotek domu čp. 400, ul. Jungmannova, Kostelec nad Orlicí)
- vyjádření společnosti AQUA SERVIS a.s. k projektové dokumentaci (napojení dešťových vod) ze dne 23.02.2018 pod zn.č. AQUA/344/8/2018/Lu

Dne 27.02.2018 byla žádost doplněna o souhlas společnosti Energomontáže Votroubek s.r.o. (zplnomocněná společnost společností ČEZ Distribuce a.s.) s vypracováním projektové dokumentace k územnímu souhlasu na přeložku kabelu NN pro stavbu „IZ-12-2000705, Kostelec n. O., Příkopy 267, MĚSTO-přel.kNN“.

Dne 13.03.2018 zpracovatel projektové dokumentace doplnil projektovou dokumentaci (přeložky vodovodu a kanalizace) zpracovanou autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby panem Ing. Milošem Popelářem ČKAIT 0101003.

Dne 20.03.2018 stavební úřad e-mailem sdělil zástupci žadatele (Eva Fabiánková) a zpracovateli projektové dokumentace (Ing. František Velínský), že stále nebyly doloženy doklady, které byly dohodnuty při schůzce dne 13.02.2018 tj.:

- vyjádření Města Kostelec nad Orlicí (písemné) jako vlastníka kanalizace, že souhlasí s napojením nové dešťové kanalizační přípojky z přístavby zbrojnice a s novým napojením drenážního potrubí do nově přeložené veřejné splaškové kanalizace
- bude součástí společného povolení chodník s opěrnou zdí?
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. k existenci sítě je platné do 01.09.2017 – bylo slíbeno doplnění aktuálního vyjádření
- zaslání elektronické verze upraveného výkresu C2 Koordinační situace

Dne 20.03.2018 stavebník zaslal stejnopis e-mailu společnosti AQUA SERVIS a.s. s žádostí o vyjádření k napojení dešťových přípojek na splaškovou kanalizaci, ve kterém město souhlasí s napojením dešťových vod ze střechy přístavby a drenážního potrubí do překládané splaškové kanalizace.

Dne 21.03.2018 stavební úřad od dotčeného orgánu (vodoprávní úřad) obdržel závazné stanovisko ve smyslu § 94j stavebního zákona pod č.j. MUKO-6450/2018-MS.

Dne 21.03.2018 stavebník doplnil:

- stanovisko Města Kostelec nad Orlicí k napojení dešťových vod ze střechy přístavby a drenážního potrubí do překládané splaškové kanalizace
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services a.s. ze dne 20.03.2018 pod zn.č. 0200727881 s tím, že se v zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.03.2018 pod zn.č. 0100894883 s tím, že se v zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní síť NN

Dne 22.03.2018 stavební úřad od dotčeného orgánu (silniční správní úřad a speciální stavební úřad pro stavby silnic) obdržel závazné stanovisko ve smyslu § 94j stavebního zákona pod č.j. MUKO-6998/2018-L.

Dne 22.03.2018 stavební úřad obdržel od zpracovatele projektové dokumentace elektronickou verzi situace C.2 a D.1.1.3.2.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí svým opatřením ze dne 22.03.2018 oznámil zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona všem známým účastníkům řízení, obci a dotčeným orgánům a jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru upustil stavební úřad od ústního jednání a místního šetření. Současně stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska a to nejpozději do patnácti dnů od doručení předmětného oznámení.

Poučil účastníky řízení, že své námítky či připomínky a dotčené orgány svá závazná stanoviska mohou uplatnit do patnácti dnů od doručení předmětného oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Dále stavební úřad v daném oznámení uvedl poučení k uplatňování námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů dle § 94n stavebního zákona tj.:

- Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.
- K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.
- Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.
- Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.
- K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.
- Námítky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková

námítka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případech námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Ve stanovené lhůtě (tj. do 27.04.2018) stavební úřad neobdržel žádná stanoviska, ale obdržel od účastníka řízení (Michaela a Jan Vodičkovi) jejich e-mailové vyjádření, ve kterém upozorňují na skutečnost, že v důsledku nezakreslení stávající kanalizace od domu čp. 400, na kterou je napojen jejich rodinný dům čp. 1555 nedošlo ani k zakreslení kanalizačního napojení rodinného domu čp. 1555 na plánovaný kanalizační řad. Proto požadují tuto situaci vyřešit v rámci probíhajícího řízení.

V průběhu stanovené lhůty se stavebník přišel seznámit s obsahem spisu. Po seznámení se s výše uvedeným e-mailovým vyjádřením účastníků řízení přislíbil doplnění opravené koordinační situace stavby.

Ostatní účastníci řízení se ve stanovené lhůtě nepřišli se spisem seznámit.

Dne 27.04.2018 stavební úřad obdržel tyto opravené výkresy:

- C.2 Koordinační situace
- D.1.1.3.2 Situace – zpevněné plochy
- D.1.4.1.7 Venkovní vodovod
- D.1.4.1.8 Venkovní kanalizace

S těmito výkresy byl pan Jan Vodička osobně seznámen dne 27.04.2018 a neměl proti nim žádných výhrad.

Dne 21.05.2018 stavební úřad obdržel:

- originál požárně bezpečnostního řešení, který je orazítkován dotčeným orgánem (Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje)
- D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Dle § 94o odst. 1 stavebního zákona stavební úřad ve společném územním a stavebním řízení posuzuje, zda je stavební záměr v souladu s požadavky

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů – *v souladu*
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – *v souladu projektová dokumentace řeší*
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů – *v souladu (potřebné doklady byly doloženy).*

Dle § 94o odst. 2 stavební úřad dále ověří zejména, zda

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu – *v souladu*
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem – *v souladu, stávající přístup ke stavbě zůstává beze změn (dojde pouze k úpravě jeho povrchu).*

Dle § 94o odst. 3 stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby, kdy se i nadále bude jednat o budovu hasičské zbrojnice (dobrovolní hasiči města Kostelec nad Orlicí).

V průběhu řízení stavební úřad neobdržel žádné podmínky či požadavky, které by byly obsahem závazných stanovisek dotčených orgánů.

Napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu je v projektové dokumentaci vyřešeno, tudíž není nutné stanovovat podmínky.

Stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 94k stavebního zákona. Níže jmenovaní proto byli zahrnuti mezi účastníky řízení:

- účastníkem řízení dle § 94k písm. a) je žadatel *Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí.*

- účastníkem řízení dle § 94k písm. b) je *Město Kostelec nad Orlicí*, na jehož území má být požadovaný záměr uskutečněn.
- účastníkem řízení dle § 94k písm. c) je vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem a touto osobou je:
Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí
ČEZ Distribuce a.s., Děčín
- účastníkem řízení dle § 94k písm. d) je vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku a touto osobou je:
Město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí
Společenství vlastníků jednotek domu čp. 400, ul. Jungmannova, Kostelec nad Orlicí
- účastníkem řízení dle § 94k písm. e) je osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno a touto osobou je:
MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.
AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN 4
GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (oblast Královéhradecký kraj)
Společenství vlastníků jednotek domu čp. 400, ul. Jungmannova, Kostelec nad Orlicí,
Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Ing. Miloslav HYNEK, Jungmannova 1554, KOSTELEČ N. ORL.
Paní Ing. Eva HYNKOVÁ, Jungmannova 1554, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Milan BARTOŠ, Prošková 1290, KOSTELEČ N. ORL.
Paní Ilona BARTOŠOVÁ, Prošková 1290, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Dušan JIRÁČEK, Rudé armády 246, DOUDLEBY N. ORL.
Paní Marie OTČENÁŠKOVÁ, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Jiří PLOČEK, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.
Paní Milena PLOCKOVÁ, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Michal UMLAUF, Příkopy 272, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Jan VODIČKA, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.
Paní Danuše VODIČKOVÁ, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Karel WALTER, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.
Paní Miluška WALTEROVÁ, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Jan VODIČKA, Jungmannova 1555, KOSTELEČ N. ORL.
Paní Michaela VODIČKOVÁ, Jungmannova 1555, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Vladimír CACH, Příkopy 401, KOSTELEČ N. ORL.
Pan Marek JAGENBREIN, Prošková 1377, KOSTELEČ N. ORL.
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, PRAHA 1 - Staré Město
Pan Pavel MORÁVEK, Příkopy 230, KOSTELEČ N. ORL.

Vzhledem k tomu, že se nejedná o veřejně přístupnou stavbu, není nutné stanovovat podmínky pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (§ 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.)

V rámci řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost s podklady z pohledu požadavků § 94i stavebního zákona. Přitom konstatoval, že žádost byla doplněna požadovanými doklady ve smyslu ustanovení stavebního zákona i jeho prováděcích právních předpisů. Předložená projektová dokumentace stavby byla vypracována oprávněnou osobou, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby panem Ing. Františkem Velínským ČKAIT 0601361, ve smyslu § 159 stavebního zákona, která byla ověřena ve společném řízení. Dále dle požární bezpečnostního řešení stavby, které autorizoval autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb a pozemní stavby pan Ing. Stanislav Lejsek ČKAIT 0600172. Dále dle projektové dokumentace (rozvody vody a kanalizace), kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby pan Ing. František Velínský ČKAIT 0601361. Dále dle projektové dokumentace (venkovní vodovod a kanalizace), kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby pan Ing. Miloš Popelář ČKAIT 0101003. Dále dle projektové dokumentace (ÚT), kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby pan Ing. František Velínský ČKAIT 0601361. Dále dle projektové dokumentace (elektroinstalace včetně přeložky kabelového vedení „IZ-12-2000705“), kterou autorizoval autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, spec.

elektrotechnická zařízení pan Ing. Milan Novák ČKAIT 0601530. Dále dle technické zprávy (stavebně konstrukční část), kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, pan Ing. František Velínský ČKAIT 0601361. Posouzením dokumentace stavební úřad dále zjistil, že v dokumentaci jsou dodrženy obecné požadavky na stavby, že dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů, s územně plánovací dokumentací a odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu, vymezeným ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění a ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby v platném znění.

Stavební úřad se zabýval i tou otázkou, zda bude při provádění stavby zajištěna ochrana veřejných zájmů vymezená ve stavebním zákoně. Stavba bude provedena způsobilou právnickou či fyzickou osobou, která bude vybrána ve výběrovém řízení stavebníkem. Před zahájením stavby, bude stavebnímu úřadu jméno (název) vybrané osoby oznámen. Změny v této skutečnosti musí být neprodleně oznámeny stavebnímu úřadu.

Stavební úřad prokázal, že žadatel (stavebník) má k dotčenému poz.č.parc. 687/5, 687/1, 687/3, 688, 690/2, 701/1, vlastnické právo, a to výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem, listem vlastnictví č. 10001 k datu 30.05.2018 pro obec a kat. území Kostelec nad Orlicí. Vlastnické právo k dotčenému poz.č.parc. 687/2 v kat. území Kostelec nad Orlicí má *Společnost vlastníků jednotek domu čp. 400, ul. Jungmannova, Kostelec nad Orlicí*. Vlastnická práva k sousedním pozemkům byla ověřena nahlížením do katastru nemovitostí.

Z předložených podkladů a závazných stanovisek dotčených orgánů a dalšího posouzení pak stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení stavební úřad neshledal důvody, které by bránily umístění a povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto společného povolení.

Upozornění pro žadatele:


Doba platnosti společného povolení je dle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů ř í z e n í :

Proti tomuto společnému rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu Kostelec nad Orlicí. Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /pisemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka


Bc. Lucie LÉDROVÁ
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí



Přílohy (pro stavebníka)

- 1 x ověřená dokumentace stavby + 1 x štítek STAVBA POVOLENA – obojí bude zasláno stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Žadatel je dle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel, od placení správního poplatku osvobozen.

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel – stavebník (účastník řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona):

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.

Účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona:

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.

Účastníci řízení dle § 94k písm. c) – e) stavebního zákona:

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.

AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN 4

GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (oblast Královéhradecký kraj)

Společenství vlastníků jednotek domu čp. 400, ul. Jungmannova, Kostelec nad Orlicí, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Ing. Miloslav HYNEK, Jungmannova 1554, KOSTELEČ N. ORL.

Paní Ing. Eva HYNKOVÁ, Jungmannova 1554, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Milan BARTOŠ, Proškova 1290, KOSTELEČ N. ORL.

Paní Ilona BARTOŠOVÁ, Proškova 1290, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Dušan JIRÁČEK, Rudé armády 246, DOUDLEBY N. ORL.

Paní Marie OTČENÁŠKOVÁ, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Jiří PLOCEK, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.

Paní Milena PLOCKOVÁ, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Michal UMLAUF, Příkopy 272, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Jan VODIČKA, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.

Paní Danuše VODIČKOVÁ, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Karel WALTER, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.

Paní Miluška WALTEROVÁ, Jungmannova 400, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Jan VODIČKA, Jungmannova 1555, KOSTELEČ N. ORL.

Paní Michaela VODIČKOVÁ, Jungmannova 1555, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Vladimír CACH, Příkopy 401, KOSTELEČ N. ORL.

Pan Marek JAGENBREIN, Proškova 1377, KOSTELEČ N. ORL.

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, PRAHA 1 - Staré Město

Pan Pavel MORÁVEK, Příkopy 230, KOSTELEČ N. ORL.

Dotčené orgány:

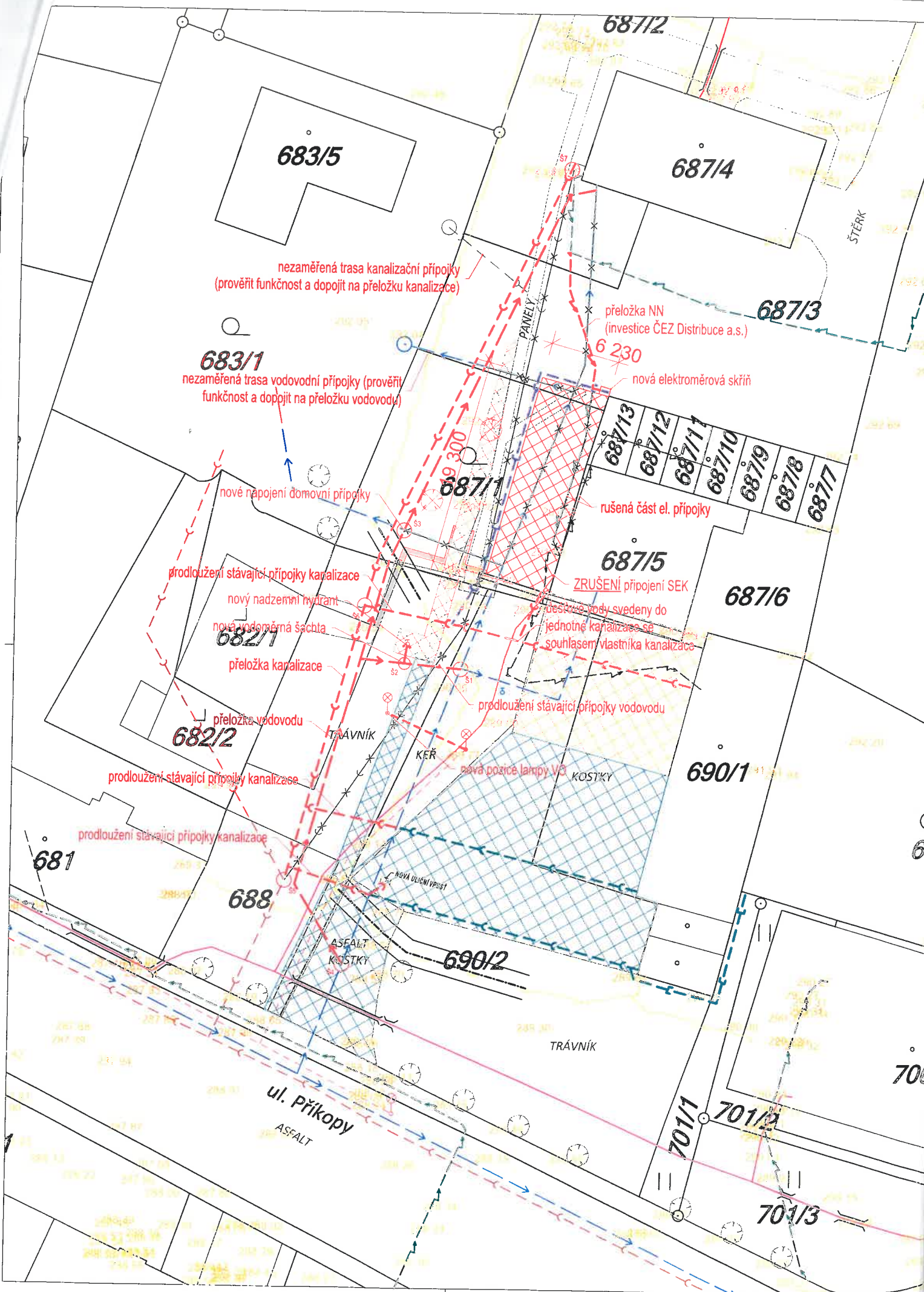
HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov nad Kněžnou

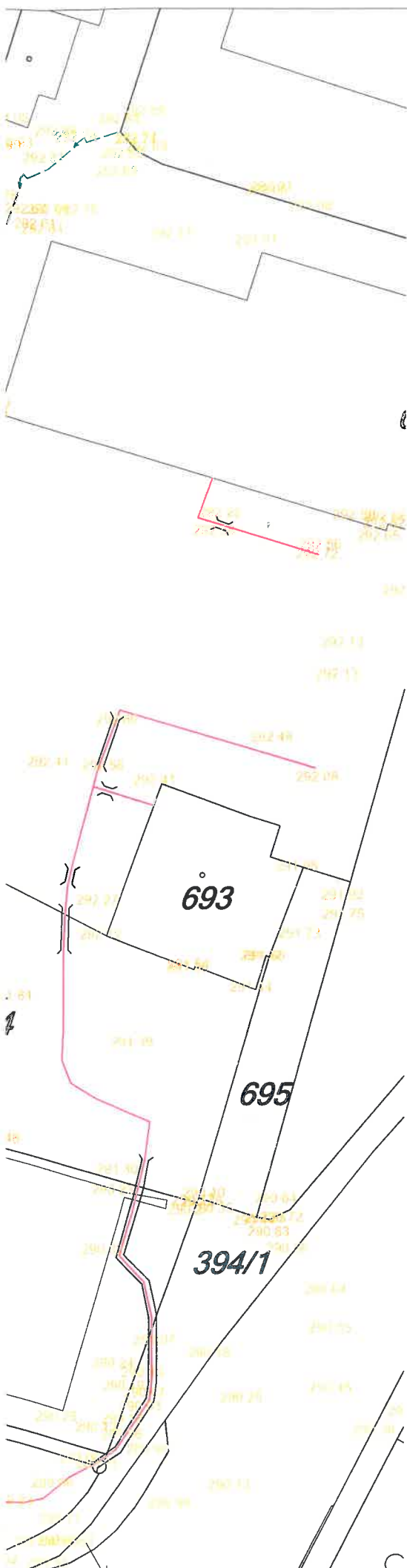
KHS Královéhradeckého kraje, územní pracoviště, Jiráskova 1320, Rychnov nad Kněžnou

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (životní prostředí), Palackého nám. 38, Kostelec n. Orlicí

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, OSO (kultura), Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí

Vypraveno dne: 31.05.2018





ŘEŠENÝ OBJEKT

ZPEVNĚNÉ PLOCHY - NOVÉ - ASFALTOVÝ BETON



ZPEVNĚNÉ PLOCHY - REKONSTRUOVANÉ - ASFALTOVÝ BETON



ZPEVNĚNÉ PLOCHY - PRO PĚŠÍ - NOVÉ - BETONOVÁ DLAŽBA
(NENÍ SOUČÁSTÍ PD PŘÍSTAVBA HASIČSKÉ ZBRJNICE)



PLÁNOVANÉ OPRAVY V DALŠÍ ETAPĚ
(NENÍ PŘEDMĚTEM VŘ)

LEGENDA SÍTÍ

STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- PLYNOVOD STL - ve správě GASNET
- OCHRANNÉ ZAŘÍZENÍ - ve správě GASNET
- KABEL - ve správě GASNET
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN do 1kV - ve správě ČEZ
- NN PŘÍVOD ODBĚRATELE - ve správě ČEZ
- ZAMĚŘENÝ PRŮBĚH METALICKÉHO KABELU - ve správě CETIN
- LAMPA VO
- TRASA VO
- NADZEMNÍ HYDRANT
- VEŘEJNÁ VODOVODNÍ SÍŤ - ve správě AQUA SERVIS
- VEŘEJNÁ KANALIZAČNÍ SÍŤ - ve správě AQUA SERVIS
- NEZAMĚŘENÁ TRASA KANALIZAČNÍ SÍTĚ

RUŠENÉ SÍTĚ

- RUŠENÉ SÍTĚ

OPRAVOVANÉ STÁVAJÍCÍ SÍTĚ

- STÁVAJÍCÍ KANALIZAČNÍ POTRUBÍ - OPRAVA

NOVÉ SÍTĚ

- DRENÁŽNÍ POTRUBÍ

PŘELOŽKY SÍTÍ

- TRASA VO
- VEŘEJNÁ VODOVODNÍ SÍŤ - ve správě AQUA SERVIS
- VEŘEJNÁ KANALIZAČNÍ SÍŤ - ve správě AQUA SERVIS
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN do 1kV - ve správě ČEZ

LEGENDA ZANČEK

- STÁVAJÍCÍ ZELEŇ
- KÁCENÁ ZELEŇ

ento výkres je součástí

č. 1000-2185/2017-L

ze dne 30.05.2018

S



	AG ATELIER s.r.o. Komenského 533 517 41 Kostelec nad Orlicí IČO 28002892 DIČ: Z55-25002892 www.agatelier.cz agtelier@agtelier.cz	tel.: +420 494 321 541 fax: +420 494 321 412	Datum: 11/2017 Měřítko: 1:200 Stupeň: DSP + DPS
	Akce: PŘÍSTAVBA HASIČSKÉ ZBRJNICE, KOSTELEČ NAD ORLICÍ k.ú. KOSTELEČ NAD ORLICÍ [670197] p.p.č. 687/3,687/1,687/5,687/6,690/1,690/2,688,701/1	Zodpovědný projektant: Ing. František Velinský Vyraboval: Ing.arch. Martina Řeháňková	
Investor:	Město Kostelec nad Orlicí Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí	Paré:	Číslo výkresu
Obsah:	KOORDINAČNÍ SITUACE		C.2

Tento dokument je duševním majetkem firmy AG ATELIER, Kostelec nad Orlicí. Nesmí být bez jejího souhlasu kopírován ani jinak rozšiřován!!