



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Veřejná zakázka

pro zjednodušené podlimitní řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v rámci zadávání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem:

„ATLETICKÝ STADION KOSTELEC NAD ORLICÍ“

1. Oznámení o zahájení zadávacího řízení:

Tato veřejná zakázka je zadávána jako podlimitní veřejná zakázka ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „zákon“), kdy předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce dle ustanovení § 14 odst. 3 a 4 zákona. Tato veřejná zakázka je zadávána formou **zjednodušeného podlimitního řízení** v souladu s ustanovením § 52 písm. a) a dále § 53 zákona.

2. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel: Město Kostelec nad Orlicí
právní forma: územní samosprávný celek
se sídlem: Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
IČ/DIČ: 00274968/CZ00274968
zastoupen: Františkem Kinským, starostou města
tel.: +420 494 337 111

Kontaktní osoby zastupující zadavatele:

Profesionálové, a.s.
se sídlem: Haškova 1714/3, Hradec Králové, PSČ 500 02,
zapsaný: v OR vedeném KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2960
IČ/DIČ: 28806123/CZ28806123
zastoupený: Ing. Bc. Alenou Zahradníkovou, předsedkyní představenstva
mobil: +420 724 689 097
e-mail: alena.zahradnikova@profesionalove.cz

3. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Toto zadávací řízení bylo zahájeno ve smyslu § 53 odst. 1 zákona okamžikem, kdy zadavatel uveřejnil výzvu k podání nabídek podle ustanovení § 214 zákona na profilu zadavatele: https://zakazky.kostelecno.cz/profile_display_2.html

Výzva k podání nabídek k této veřejné zakázce byla dne 21. 12. 2017 zaslána vybraným dodavatelům a téhož dne uveřejněna i na profilu zadavatele: https://zakazky.kostelecno.cz/profile_display_2.html.



4. Popis předmětu zakázky:

Předmětem tohoto zadávacího řízení je provedení díla formou stavebních prací na akci s názvem „ATLETICKÝ STADION KOSTELEC NAD ORLICÍ“, jejíž rozsah je dán projektovou dokumentací v rozsahu DPS zpracovanou společností BŘEZINA & BARTOŇ, s.r.o., se sídlem Jeníkovice 111, 503 46 Třebechovice pod Orebem, IČ 242 86 923, v únor 2017. Odpovědný projektant: Ing. Jiří Bartoň, ČKAIT 0602517

Technická specifikace předmětu veřejné zakázky a další podmínky plnění

Jedná se o stavební úpravy (obnovu) stávajícího areálu atletického stadionu související s úpravou povrchů stávajících sportovišť, umístěním nových sportovišť (hřiště s umělým povrchem) a ploch pro trávení volného času (skate park, boulderová stěna) a stavebními úpravami stávajících objektů.

V areálu je navrženo umístění atletického oválu a stanovišť pro běžné atletické disciplíny, fotbalového hřiště, hřiště s umělým povrchem, skatepark s boulderovým kamenem, obnova tribuny, stavební úpravy v rámci objektu zázemí a šaten a rekonstrukce vstupních objektů.

V rámci obnovy tribuny je řešena úprava stávajících schodišť a vytvoření schodiště nového.

V objektu zázemí a šaten je navržena realizace nových příček, aby bylo umožněno dispoziční předělení původní místnosti prádelny na šatnu a samostatné sociální zázemí.

Vstupní objekty budou nově vyzděny z keramických bloků, zastřešení bude řešeno konstrukcí pultové střechy tvořené krokvy a bedněním z hoblovaných prken. Střešní plášť bude tvořen asfaltovou lepenkou. V místě hřiště a hřiště s umělým povrchem je navržena realizace monolitické opěrné stěny. Dále je řešena úprava tvaru sportovišť a výměna povrchů (umělý povrch na atletické dráze a v rámci rozběhu pro hod oštěpem, skok do dálky a skok do výšky, umělý povrch na tréninkovém hřišti a nový betonový povrch v místě skateparku).

V souvislosti s realizací záměru je navrženo odstranění stávajícího plechového skladu v místě nově navrženého hřiště s umělým povrchem, dále bude řešeno odstranění stávajících střídaček, které budou nahrazeny novými a přesun plochy pro skok daleký. Bude odstraněn stávající škvárový povrch z atletického oválu a travní plst' spolu s příslušnou vrstvou zeminy v místě fotbalového hřiště.

Bude kompletně odstraněno stávající ohrazení, v rámci úprav areálového oplocení bude odstraněno původní pletivo a plotová pole navařená na stávajících sloupcích, které budou zachovány. Dále budou odstraněny 2 nevyhovující brány umístěné na hranici pozemku při ulici Tylova.

V souvislosti s rekonstrukcí stávajících vstupních objektů dojde k jejich snesení až do úrovně základové desky.



V souvislosti s řešením umístění nových sportovišť a ploch pro volný čas je řešeno kácení vzrostlých dřevin na pozemku stavebníka. Jedná se o následující stromy:

- zerav západní (stromořadí při severní hranici areálu) – celkem 53 ks
- bříza bělokorá – celkem 13 ks
- jírovec maďal – celkem 8 ks

Dále budou odstraněny 2 stávající lampy veřejného osvětlení umístěné v areálu, a to včetně jejich přívodního kabelu vedeného ve stávajícím (demontovaném) ohrazení.

Přesné vymezení předmětu zakázky je uvedeno v Příloze č. 1 – Projektová dokumentace a v Soupisu prací a výkonů (poptávkový výkaz výměr).

Místo realizace zakázky:

Místem realizace veškerých stavebních prací dodávaných v rámci tohoto zadávacího řízení jsou pozemkové parcely č. **395, 436/1 a 436/5, v katastrální území Kostelec nad Orlicí.**

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV:

Hlavní předmět:

CPV 45 00 00 00 - 7 Stavební práce

Další předměty:

CPV 45 21 22 00 - 8 Stavební úpravy sportovních zařízení

CPV 45 21 22 20 - 4 Výstavba víceúčelových sportovních zařízení

CPV 45 21 22 21 – 1 Stavební úpravy v souvislosti s objekty pro sportovní hřiště

Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla zadavatelem stanovena v souladu s § 16 zákona ve výši **25 300 000,- Kč bez DPH.**

Tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako výše peněžitého závazku vyplývajícího z plnění veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla stanovena řádně dle projektové dokumentace a výkazu výměr vyhotovenými společnostmi BŘEZINA & BARTOŇ, s.r.o., se sídlem Jeníkovice 111, 503 46 Třebechovice pod Orebem, IČ 242 86 923, jež je Přílohou č. 1 této Zadávací dokumentace a dále na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění na relevantním trhu a také s ohledem na cenové hladiny obdobných stavebních prací a dodávek v předmětných oborech a činnostech.

Bližší specifikace předmětu veřejné zakázky, a to zejména předmětu plnění, místa a času plnění, předpokládané hodnoty apod., je uvedena v příslušné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.



5. **Lhůta a místo pro podávání nabídek:**

Lhůta pro doručení nabídky je stanovena nejpozději do **15. 01. 2018 do 09:00 hod.** Rozhodující je čas doručení nabídky, nikoliv čas odeslání. Nabídka podaná nebo doručená po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebude otevřena. Zadavatel bezodkladně vyrozumí dodavatele (účastníka) o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty.

Nabídky se přijímají v prostorách sídla zadavatele na adrese: **Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, podatelna, a to do konce lhůty pro podání nabídek.** Podané nabídky osoba pověřená zadavatelem zaeviduje, s uvedením pořadového čísla, data a času jejich doručení.

Bližší specifikace lhůt a místa pro podávání nabídek je uvedena v příslušné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.

6. **Způsob podání nabídek včetně informace o jazyce nabídky:**

Dodavatel (účastník) může podat **pouze jednu nabídku**. Zadavatel **nepřipouští předložení více variant v rámci nabídky**. Nabídky budou podávány v **českém jazyce**.

Nabídka se podává písemně v listinné podobě. Dodavatel (účastník) je povinen podat nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a na obálce musí být dále uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení.

Dodavatel (účastník) je povinen nabídku doručit v **uzavřené obálce v jednom listinném vyhotovení** a v jednom vyhotovení na elektronickém nosiči CD/DVD ve formátu doc. nebo xls. nebo PDF. **Nabídka bude předložena v českém jazyce a veškeré listy nabídky musí být zajištěny proti manipulaci** (tzn. svázané do jednotného celku a na přelepu opatřeny pečeti, nebo razítkem a podpisem dodavatele (účastníka)).

Pro právní jistotu obou stran požaduje zadavatel i následné očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou. Obálka s nabídkou bude opatřena **razítkem dodavatele, jeho adresou a zřetelně označena nápisem:**

„ATLETICKÝ STADION KOSTELEK NAD ORLICÍ“

Bližší specifikace způsobu podání nabídek je uvedena v příslušné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.

7. **Požadavky na prokázání kvalifikace:**

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat splnění kvalifikace v níže uvedeném rozsahu. Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ustanovením § 73 a násl. zákona dodavatel, který prokáže:



- I. **Splnění základní způsobilosti v souladu s ustanovením § 74 zákona;**
- II. **Splnění profesní způsobilosti v souladu s ustanovením § 77 zákona;**
- III. **Splnění ekonomické kvalifikace v souladu s ustanovením § 78 zákona;**
- IV. **Splnění technické kvalifikace v souladu s ustanovením § 79 zákona.**

I. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti dodavatele (účastníka) **v rozsahu ustanovení § 74 zákona, kdy Zadavatel požaduje prokázání splnění této základní způsobilosti doklady dle ustanovení § 75 odst. 1 zákona.**

II. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání splnění profesní způsobilosti účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění profesní způsobilosti splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

a) ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
a zároveň

b) doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují (např. výpis z živnostenského rejstříku či obdobná licence), obsahující minimálně následující oprávnění:

 **provádění staveb, jejich změn a odstraňování;**

III. Ekonomická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění ekonomické kvalifikace dodavatele ve smyslu ustanovení § 78, kdy požadavky na splnění ekonomické kvalifikace splňuje dodavatel (účastník), který předloží:

a) Údaj o celkovém ročním obrátu dodavatele, zjištěný podle zvláštních právních předpisů (výkaz zisku a ztrát či jiný obdobný doklad podle právního řádu země sídla dodavatele), kterého dodavatel dosáhl za 3 bezprostředně předcházející účetní období. Zadavatel požaduje, aby dodavatel dosáhl za 3 bezprostředně předcházející účetní období obrátu ve výši minimálně 50.000.000,- Kč za každé toto účetní období (či adekvátní částku v EUR). Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, když předloží údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

IV. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace účastníka, kdy požadavky na prokázání splnění technické kvalifikace splňuje dodavatel (účastník), který předloží:



- a) **Referenční list**, kde bude uveden seznam významných stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let před zahájením tohoto zadávacího řízení, které obsahují realizaci staveb, jako je **předmět této veřejné zakázky a zahrnující minimálně stavební práce spočívající ve výstavbě či rekonstrukci sportovišť.**

Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby dodavatel (účastník) předložil referenční list **obsahující min. 5 referencí**, a to minimálně v tomto rozsahu:

- ✧ **min. 2 reference spočívající ve výstavbě či rekonstrukci atletického stadionu v hodnotě každé z těchto referenčních staveb min. 10 mil. Kč bez DPH, jejíž součástí bylo alespoň:**
 - **provedení nového umělého polyuretanového propustného povrchu běžeckého oválu v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH v provedení class 2 dle IAAF, a zároveň**
 - **rekonstrukce či realizace fotbalového hřiště (se setým trávníkem) v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH, a zároveň**
- ✧ **min. 2 reference spočívající ve výstavbě či rekonstrukci hřiště s umělým povrchem v hodnotě každé z těchto referenčních staveb min. 1mil. Kč bez DPH; a zároveň**
- ✧ **min. 1 referenci spočívající ve výstavbě či rekonstrukci skateparku či horolezecké (boulderové) stěny v hodnotě min. 1mil. Kč bez DPH.**

a zároveň

- b) **Seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky**, a to zejména těch zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. **Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby účastník předložil seznam techniků a odborných pracovníků obsahující osoby splňující následující požadavky:**

- 1) **min. 1 specializovaný technický pracovník, který bude autorizovaným inženýrem nebo technikem v oboru pozemních staveb a bude disponovat následujícími předpoklady:**

- ✧ **prokáže osvědčení o autorizaci pro autorizovaného inženýra nebo technika v oboru pozemní stavby (autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě),**
- ✧ **prokáže praxi v délce min. 5 let v požadovaném oboru pozemní stavby,**
- ✧ **prokáže účast na minimálně 2 realizacích stavebních prací za poslední 5 let spočívající ve výstavbě či rekonstrukci atletického stadionu v hodnotě rozpočtových stavebních nákladů každé referenční zakázky min. 10 mil. Kč bez DPH.**

Údaje o této praxi, tj. účasti minimálně na dvou (2) stavbách v rámci výstavby či rekonstrukce atletického stadionu dle shora uvedených podmínek, a to za posledních 5 let, uvede tato osoba ve svém profesním životopise.



2) min. 1 specializovaný technický pracovník způsobilý k zajištění prevence rizik v rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), který bude disponovat následujícími předpoklady:

- ✧ **VŠ nebo SŠ vzdělání technického směru,**
- ✧ **minimálně 5 let praxe v oblasti prevence rizik v rámci BOZP,**
- ✧ **doklad prokazující způsobilost podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci),**
- ✧ **prokáže účast na minimálně 2 realizacích stavebních prací za poslední 5 let, spočívající v realizaci stavby (stavební zakázky) obdobné jako je předmět této veřejné zakázky, v rámci které tato osoba vykonávala výkon bezpečnostního technika BOZP nebo osoby způsobilé k prevenci rizik v tomto oboru; údaje o této praxi, tj. účasti požadovaných stavbách (stavebních zakázkách) dle shora uvedených podmínek za posledních 5 let, uvede tato osoba ve svém profesním životopise.**

a zároveň

- c) Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, a to za poslední 3 roky. Pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je vyžadováno, aby dodavatel předložil čestné prohlášení se seznamem uvedených zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení v počtu min. 25 osob v každém roce za poslední 3 roky a dále čestné prohlášení se seznamem vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení v počtu min. 2 osob v každém roce za poslední 3 roky.**

Pravost a stáří dokladů prokazujících kvalifikaci (ve smyslu shora uvedeného):

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Zadavatelem požadovaná čestná prohlášení v rámci prokazování kvalifikace musí být podepsána osobou oprávněnou dodavatele zastupovat (tj. statutárním orgánem dodavatele, případně jinou zmocněnou osobou, kdy dodavatel musí ke své nabídce přiložit kopii takového zmocnění této osoby, a to jako součást dokladů, kterými dodavatel prokazuje splnění kvalifikace). Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.



Doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 (tj. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Zadavatel si nejpozději před uzavřením smlouvy od dodavatele vyžádá předložení originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v originále či úředně ověřené kopii předloženy v rámci zadávacího řízení. Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen je předložit.

Nesplnění této povinnosti, tj. nepředložení požadovaných originálů či úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, může být důvodem pro vyloučení dodavatele (účastníka).

Bližší specifikace požadavků zadavatele na kvalifikaci, a to zejména na prokázání splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti, ekonomické kvalifikace a technické kvalifikace, je uvedena v příslušné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.

8. Hodnotící kritéria a pravidla pro hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky**, stanovená následujícími **hodnotícími kritérii**:

	Kritérium	Váha kritéria
1.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	100 %

8.1 Způsob hodnocení:

Zadavatel či příslušná hodnotící komise jmenovaná za účelem posouzení a hodnocení nabídek vyřadí z dalšího posuzování a hodnocení nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek či nebudou odpovídat požadavkům zadavatele stanoveným v zadávacích podmínkách. Takový dodavatel (účastník) bude následně vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

Hodnoceny budou pouze nabídky, u kterých prokáže dodavatel (účastník) kvalifikaci v plném rozsahu, a dále nabídky které splňují požadavky zadavatele na předmět zakázky. Z dalšího posuzování a hodnocení budou vyřazeny nabídky, které nebudou úplné z hlediska zadávacích podmínek a dodavatelé (účastníci) budou zadavatelem následně vyloučeni z další účasti v zadávacím řízení.

V rámci hodnocení nabídek z hlediska hodnotícího kritéria „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“ bude hodnocena nejnižší nabídková cena, kdy bude hodnocena celková nabídková cena dodavatele (účastníka), kterou dodavatel (účastník) uvede ve své nabídce (a adekvátně vyplní v Krycím listu nabídky dle Přílohy č. 8 této Zadávací dokumentace a návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č. 10 této Zadávací dokumentace).



Celková nabídková cena v Kč bez DPH bude odpovídat Projektové dokumentaci a Soupisu prací a výkonů a dále zejména řádně vyplněnému (poptávkovému) výkazu výměr, který je součástí příslušné Projektové dokumentace k této veřejné zakázce a obsahuje veškeré rozpočtové položky nezbytné k realizaci předmětu této veřejné zakázky. Celková nabídková cena pak bude součtem veškerých položek dodavatelem oceněného výkazu výměr. Nejvhodnější nabídkou je ta, která má nejnižší Celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Bližší specifikace hodnotících kritérií a způsobu hodnocení je uvedena v příslušné Zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce.

9. **Další informace k zadávacím podmínkám:**

Poskytovány na základě žádosti u kontaktní osoby zastupující zadavatele:

Profesionálové, a.s. se sídlem Hradec Králové, Haškova 1714/3, PSČ 500 02

Kontaktní osoba: Ing. Bc. Alena Zahradníková

Telefon, fax: +420 724 689 097

E-mail: zakazky@profionalove.cz

V Kostelci nad Orlicí, dne 21. 12. 2017


František Kinský
starosta města
MĚSTO
Kostelec n. Orl.
517 41 p. Kostelec n. Orl.
okr. Rychnov n. Kn. -1-