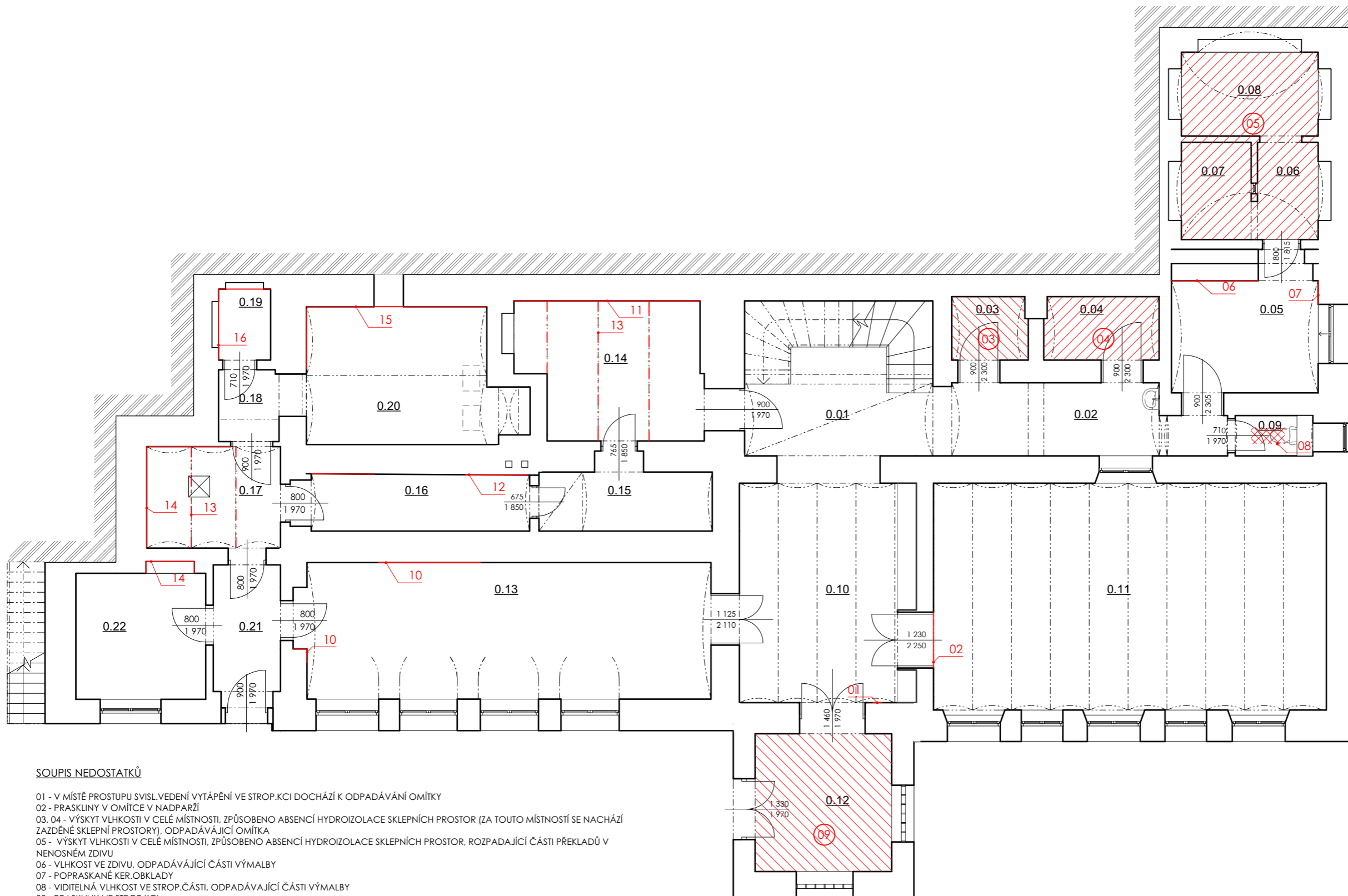


Tabulka místností 1.PP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
0.01	SCHODIŠTĚ	17,27
0.02	CHODBA	10,91
0.03	SKLAD	2,71
0.04	PEC	4,10
0.05	TECHNICKÁ MÍSTNOST	10,34
0.06	HUV	3,48
0.07	SKLEP	3,84
0.08	SKLEP	6,64
0.09	WC	1,78
0.10	HALA	23,40
0.11	KERAMIKA	50,49
0.12	ZÁDVEŘÍ	11,51
0.13	POČÍTAČE	31,73
0.14	KERAMIKA	14,89
0.15	CHODBA	6,27
0.16	CHODBA	7,50
0.17	SKLAD	8,05
0.18	CHODBA	3,11
0.19	SKLAD	2,10
0.20	KOTELNA	15,33
0.21	CHODBA	5,31
0.22	ZOO KOUTEK	9,27
		250,03 m²



SOUPIS NEDOSTATKŮ

- 01 - V MÍSTĚ PROSTUPU SVISL. VEDENÍ VYTÁPĚNÍ VE STROP.KCI DOCHÁZÍ K ODPADÁVÁNÍ OMÍTKY
- 02 - PRASKLINY V OMÍTCE V NADPARŽÍ
- 03, 04 - VÝSKYT VLHKOSTI V CELÉ MÍSTNOSTI, ZPŮSOBENO ABSENCÍ HYDROIZOLACE SKLEPNÍCH PROSTOR (ZA TOUTO MÍSTNOSTÍ SE NACHÁZÍ ZA ZDĚNÉ SKLEPNÍ PROSTORY), ODPADÁVÁJÍCÍ OMÍTKA
- 05 - VÝSKYT VLHKOSTI V CELÉ MÍSTNOSTI, ZPŮSOBENO ABSENCÍ HYDROIZOLACE SKLEPNÍCH PROSTOR, ROZPADAJÍCÍ ČÁSTI PŘEKLADŮ V NENOSNÉM ZDIVU
- 06 - VLHKOST VE ZDIVU, ODPADÁVÁJÍCÍ ČÁSTI VÝMALBY
- 07 - POPRASKANÉ KER.OBKLDY
- 08 - VIDITELNÁ VLHKOST VE STROP.ČÁSTI, ODPADÁVÁJÍCÍ ČÁSTI VÝMALBY
- 09 - PRASKLINY VE STROP.KCI
- 10 - NEROVNOST OMÍTEK
- 11 - PLÍSEŇ NA SDK PŘEDSTĚNĚ (ZA TOUTO MÍSTNOSTÍ NEIZOLOVANÁ SKLEPNÍ ČÁST)
- 12 - NEROVNÉ VYZDĚNÍ STĚNY A TAKÉ NEROVNÉ PROVEDENÍ OMÍTEK
- 13 - PROSTUP KOROZE OCEL.NOSNÍKŮ PŘES VÝMALBU
- 14 - VLHKOST, PRASKLINY V OMÍTCE
- 15 - ODLUPOVÁNÍ VÝMALBY, PLÍSEŇ NA STĚNÁCH
- 16 - VLHKOST VE SPODNÍ ČÁSTI STĚNY, SRÁŽEJÍCÍ VODA NA PODLAZE

POZN:
 NEROVNOSTI OMÍTEK STĚN, STROPŮ - NÁSLEDEK LOKÁLNÍCH OPRAV
 V MÍSTĚCH PARAPETŮ, OBLOŽKOVÝCH ZÁRUBNÍ, VESTAVĚNÝCH SKŘÍNÍ JSOU VIDITELNÉ TRHLINY A NEROVNOSTI OMÍTEK PO JEJICH OBVODU
 NEROVNOST PODLAH-ROZDÍLNÉ VÝŠKOVÉ ÚROVNĚ
 V OBJEKTU SE NACHÁZÍ NEFUNKČNÍ KOMÍN.TĚLESA
 VEŠKERÉ OKENNÍ VÝPLNĚ A VSTUPNÍ DVEŘE JSOU V HAVARIJNÍM STAVU



01 - V MÍSTĚ PROSTUPU SVISL. VEDENÍ VYTÁPĚNÍ VE STROP. KCI DOCHÁZÍ K ODPADÁVÁNÍ OMÍTKY



02 - PRASKLINY V OMÍTCE V NADPARŽÍ



03, 04 - VÝSKYT VLHKOSTI V CELÉ MÍSTNOSTI, ZPŮSOBENO ABSENCÍ HYDROIZOLACE SKLEPNÍCH PROSTOR (ZA TOUTO MÍSTNOSTÍ SE NACHÁZÍ ZAZDĚNÉ SKLEPNÍ PROSTORY), ODPADÁVÁJÍCÍ OMÍTKA



05 - VÝSKYT VLHKOSTI V CELÉ MÍSTNOSTI, ZPŮSOBENO ABSENCÍ HYDROIZOLACE SKLEPNÍCH PROSTOR, ROZPADAJÍCÍ ČÁSTI PŘEKLADŮ V NENOSNÉM ZDIVU



06 - VLHKOST VE ZDIVU, ODPADÁVÁJÍCÍ ČÁSTI VÝMALBY



07 - POPRASKANÉ KER. OBKLADY



10 - NEROVNOST OMÍTEK



11 - PLÍSEŇ NA SDK PŘEDSTĚNĚ (ZA TOUTO MÍSTNOSTÍ NEIZOLOVANÁ SKLEPNÍ ČÁST)



12 - NEROVNÉ VYZDĚNÍ STĚNY, A TAKÉ NEROVNÉ PROVEDENÍ OMÍTEK



13 - PROSTUP KOROCE OCELNOSNIKŮ PŘES VÝMALBU



14 - VLHKOST, PRASKLINY V OMÍTCE

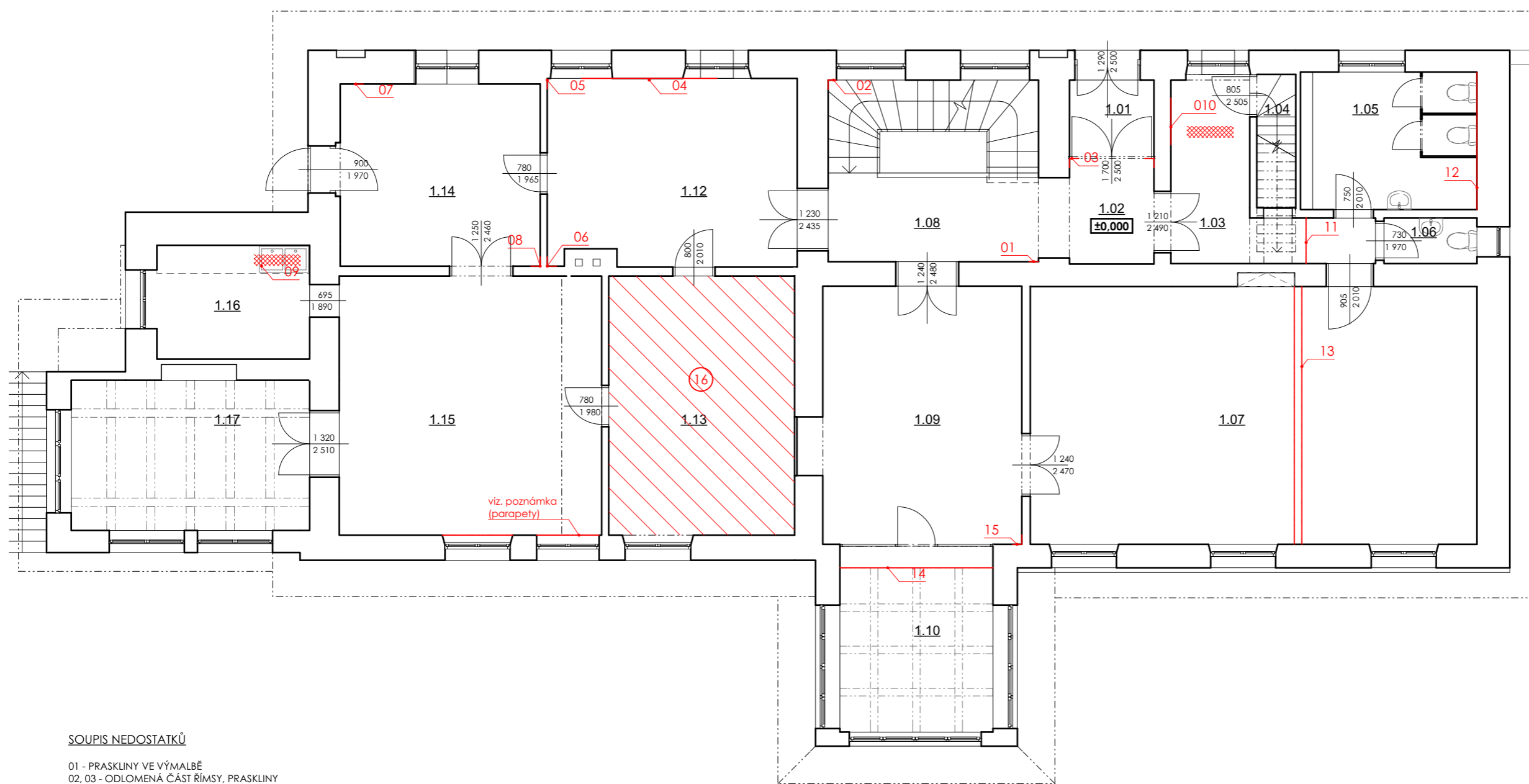


15 - ODLUPOVÁNÍ VÝMALBY, PLÍSEŇ NA STĚNÁCH



16 - VLHKOST VE SPODNÍ ČÁSTI STĚNY, SRÁŽJÍCÍ VODA NA PODLAZE

Tabulka místností 1.NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
1.01	ZÁDVEŘÍ	3,38
1.02	CHODBA	4,05
1.03	CHODBA	9,33
1.04	SCHODIŠTĚ	2,36
1.05	WC DÍVKY	11,02
1.06	WC CHLAPCI	1,92
1.07	SPOLEČENSKÁ MÍSTNOSTI	52,24
1.08	CHODBA	18,47
1.09	KANCELÁŘ	23,32
1.10	ŘEDITELNA	12,91
1.12	KLUBOVNA 1	21,38
1.13	KLUBOVNA 2	22,61
1.14	KLUBOVNA 3	17,13
1.15	KLUBOVNA 4	31,29
1.16	KUCHYŇKA	8,23
1.17	ZIMNÍ ZÁHRADA	16,26
		255,90 m²



SOUPIS NEDOSTATKŮ

- 01 - PRASKLINY VE VÝMALBĚ
- 02, 03 - ODLOMENÁ ČÁST ŘÍMSY, PRASKLINY
- 04 - VÝSKYT VLHKOSTI, $v=200$ mm, MAPY NA VÝMALBĚ
- 05 - V MÍSTĚ PROSTUPU VODOROVN. VEDENÍ VYTÁPĚNÍ VE STĚNĚ JE NEROVNÁ PLOCHA JÁDR.OMÍTKY A ODPADÁVAJÍCÍ OMÍTKA
- 06, 08 - TRHLINA V ROHU
- 07 - V MÍSTĚ PROSTUPU SVISL. VEDENÍ VYTÁPĚNÍ VE STROP. KCI DOCHÁZÍ K ODPADÁVÁNÍ OMÍTKY
- 09 - VÝSKYT VLHKOSTIV PODHLEDU, MAPY NA VÝMALBĚ
- 10, 11, 12 - PRASKLINY VE VÝMALBĚ
- 13 - V PŘEDĚLOVACÍ STĚNĚ JE PO OBVODU Z OBOU STRAN PRASKLINA
- 14 - Z MEZER DŘEV STROPU VYPADÁVÁ STAV. MATERIÁL (ZPŮSOBENO SESYCHÁNÍM DŘEV. KCE)
- 15 - V MÍSTĚ PROSTUPU VODOROVN. VEDENÍ VYTÁPĚNÍ VE STĚNĚ JE NEROVNÁ PLOCHA JÁDR.OMÍTKY A ODPADÁVAJÍCÍ OMÍTKA
- 16 - V PODHLEDU SE ŠTUKATÉRSKOU VÝZDOBOU SE NACHÁZÍ MNOHO PRASKLIN A TRHLIN, JSOU I MÍSTA S ODPADNOUTOU ČÁSTÍ PODHLEDU

POZN:
 OMEZENÝ PŘÍSTUP KE VŠEM SVISLÝM A VODOROVNÝM KČM (SKŘÍNĚ, SKLADOVÁNÍ VĚCÍ, POVLAKOVÉ KRYTINY - PODLAHA, STĚNY OPATŘENY TAPETAMI)
 V MÍSTĚCH PARAPETŮ, OBLOŽKOVÝCH ZÁRUBNÍ, VESTAVĚNÝCH SKŘÍNÍ JSOU VIDITELNÉ TRHLINY A NEROVNOSTI OMÍTEK PO JEJICH OBVODĚ
 V OBJEKTU SE NACHÁZÍ NEFUNKČNÍ KOMÍN. TĚLESA
 VEŠKERÉ OKENNÍ VÝPLNĚ A VSTUPNÍ DVEŘE JSOU V HAVARIJNÍM STAVU



01 - PRASKLINY VE VÝMALBĚ



02 - ODLOMENÁ ČÁST ŘÍMSY, PRASKLINY



03 - ODLOMENÁ ČÁST ŘÍMSY, PRASKLINY



04 - VÝSKYT VLHKOSTI, v=200 mm, MAPY NA VÝMALBĚ



05 - V MÍSTĚ PROSTUPU VODOROV.VEDENÍ VYTÁPĚNÍ VE STĚNĚ JE NEROVNÁ PLOCHA JÁDR.OMÍTKY A ODPADÁVAJÍCÍ OMÍTKA



06, 08 - TRHLINA V ROHU



09 - VÝSKYT VLHKOSTI V PODHLEDU, MAPY NA VÝMALBĚ



10,11,12 - PRASKLINY VE VÝMALBĚ



13 - V PŘEDĚLOVACÍ STĚNĚ JE PO OBVODU Z OBOU STRAN PRASKLINA



14 - Z MEZER DŘEV STROPU VYPADÁVÁ STAV.MATERIÁL (ZPŮSOBENO SESYCHÁNÍM DŘEV.KCE)

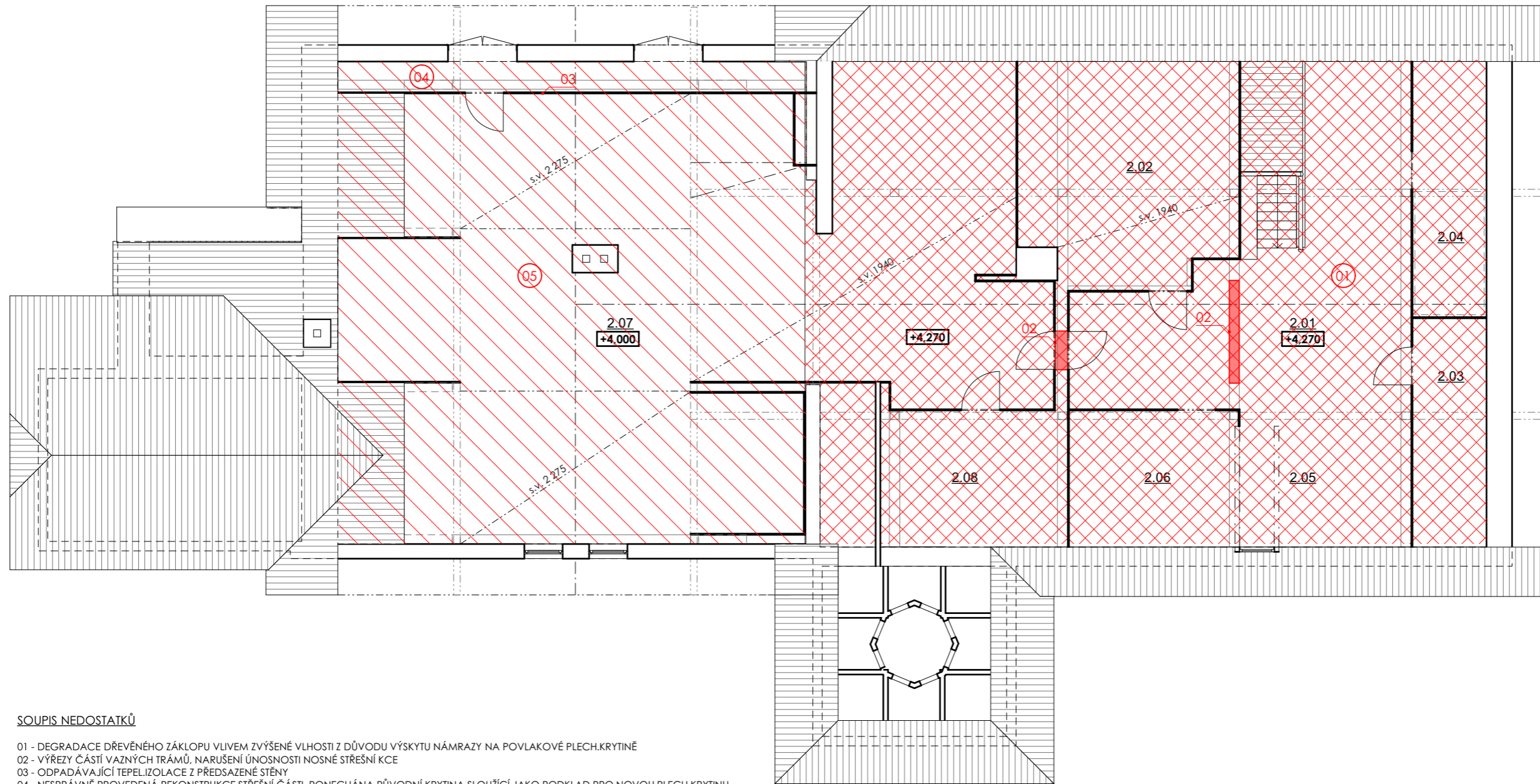


15 - V MÍSTĚ PROSTUPU VODOROV.VEDENÍ VYTÁPĚNÍ VE STĚNĚ JE NEROVNÁ PLOCHA JÁDR.OMÍTKY A ODPADÁVAJÍCÍ OMÍTKA



16 - V PODHLEDU SE ŠTUKATÉRSKOU VÝZDOBOU SE NACHÁZÍ MNOHO PRASKLIN A TRHLIN, JSOU I MÍSTA S ODPADNUTOU ČÁSTÍ PODHLEDU

Tabulka místností 2.NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
2.01	PODKROVÍ	36,30
2.02	SKLAD 1	21,27
2.03	SKLAD 2	7,58
2.04	PŮDA	8,48
2.05	PŮDA	10,36
2.06	SKLAD	10,38
2.07	KLUBOVNA	115,01
2.08	SKLAD 3	33,54
		242,92 m²



SOUPIS NEDOSTATKŮ

- 01 - DEGRADACE DŘEVĚNÉHO ZÁKLOPU VLIVEM ZVÝŠENÉ VLHOS TI Z DŮVODU VÝSKYTU NÁMRAZY NA POVLAKOVÉ PLECH.KRYTINĚ
- 02 - VÝŘEZY ČÁSTÍ VAZNÝCH TRÁMŮ, NARUŠENÍ ÚNOSNOSTI NOSNÉ STŘEŠNÍ KCE
- 03 - ODPADÁVAJÍCÍ TEPLOIZOLACE Z PŘEDSAZENÉ STĚNY
- 04 - NESPRÁVNĚ PROVEDENÁ REKONSTRUKCE STŘEŠNÍ ČÁSTI, PONECHÁNA PŮVODNÍ KRYTINA SLOUŽÍCÍ JAKO PODKLAD PRO NOVOU PLECH.KRYTINU
- 05 - NESPRÁVNĚ PROVEDENÉ ZATEPLENÍ PODKROVNÍCH PROSTOR NÁSLEDKEM NEDODRŽENÍ TECHNOLOG.PŘEDPISŮ

POZN:
 NEJSOU VIDITELNÉ JINÉ VADY V NOSNÉ KCE PODKROVÍ, Z DŮVODU ČÁSTEČNÉHO ZABEDNĚNÍ KCE DŘEV.OBKLADEM,
 NEPŘÍSTUPNÉ ČÁSTI PRO VIZUÁLNÍ POSOUZENÍ KCE
 POŠKOZENÉ ČÁSTI TEP.IZOLACE DÍKY VÝSKYTU ZVÍŘAT (KUNY)
 V OBJEKTU SE NACHÁZÍ NEFUNKČNÍ KOMÍN.TĚLESA
 VEŠKERÉ OKENNÍ VÝPLNĚ A VSTUPNÍ DVĚŘE JSOU V HAVARIJNÍM STAVU



01 - DEGRADACE DŘEVĚNĚHO ZÁKLOPU VLIVEM ZVÝŠENÉ VLHOSTI Z DŮVODU VÝSKYTU NÁMRAZY NA POVLAKOVÉ PLECH.KRYTINĚ



02 - VÝŘEZY ČÁSTÍ VAZNÝCH TRÁMŮ, NARUŠENÍ ÚNOSNOSTI NOSNÉ STŘEŠNÍ KCE



02 - VÝŘEZY ČÁSTÍ VAZNÝCH TRÁMŮ, NARUŠENÍ ÚNOSNOSTI NOSNÉ STŘEŠNÍ KCE

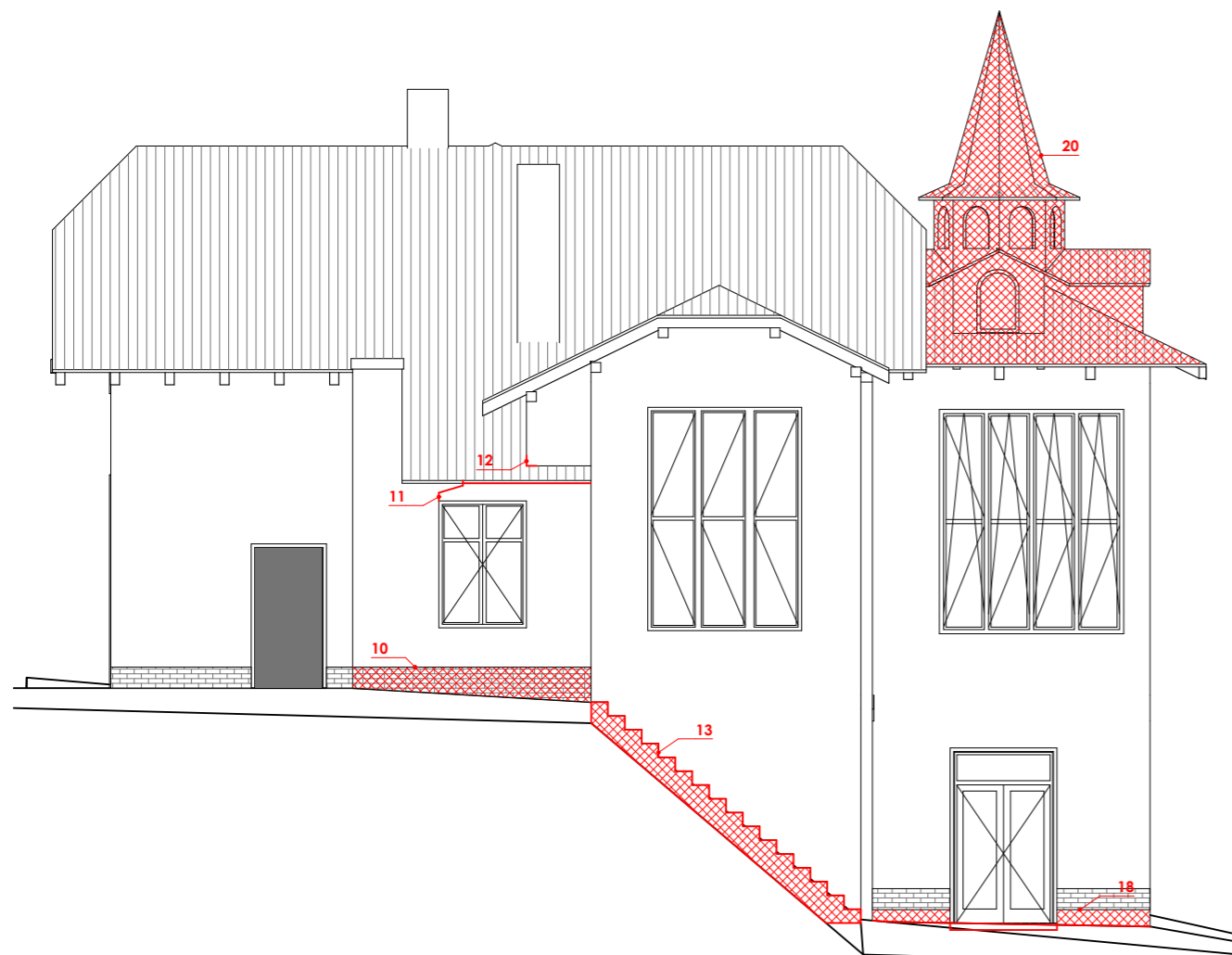
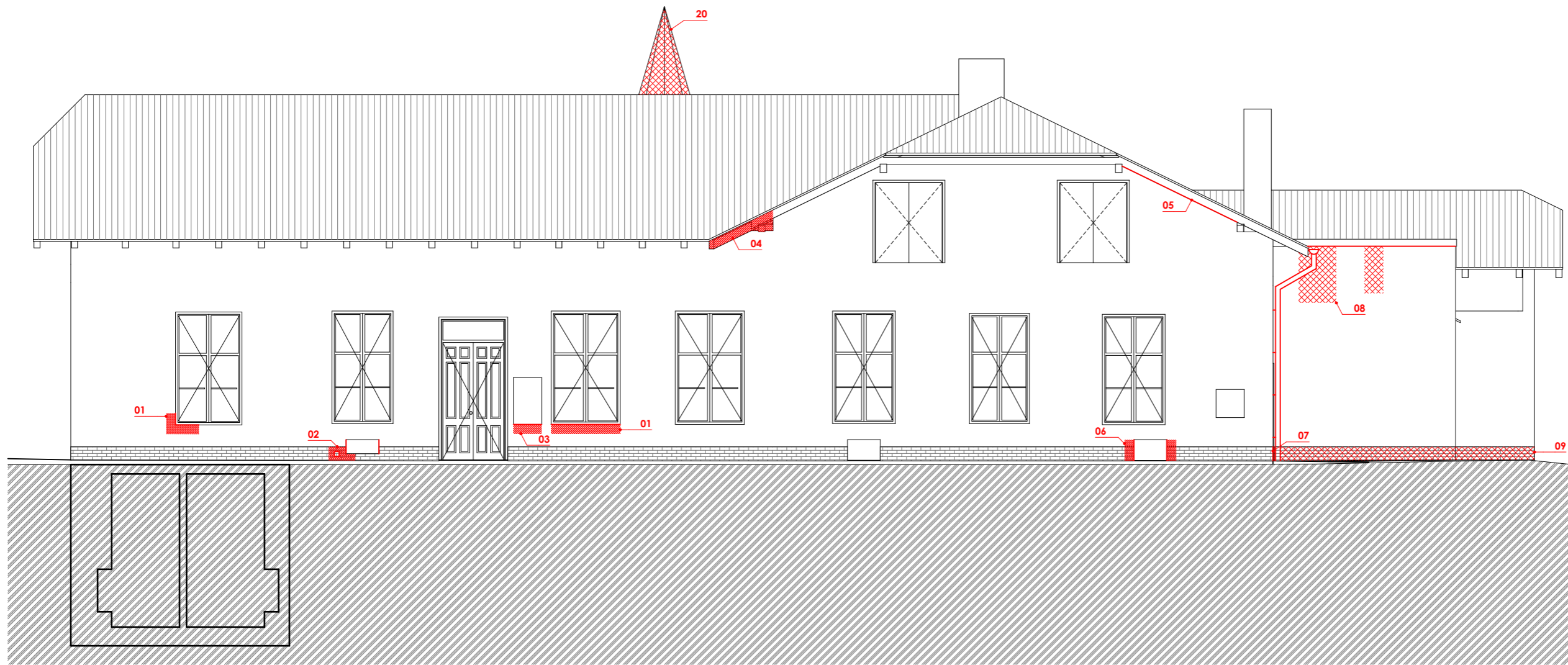


03 - ODPADÁVAJÍCÍ TEPELIZOLACE Z PŘEDSAZENÉ STĚNY

04 - NESPRÁVNĚ PROVEDENÁ REKONSTRUKCE STŘEŠNÍ ČÁSTI, PONECHÁNA PŮVODNÍ KRYTINA SLOUŽÍCÍ JAKO PODKLAD PRO NOVOU PLECH.KRYTINU

05 - NESPRÁVNĚ PROVEDENÉ ZATEPLENÍ PODKROVNÍCH PROSTOR NÁSLEDKEM NEDODRŽENÍ TECHNOLOG.PŘEDPISŮ





STAVEBNĚ-TECHNICKÝ PRŮZKUM:

- 01 - NESOUDRŽNÁ OMÍTKA S PODKLADEM, VYPOUKLÁ ČÁST OMÍTKY
- 02 - CHYBĚJÍCÍ KER.OBKLADEK SOKLU, ODPADÁVAJÍCÍ ROH SKLEP.OKNA
- 03 - NEOMÍTNUTÁ ČÁST REVIZ.DVÍŘEK, TRHLINY NOVÁ/STÁVAJÍCÍ OMÍTKA
- 04, 05 - VIDITELNÉ VADY STŘEŠNÍ KCE A PODBITÍ ZPŮSOBENÉ ZATĚKÁNÍM DEŠŤ.VODY
- 06 - OTVOR MEZI ZDIVEM A SKLEP.OKNEM, OPADÁVÁNÍ OMÍTKY A KER.OBKLADEK SOKLU
- 07 - NEFUNKČNOST DEŠŤ.SVODU, VLVIV STÉKAJÍCÍ VODY NA SVISL.KCI
- 08 - STÉKAJÍCÍ DEŠŤ.VODA PO SVISL.KCI Z ČÁSTI ATKY
- 09, 10 - TRHLINY VE ZDIVU, ODPADÁVÁNÍ KER.OBKLADEK SOKLU
- 11 - TRHLINA VE ZDIVU V NADPRAŽÍ A NADOKENNÍ ŘÍMSE
- 12 - PORUCHA DŘEV.KCE PODHLEDU
- 13 - HAVARIJNÍ STAV VENKOVNÍHO SCHODIŠTĚ - SESUN JEDNOTLIVÝCH SCHOD.STUPŇŮ
- 18 - CHYBĚJÍCÍ ČÁSTI OMÍTKY SOKLU POD KER.OBKLADEK SOKLU, PROPAD CHODNÍKU PŘED VSTUPEM DO SUTERÉNU
- 20 - VIDITELNÉ VADY STŘEŠNÍ KCE A OPLÁŠTĚNÍ

POZN:
 CHYBĚJÍCÍ OKAP.CHODNÍKY
 VIDITELNÉ SKVRNY VZLÍNAJÍCÍ VLHKOSTI ZE SUTERÉNU (JIŽNÍ STRANA)
 VEŠKERÉ OKENNÍ VÝPLNĚ A VSTUPNÍ DVEŘE JSOU V HAVARIJNÍM STAVU



01 - NESOUDRŽNÁ OMÍTKA S PODKLADEM, VYPOUKLÁ ČÁST OMÍTKY



02 - CHYBĚJÍCÍ KER.OBKLAD SOKLU, ODPADÁVAJÍCÍ ROH SKLEP.OKNA



03 - NEOMÍTNUTÁ ČÁST REVIZ.DVÍŘEK, TRHLINY NOVÁ/STÁVAJÍCÍ OMÍTKA



04 - VIDITELNÉ VADY STŘEŠNÍ KCE A PODBITÍ ZPŮSOBENÉ ZATĚKÁNÍM DEŠŤ.VODY



05 - VIDITELNÉ VADY STŘEŠNÍ KCE A PODBITÍ ZPŮSOBENÉ ZATĚKÁNÍM DEŠŤ.VODY



06 - OTVOR MEZI ZDIVEM A SKLEP.OKNEM, OPADÁVÁNÍ OMÍTKY A KER.OBKLADU SOKLU



07 - NEFUNKČNOST DEŠŤ.SVODU, VLVIV STĚKAJÍCÍ VODY NA SVISL.KCI



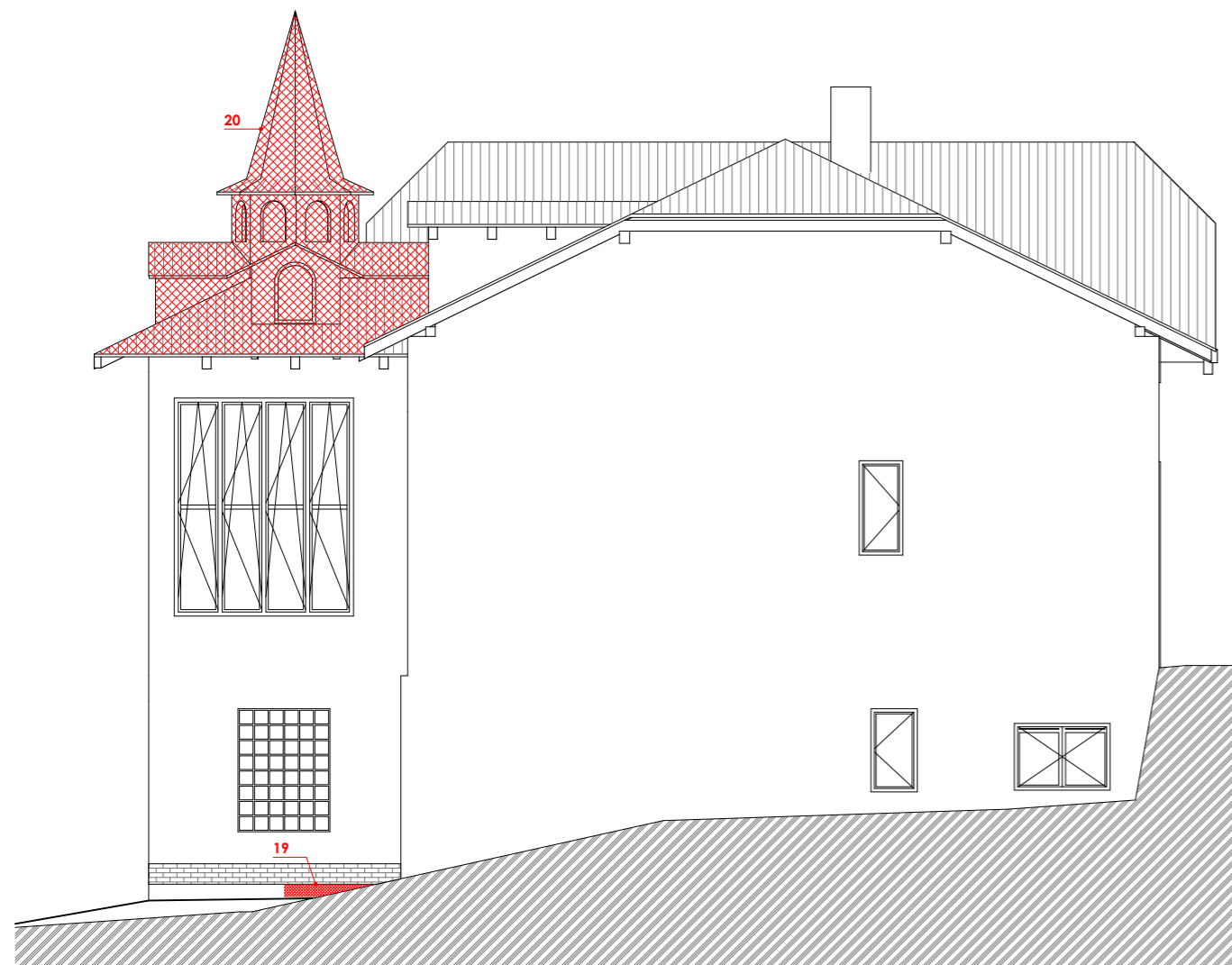
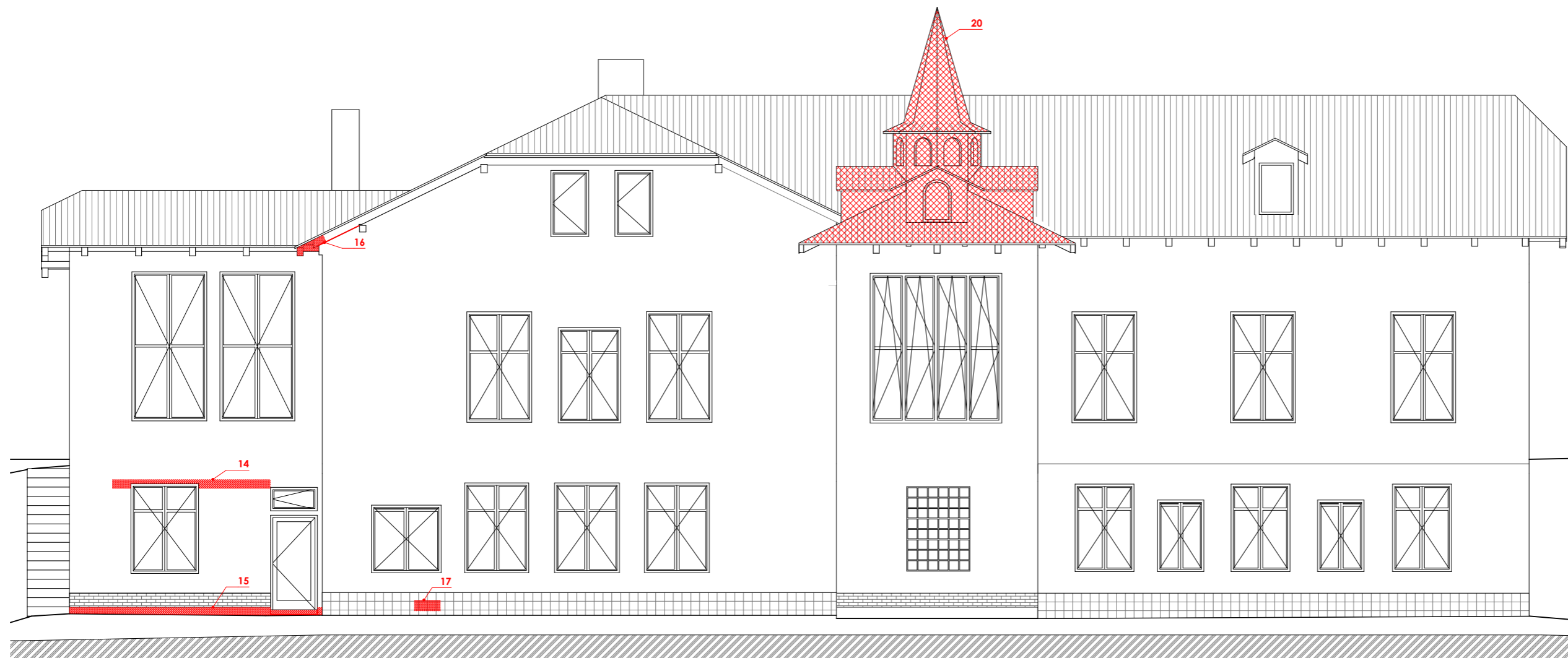
08 - STĚKAJÍCÍ DEŠŤ.VODA PO SVISL.KCI Z ČÁSTI ATIKY



09 - TRHLINY VE ZDIVU, ODPADÁVÁNÍ KER.OBKLAD SOKLU



10 - TRHLINY VE ZDIVU, ODPADÁVÁNÍ KER.OBKLAD SOKLU



STAVEBNĚ-TECHNICKÝ PRŮZKUM:

- 14 - OTOVR VE ZDIVU PO ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍ KCE, CHYBĚJÍCÍ OMÍTKA
- 15 - CHYBĚJÍCÍ ČÁSTI OMÍTKY SOKLU POD KER.OBKLADEM SOKLU, PROPAD CHODNÍKU PŘED VSTUPEM DO SUTERÉNU
- 16 - VIDITELNÉ VADY NA DŘEV.STŘEŠNÍ KCI A PODBITÍ ZPŮSOBENÉ ZATĚKÁNÍM DEŠŤ.VODY
- 17 - CHYBĚJÍCÍ KER.OBKLADEY SOKLU
- 19 - TRHLINY VE ZDIVU, O CHYBĚJÍCÍ ČÁSTI OMÍTKY SOKLU POD KER.OBKLADEM SOKLU
- 20 - VIDITELNÉ VADY STŘEŠNÍ KCE A OPLÁŠTĚNÍ

POZN:
 CHYBĚJÍCÍ OKAP.CHODNÍKY
 VIDITELNÉ SKVRNY VZLÍNAJÍCÍ VLHKOSTI ZE SUTERÉNU (JIŽNÍ STRANA)
 VEŠKERÉ OKENNÍ VÝPLNĚ A VSTUPNÍ DVEŘE JSOU V HAVARIJNÍM STAVU



11 - TRHLINA VE ZDIVU V NADPRAŽÍ A NADOKENNÍ ŘÍMSE



12 - PORUCHA DŘEV.KCE PODHLEDU



13 - HAVARIJNÍ STAV VENKOVNÍHO SCHODIŠTĚ - SESUN JEDNOTLIVÝCH SCHOD.STUPŇŮ



14 - OTOVR VE ZDIVU PO ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍ KCE, CHYBĚJÍCÍ OMÍTKA



15 - CHYBĚJÍCÍ ČÁSTI OMÍTKY SOKLU POD KER.OBKLADEM SOKLU, PROPAD CHODNÍKU PŘED VSTUPEM DO SUTERÉNU



16 - VIDITELNÉ VADY NA DŘEV.STŘEŠNÍ KCI A PODBITÍ ZPŮSOBENÉ ZATĚKÁNÍM DEŠŤ.VODY



16 - VIDITELNÉ VADY NA DŘEV.STŘEŠNÍ KCI A PODBITÍ ZPŮSOBENÉ ZATĚKÁNÍM DEŠŤ.VODY



18 - CHYBĚJÍCÍ ČÁSTI OMÍTKY SOKLU POD KER.OBKLADEM SOKLU, PROPAD CHODNÍKU PŘED VSTUPEM DO SUTERÉNU



19 - TRHLINY VE ZDIVU, O CHYBĚJÍCÍ ČÁSTI OMÍTKY SOKLU POD KER.OBKLADEM SOKLU