

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany:

Město Kostelec nad Orlicí

sídlo : 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38
IČ: 002 74 968
DIČ: CZ00274968
jednající: Ing. Jiří Bartošem, starostou
telefon: 494 337 111
e-mail : podatelna@muko.cz
bank. spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Kostelec nad Orlicí
č.úctu : 27 – 1240074329/0800
(dále jen objednatel)

a

Hřiště, s.r.o.

sídlo : Příkop 838/6, 602 00 Brno
jednající: Ing. Ladislav Fuxa, jednatel
IČ: 28354303
DIČ : CZ28354303
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS Brno oddíl C, vl.č. 63253
telefon: 777715098, 541215300
e-mail: josef@hriste.cz
bank. spojení: ČSOB, a.s. č.ú. 117123653/0300
(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se bude řídit ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.

II. Předmět plnění:

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele za podmínek dále v této smlouvě uvedených zhotovit jednostupňovou projektovou dokumentaci a zajištění všech potřebných vyjádření k územnímu souhlasu a následné realizace celého díla (stavby) Dětského hřiště u č. p. 530, Kostelec nad Orlicí dle nabídky ze dne 24.4.2014.

Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit v rozsahu potřebném k provedení a dokončení díla a všech jeho částí a zaplatit za dílo ujednanou cenu dle platebních podmínek.

2.2. Předmětem smlouvy o dílo je:

- Zpracování jednostupňové projektové dokumentace k územnímu souhlasu, se všemi k tomu potřebnými vyjádřeními a náležitostmi. Budou použity herní prvky doložené

veškerými potřebnými atesty a certifikáty. Projektová dokumentace bude konzultována s investorem.

- Realizace vlastní stavby - herních prvků včetně zhotovení dopadových ploch z pryžové dlažby, zajištění a umístění mobiliáře na plochu pozemku par. č. 398 v k. ú. Kostelec nad Orlicí vč. zemních prací, instalace herních prvků, dopadové plochy, mobiliáře.

2.3. Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí a znalostí s ohledem na jeho předmět, způsob, dobu a rozsah činností, v souladu s touto smlouvou a veškerými obecně závaznými právními a technickými předpisy, standardy, směrnici a normami užívanými v ČR a EU v době provádění díla, které se k předmětu díla vztahují.

III. Doba plnění :

3.1. Termín zahájení zpracování PD: ihned po podpisu smlouvy o dílo

3.2. Termín předání PD vč. všech vyjádření potřebných k územnímu řízení: do 5 týdnů po podpisu smlouvy.

3.3. Termín zahájení realizace stavby: dnem předání staveniště.
Zadavatel předá dodavateli staveniště do 14 dnů po doručení územního souhlasu.

3.4. Termín dokončení realizace stavby vč. vyklizení staveniště: do 5 týdnů od předání staveniště.

3.5. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít.

IV. Cena díla :

4.1. Účastníci sjednávají cenu díla takto :

Nabídková cena za PD bez DPH:	27 500,00 Kč
Nabídková cena za vlastní realizaci stavby dětského hřiště bez DPH:	797 905,00 Kč
Celková nabídková cena bez DPH	825 405,00 Kč
DPH	173 335,00 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	998 740,00 Kč

4.2. Cena díla je sjednána jako cena pevná a maximální v rozsahu zadání díla dle této smlouvy. V případě změny sazby DPH bude zhotovitelem účtována aktuální sazba DPH. Pevně je sjednána cena díla bez DPH.

4.3. Objednatel má právo na snížení ceny za neprovedené práce

4.4. Cena díla dle článku 4.1. této smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla a jeho předání objednateli, včetně veškerých vedlejších nákladů, dopravy, pojistného, režijních a provozních nákladů zhotovitele, daní a ostatních nákladů, jakož i zisk zhotovitele atd.

4.5. Zhotovitel není oprávněn nárokovat zaplacení víceprací, které měl při řádném odborném posouzení rozsahu díla zjistit při převzetí zakázky díla dle této smlouvy.

4.6. V případě, že by vznikla potřeba víceprací, které nemohl zhotovitel předpokládat, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení víceprací teprve podpisem dodatku smlouvy o schválení víceprací a jejich ceně.

4.7. Případné vícepráce se zhotovitel zavazuje účtovat samostatnými fakturami, označenými přehledně jako vyúčtování víceprací dle příslušného dodatku smlouvy.

V. Platební podmínky :

5.1. Zhotovitel nepožaduje na cenu díla zálohu.

5.2. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny za vypracování projektové dokumentace k územnímu souhlasu, se všemi k tomu potřebnými vyjádřeními a náležitostmi po vydání územního souhlasu. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny za vlastní realizaci dětského hřiště po jeho protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků.

5.3. Zhotovitel vystaví fakturu (daňový doklad) dle bodu 5.2, kterou je objednatel povinen zaplatit ve lhůtě 21-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

5.4. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělkami, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu - daňový doklad dle bodu 5.2. této smlouvy vždy teprve po odstranění vytčených vad a nedodělků a objednatel povinen zaplatit tuto část ceny díla teprve po odstranění takto vytčených vad a nedodělků.

5.5. Objednatel splní závazek na poskytnutí platby dnem, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.

VI. Provádění díla :

6.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provádění díla dle této smlouvy.

6.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle této smlouvy zejména vlastní kapacitou. Potřebné subdodávky v rámci předmětu díla zajistí na vlastní náklady v rámci dohodnuté smluvní ceny.

6.3. Zhotovitel se zavazuje v projektové dokumentaci akceptovat a zpracovat do ní požadavky objednatele.

6.4. Zjistí-li zhotovitel v průběhu realizace díla dle této smlouvy, že objednatel poskytnuté podklady byly neúplné nebo nevhodné, nebo zjistí-li se v této době jiné nové skutečnosti, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu na to písemnou formou upozornit objednatele.

VII. Předání a převzetí díla :

7.1. Povinnost zhotovitele zhotovit dílo je splněna jeho řádným provedením. Povinnost objednatele dílo převzít je splněna jeho prohlášením v předávacím protokolu, že plnění podle této smlouvy přijímá.

7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo předat objednateli osobním předáním v termínech dle této smlouvy v místě sídla objednatele, nedohodnou-li se účastníci jinak.

7.3. O předání díla bude pořízen a oběma stranami podepsán zápis, ve kterém budou sepsány případné vady a nedodělky a uveden termín pro jejich odstranění, popřípadě o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady a prohlášení objednatele, že dílo přejímá.

7.4. Vady a nedodělky uvedené v zápisu o předání a převzetí díla, nebránící užívání díla se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne jejich vytčení, vady a nedodělky bránící užívání díla se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději do 2 kalendářních dnů ode jejich vytčení, nedohodnou-li se účastníci jinak.

VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost :

8.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude provedeno v souladu s touto smlouvou a odpovídá za to, že dílo bude respektovat veškeré obecně závazné právní předpisy a platné normy.

8.2. Zhotovitel přejímá záruku díla za jakost v délce 60 měsíců ode dne jejich řádného předání a převzetí. Záruka se vztahuje na vady, jež má dílo v době předání, jakož i na vady zjištěných v záruční době.

8.3. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli písemně.

8.4. Po obdržení reklamace vady se zhotovitel zavazuje reklamovanou vadu odstranit na své náklady takto :

a) vady nebránící užívání díla do 10 pracovních dnů ode dne oznámení

b) vady bránící užívání vlastního díla do 48 hodin ode dne oznámení, nedohodnou-li se účastníci jinak.

8.5. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě objednatele k odstranění vad nebo po uplynutí náhradního termínu stanoveného objednatelem, má objednatel právo zajistit odstranění vad jinou odbornou firmou, a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatele tím nejsou dotčena.

8.6. Objednatel je oprávněn vady díla (z odevzdání a převzetí, jakož i vady díla projevující se v záruční době) reklamovat kdykoli v průběhu záruční doby. Proti reklamaci objednatele není zhotovitel oprávněn uplatnit námitku, že objednatel nesplnil včas svou povinnost oznámit vady díla.

8.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla nebo jeho část užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

8.8. O odstranění vad účastníci sepiší protokol. Zhotovitel se zavazuje při předání odstraněné vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené části díla, to vše ve lhůtě dle čl. 8.4. této smlouvy.

IX. Zajištění závazků :

9.1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč (*slovy : Jedentisíckorun českých*) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti předat řádně dokončené projektové dokumentace nebo vlastní stavbu hřiště. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne 10 kal. dnů, pak je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní

pokutu ve výši 2.000,-- Kč (slovy : Dvatisíce korun českých) za jedenáctý a každý další i započatý den prodlení. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.

9.2. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč (slovy : Jedentisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním povinnosti odstranit vady a nedodělky díla z předávacího řízení nebo záruční vady a za každou neodstraněnou vadu, nedodělek či záruční vadu. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty.

9.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu kryjící odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností do výše 500.000,--Kč (slovy: pětset tisíc korun českých). Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace činností dle této smlouvy udržovat toto pojištění v platnosti. Doklad o pojištění tvoří přílohu číslo 1 této smlouvy.

9.4. Pokud se objednatel dostane do prodlení s úhradou jakékoli zhotovitelem fakturované částky, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z takto dlužné částky za každý den prodlení. Za prodlení s platbou se nepovažuje případ, kdy objednatel reklamuje kvalitu provedení díla.

9.5. Zaplacením sjednané smluvní pokuty není dotčeno právo účtující strany na náhradu škody. Účastníci sjednávají, že odstoupením od smlouvy nezaniká právo účtující strany na úhradu majetkových sankcí sjednaných touto smlouvou.

9.6. Strana povinná k úhradě je povinna vyúčtované sankce uhradit nejpozději do 30 kal. dnů ode dne doručení vyúčtování.

9.7. Objednatel má právo vyúčtované případné smluvní pokuty jednostranně započíst na svůj závazek vůči zhotoviteli a odečíst z částky uvedené ve faktuře – daňovém dokladu, pokud smluvní pokuta nebyla zhotovitelem ve faktuře zohledněna.

X. Odstoupení od smlouvy :

10.1. Tuto smlouvu lze ukončit :

a) dohodou smluvních stran

b) objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit je-li zhotovitel v prodlení s předáním díla po dobu delší než 10 kalendářních dnů, nebo provádí-li zhotovitel dílo v rozporu s touto smlouvou nebo vykazuje-li plnění zhotovitele vady a zhotovitel tyto vady neodstraní ve lhůtě stanovené objednatelem. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli. Oznámení o odstoupení se doručuje na poslední známou adresu zhotovitele. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost uhradit škody, jež v souvislosti s odstoupením objednatele vzniknou a na povinnost uhradit k okamžiku odstoupení naběhlé majetkové sankce dohodnuté touto smlouvou.

XI. Závěrečná ujednání :

11.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemnou dohodou obou stran ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři a zhotovitel dvě vyhotovení.

11.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky a v případě vedení sporů je dána výhradní příslušnost českých soudů. Strany se dohodly, že jakékoliv rozpory a neshody

ohledně vzájemných vztahů, práv, povinností a nároků vyplývajících z této smlouvy se účastníci budou snažit řešit smírně dvoustrannými jednáními.

11.3. Strany ujednávají, že písemnosti doručované konvenční poštou dle této smlouvy budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Každá strana je povinna druhé straně neprodleně písemně oznámit případnou změnu své adresy. V případě, že druhá strana si zaslanoú zásilku nevyzvedne, odmítne přijmout nebo jí nebude doručena z důvodu absence poštovní schránky nebo z důvodu změny adresy považuje se zásilka za doručenoú 10. dne od jejího odeslání i když se o ní adresát nedozvěděl.

11.4. Smlouva byla schválena Radou města Kostelec nad Orlicí dne 19.5.2014 č. RM 11/2014.

11.5 Nedílnou součástí této smlouvy je : Příloha č. 1 Pojistná smlouva

V Kostelci nad Orlicí2.9.05....2014



.....
za zhotovitele



.....
za objednatele

Hřiště, s.r.o.
Příkop 838/6
602 00 Brno

kancelář a korespondence:
Zábrdovická 2
615 00 Brno-Židenice

telefon: +420 541 215 300
e-mail: info@hriste.cz
www.hriste.cz

IČ: 283 54 303
DIČ: CZ28354303



OPIS

Pojistná smlouva

č. 8602727910

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 07

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Templová 747, 110 01 Praha 1, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897

(dále jen "pojistitel")

a

Hřiště, s.r.o.

Jednatel/ zastoupená:

Ing. Ladislav Fuxa, jednatel

IČ: 28354303

se sídlem: Příkop 838, č. or. 6, 602 00 Brno, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla.

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku I. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK I. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je pro účely této smlouvy zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících přiložených dokumentech:**
výpisu z obchodního rejstříku pod č. j. / č. 34375/2009 ze dne 30.7.2009.
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí zákon o pojistné smlouvě a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**
P - 100/05 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti
P - 600/05 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu
P - 500/07 - Dodatkové pojistné podmínky pro produkt TREND,
které jsou nedílnou součástí této smlouvy a s nimiž byl pojistník seznámen před sepsáním této smlouvy.
4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 18.8.2009
Pojistná smlouva se sjednává na dobu neurčitou.

ČLÁNEK II. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

1.1 Základní pojištění

Sjednává se pojištění obecné odpovědnosti a odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku.

Pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného dle čl. I. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 5 000 000 Kč
Spoluúčast 2 500 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory činnosti“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejich přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které má pojištěný uvedený v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

1.2 Dodatková pojištění

Sjednává se:

Dodatkové pojištění "D", které se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný převzal za účelem provedení objednané činnosti.

Za cizí věci převzaté se pro účely tohoto pojištění nepovažují motorová vozidla.

Hřiště, s.r.o.
Příkop 838/6
602 00 Brno

kancelář a korespondence:
Zábrdovická 2
615 00 Brno-Židenice

telefon: +420 541 215 300
e-mail: info@hriste.cz
www.hriste.cz

IČ: 283 54 303
DIČ: CZ28354303



Omezený limit plnění: 600 000 Kč
Spoluúčast: 2 500 Kč

Dodatkové pojištění "E", které se vztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou na movité věci, kterou pojištěný oprávněně užívá (s výjimkou škody způsobené na užívaném motorovém vozidle).

Omezený limit plnění: 500 000 Kč
Spoluúčast: 2 500 Kč

1.3 Územní platnost

Pojištění se vztahuje na pojistné události, při nichž nastane škoda na území České republiky a sousedních států.

ČLÁNEK III. **Zvláštní údaje a ujednání**

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na výrobu, montáž, kontrolu a údržbu dětských hřišť a sportovišť - provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby.

ČLÁNEK IV. **Údaje o pojistném**

1. **Pojistné:**
- | | |
|--|------------------|
| Pojištění odpovědnosti za škodu - základní | |
| Roční pojistné | 37 387 Kč |
| Pojištění odpovědnosti za škodu - dodatková | |
| Roční pojistné | 7 800 Kč |
| Celkové roční pojistné před úpravou | 45 187 Kč |
| Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců. | |
| Sleva za délku pojistného období | -5 % |
| Jiná sleva / přírážka | -25 % |
| Saldo přírážek a slev | -30 % |
| Celkové roční pojistné po úpravě | 31 630 Kč |
| Pojistné za pojistné období | 31 630 Kč |
2. **Pojistné za pojistné období je splatné vždy:**
k 18.8.
každého roku převodním příkazem - s připomenutím platby na účet pojistitele.
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 220038-50050022
Kód banky: 0800
Konstantní symbol: 3558
Variabilní symbol: 8602727910

ČLÁNEK V. **Hlášení škodných událostí**

1. **Hlášení škodných událostí.**
Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem nebo faxem na uvedenou adresu, případně e-mailem:
- Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY
Centrální podatelna
Brněnská 634
664 42 Modřice
Fax: 547 212 602, 547 212 561
E-mail: podatelna@koop.cz

ČLÁNEK VI. **Závěrečná ustanovení**

1. **Pojistník prohlašuje, že:**
a) věci nebo činnosti uvedené v této pojistné smlouvě nejsou pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, není-li v této smlouvě uvedeno jinak,

Hřiště, s.r.o.
Příkop 838/6
602 00 Brno

kancelář a korespondence:
Zábrdovická 2
615 00 Brno-Židenice

telefon: +420 541 215 300
e-mail: info@hriste.cz
www.hriste.cz

IČ: 283 54 303
DIČ: CZ28354303



- b) všechny údaje uvedené v této pojistné smlouvě odpovídají skutečnosti, a bere na vědomí, že je povinen v průběhu doby trvání pojištění bez zbytečného odkladu oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- c) úplně a pravdivě odpověděl na písemné dotazy pojistitele týkající se sjednávaného pojištění a je si vědom povinnosti v průběhu trvání pojištění bez zbytečného odkladu pojistiteli oznámit všechny případné změny v těchto údajích,
- d) mu byly oznámeny informace v souladu s ustanovením § 65 a násl. zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, a dále že byl informován o rozsahu a účelu zpracování jeho osobních údajů a o právu přístupu k nim v souladu s ustanovením § 11, 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,
- e) byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami pojistitele, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy,
- f) souhlasí se zpracováním osobních údajů pro zasílání reklamních nebo obchodních sdělení týkajících se produktů pojistitele a FSČS na v pojistné smlouvě uvedenou korespondenční adresu, e-mail nebo telefonní číslo.

2. Smlouva byla vypracována 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel obdrží 2 stejnopisy.

Za pojistníka:

V Brně dne 12.8.2009

.....
Ing. Ladislav Fuxa, jednatel

Za pojistitele:

V Brně dne 12.8.2009

.....
Ing. Zdeněk Zelinka

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z ...5... listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořizen
složenou z ...5... stran a ...5... listů.

V Brně, Příkop 8, dne ...17.6.2013...



.....
Lenka Svoboda
tajemnice
pověřená notářem